

## **Z á p i s č. 4/2023**

### **ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 22. února 2023 od 18 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu – Pitkovická 290, Čestlice**

---

Zasedání Zastupitelstva obce Čestlice bylo zahájeno v 18 hod. starostou Martinem Divišem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Informace byla zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Čestlice a současně na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo v průběhu zasedání usnášeníschopné.

**Přítomni:** Diviš Martin, Dobiáš Bohdan, Dvořák Aleš, Nováková Ivana, Špiláčková Kateřina, Vanča Matouš, Zemanová Jana, Zvelebilová Linda, Bílek Jiří

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu (příloha č. 1).

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jana Zemanová.

---

#### **1. Schvalování ověřovatelů a programu zasedání**

Ověřovateli zápisu byli navrženi Bohdan Dobiáš a Linda Zvelebilová.

**Hlasování pro určení ověřovatelů:**

PRO 9            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

ZO schválilo jako ověřovatele zápisu Bohdana Dobiáše a Lindu Zvelebilovou.

**Program zasedání:**

1. Zahájení – Schvalování ověřovatelů a programu zasedání
2. Kontrola plnění minulých usnesení
3. Memorandum – Bulldog
4. Pronájem reklamní plochy oplocení VH II.
5. Odkup spoluvlastnického podílu na pozemcích
6. Doplnění sportovního areálu - lanový prvek
7. Kabiny – změnové listy
8. Veřejnoprávní smlouva – TJ Sokol
9. Uložení finančních prostředků
10. Diskuze

**Schvalování, popř. doplnění programu:**

**Hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce, jak je uvedeno shora:**

PRO 9            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

Program **byl** schválen.

---

#### **2. Kontrola plnění minulých usnesení**

Bod 13) zápis č. 2 - Smlouva Senior taxi - splněno

Bod 17) zápis č. 2 - AVE - Dodatek č. 8 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu - probíhá

Bod 18) zápis č. 2 - Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu - „Chodník Benická“ – splněno

Bod 6) zápis č. 3 - Odkup spoluvlastnického podílu na pozemcích - probíhá

Bod 7) zápis č. 3 - Smlouva o zabezpečení přípravy a administrace žádosti o dotaci na akci „Chodník Benická“ - splněno

Bod 8) zápis č. 3 - Dodatek k pachtovní smlouvě na pozemek parc. č. 332/35 v k.ú. Čestlice – splněno

---

### **3. Memorandum – Bulldog**

Obec Čestlice má uzavřenou výhradní Smlouvu o provozování reklamně-orientačního systému v obci se společností BULLDOG REKLAMA s.r.o. Vzhledem k tomu, že společnost GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s., umístila reklamní plachty na oplocení vodního hospodářství II bez projednání a uzavření smlouvy se společností BULLDOG REKLAMA s.r.o., došlo k neoprávněnému užití majetku obce. V rámci napravení tohoto stavu obec Čestlice uzavírá smlouvu o pronájmu se společností GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s. a tímto memorandumem společnost BULLDOG REKLAMA s.r.o. s uzavřením této smlouvy souhlasí.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje Memorandum o porozumění mezi obcí Čestlice a společností BULLDOG REKLAMA s.r.o. o strpění instalovaných reklamních plachet společnosti GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s., na oplocení vodního hospodářství II do 31. 12. 2023.

**Hlasování:**

PRO 9      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **4. Pronájem reklamní plochy oplocení VH II.**

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje nájemní smlouvu a pronajímá plochu oplocení vodního hospodářství II společnosti GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s., IČ: 27642127, Na struze 227/1, 110 00 Praha 1. Cena za pronájem reklamní plochy byla stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran, a to ve výši 575 Kč bez DPH za 1/m2 instalované reklamní plochy měsíčně.

**Hlasování:**

PRO 9      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **5. Odkup spoluvlastnického podílu na pozemcích**

Narovnání vlastnických vztahů k pozemkům v obci. Odkup dvou podílů 55/19584 na komunikacích.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje odkup dvou vlastnických podílů ve výši 2 x 55/19584 z pozemků p. č. 163/199, p.č. 171/1 a p.č. 163/118 v k.ú. Čestlice, kdy cena jednoho podílu činí 2 680 Kč.

**Hlasování:**

PRO 9      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **6. Doplnění sportovního areálu - lanový prvek**

Bylo poptáno 5 dodavatelů lanových prvků pro sportovní areál. Poptán byl lanový prvek včetně montáže a dopadové plochy. Nejlevnější nabídková cena byla 270 912 Kč bez DPH, kterou předložila společnost Bonita Group Service s.r.o.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje pořízení lanového prvku pro sportovní areál od společnosti Bonita Group Service s.r.o., Čedlosy 583, PSČ 664 24.

**Hlasování:**

PRO 9      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **7. Kabiny – změnové listy**

Starosta obce seznámil zastupitele se stavem změn při rekonstrukci sportovních kabin a se změnami ve změnových listech.

**Návrh usnesení:** ZO souhlasí se zpracováním změn dle změnových listů č. 13 - 24 s navýšením ceny o 83 103 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem dodatku SoD č. 3.

**Hlasování:**

PRO 9      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **8. Veřejnoprávní smlouva – TJ Sokol**

Předložena žádost TJ Sokol Čestlice o dotaci z rozpočtu obce na činnost spolku ve výši 350 000 Kč.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje příspěvek na činnost TJ Sokol Čestlice ve výši 350 000 Kč. Dotace bude poskytnuta formou veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Čestlice a TJ Sokol Čestlice o poskytnutí dotace na činnost na rok 2023.

**Hlasování:**

PRO 9                      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **9. Uložení finančních prostředků**

**Návrh usnesení:** ZO souhlasí s přesunem volných finančních prostředků ve výši 30 mil. Kč na termínovaný vklad vedený u Komerční banky s fixací na jeden rok při úročení 6,15%.

**Hlasování:**

PRO 9      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **10. Diskuze**

- zpráva o provedení auditu
- zpráva o trestné činnosti
- informace o chystané návštěvě senátora Hraby
- informace o otevření obálek na akci „Chodník Benická“

Předsedající Martin Diviš ukončil zasedání ve 20 hod.

Přílohy:              Příloha č. 1 – Prezenční listina

Ověřovatelé: Bohdan Dobiáš ..... Linda Zvelebilová.....

Starosta:              Diviš Martin .....