

Z á p i s 4/2015
ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice,
konaného dne 11. února 2015 od 18:00 hodin
v zasedací místnosti obecního úřadu - Pitkovická 290, Čestlice

Přítomni: Petr Šachl, Ivana Nováková, Roman Kabelka, Simona Pecková, Petr Pála,
Bedřich Brtek, Martin Diviš, Jana Zemanová, Jan Šaššák
Zapisovatel: Ivana Nováková
Ověřovatelé: Jan Šaššák, Jana Zemanová
Neomluven:

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu a tvoří jeho Přílohu č. 1

Jednání ZO bylo zahájeno v 18.00 hod.

Předsedající Petr Šachl navrhl ověřovateli zápisu Jana Šaššáka a Janu Zemanovou a zapisovatelem pí Ivanu Novákovou.

Předsedající seznámil přítomné s tímto návrhem programu zasedání:

1. Zahájení - schválení zapisovatele, ověřovatelů a programu zasedání
2. Schválení koupě pozemku p.č. 219/5
3. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ - stavba Říčany-Průhonice kVN
4. Vyhlášení veřejné zakázky „Zasíťování a komunikace Z20b“
5. Darovací smlouva na pozemky 171/34, 163/38, 163/140, 171/16
6. Darovací smlouva na pozemky 171/42 a 171/17
7. Schválení Strategického plánu obce Čestlice
8. Rekonstrukce sportovních kabin - info
9. Cenová nabídka na položení kabelu VO
10. Cenová nabídka na výstavbu skříněk elektro a plynu
11. Záměr směny a odkupu pozemku
12. Další informace starosty – možnosti dotací
13. Souhlas s požádáním o odkup poloviny pozemku p. č. 219/9

- 1 Zahájení - schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení, popř. doplnění programu zasedání. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo jako ověřovatele zápisu Jana Šaššáka a Janu Zemanovou a jako zapisovatele Ivanu Novákovou. Program zasedání byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

- 2 Návrh na koupi pozemku p. č. 219/5 o rozloze 941 m² obcí. Zdůvodnění starosty: pozemek je v sousedství sportovních kabin, sloužil by jako rezerva pro potřeby obce.

Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení: ZO schvaluje koupi pozemku v katastrálním území obce Čestlice p. č. 219/5 o rozloze 941 m² za cenu 2.540.700 Kč od p. [REDAKCE] a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

V 18.10 hod se dostavil Petr Pála.

- 3 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na uložení kabelu na obecních pozemcích pro ČEZ Distribuce a. s. a vyjádření k projektu (podmínky stavby) – stavba Říčany-Průhonice.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí práva stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na uložení VN kabelu pro ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Podmokly, Teplická 874/8 na pozemcích ve vlastnictví obce v katastrálním území Čestlice p.č.436, 437/2, 322/9, 268/15, 268/24, 268/27, 268/29, 268/55, 268/84, 268/51, 412/2, 351/24, 351/27, 418, 496/8, 337/81 za cenu 150 Kč bez DPH za běžný metr, tj. za cenu 334 650 Kč bez DPH. Dále ZO stanovuje podmínky pro provedení stavby a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

- 4 Info - ZO vyhlašuje veřejnou zakázku na komunikaci a zasilování lokality Z20b. Byly splněny podmínky pro její vyhlášení. Termín odevzdání obálek 10.3.
- 5 Darovací smlouva na pozemky pro výstavbu místní komunikace v lokalitě Z20b.
Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení: ZO schvaluje přijetí daru pozemků v katastrálním území obce Čestlice od pana [REDAKCE] a to p.č. 171/34 o výměře 220 m², 163/38 o výměře 158 m², 163/140 o výměře 153 m², 171/16 o výměře 425 m² a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.
- 6 Darovací smlouva na pozemky pro výstavbu místní komunikace v lokalitě Z20b.
Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení: ZO schvaluje přijetí daru pozemků v katastrálním území obce Čestlice od [REDAKCE] [REDAKCE] od [REDAKCE] [REDAKCE] a to p.č. 171/42 o výměře 272 m² a 171/17 o výměře 435 m² a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.
- 7 Strategický plán obce Čestlice - schválení.
Výsledek hlasování: PRO 8 PROTI 1 (Brtek) ZDRŽELI SE 0
Usnesení: ZO schvaluje dokument Strategický plán obce Čestlice na období 2015-2025.
- 8 Rekonstrukce sportovních kabin - informace o projektu, p. Martin Diviš zdůvodnil rozsah úprav, zejména nutnost modernizace sociálního zázemí. Je zpracováno 8 variant, z toho bude jedna finálně upravena a po schválení Tělovýchovnou jednotou Sokol bude realizována. Zahájení prací se předpokládá po ukončení fotbalové sezony (léto).
- 9 Cenová nabídka na položení kabelu veřejného osvětlení při realizaci rozvodu elektrických přípojek pro Z20b.
Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení : ZO souhlasí s cenovou nabídkou fy Elektrolýza Maděra a Šípek, spol. s r. o., Kluk 116, 290 01 Poděbrady ve výši 32.600 Kč bez DPH.
- 10 Cenová nabídka na výstavbu elektroměrných skříní při realizace stavby ČEZ – varianty A, B, C.
Výsledek hlasování : PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení : ZO souhlasí s cenovou nabídkou Aleše Hemerky, Sadská, na výstavbu elektroměrných skříní ve variantě C (přizdění elektroměrného rozvaděče + HUP) v celkové nabídkové ceně pro jednotlivé parcely 19.760 Kč.
- 11 Záměr směny pozemku a odkupu části pozemků z důvodu výstavby nové tělocvičny.
Výsledek hlasování : PRO 8 PROTI 1 (Jana Zemanová) ZDRŽEL SE 0
Usnesení : ZO souhlasí se záměrem směny pozemku p. č. 105/87 ve vlastnictví obce za část pozemků p. č. 74/1 a 74/3 a s odkupem části těchto pozemků v k. ú. Čestlice z důvodu výstavby nové tělocvičny.
- 12 Informace starosty o aktuálních možnostech dotací.
- 13 Souhlas s požádáním o odkup poloviny pozemku od Pozemkového úřadu ČR.
Výsledek hlasování : PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení: ZO souhlasí s požádáním o odkup 1/2 pozemku p. č. 219/9 v k. ú. Čestlice od Pozemkového úřadu ČR a pověřuje starostu jednáním.

Termín příštího řádného zasedání zastupitelstva obce byl stanoven na 25. 3. 2015 od 18.00 hodin.

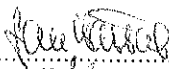
Předsedající Petr Šachl ukončil zasedání ZO v 19.50 hodin.

Přílohy

Příloha č. 1 - Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 11. 2. 2015.
Zapisovatel: Ivana Nováková

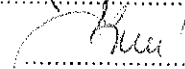
Ověřovatelé: Jan Šaššák



dne

11.2.2015

Jana Zemanová



dne

11.2.2015

Starosta: Petr Šachl



dne

11.2.2015

