

Z á p i s č. 29/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 26. února 2025 od 18 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu – Čestlice, Pitkovická 290

Zasedání zastupitelstva obce Čestlice bylo zahájeno v 18 hod. starostou Martinem Divišem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Čestlice a současně na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 7 členů zastupitelstva (p. Bílek přišel v 18.10). Zastupitelstvo bylo v průběhu zasedání usnášeníschopné.

Přítomni: Diviš Martin, Dobiáš Bohdan, Nováková Ivana, Špiláčková Kateřina, Vanča Matouš, Zemanová Jana, Zvelebilová Linda, Bílek Jiří
Omluveni: Dvořák Aleš

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu (příloha č. 1).

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jana Zemanová.

1. Schvalování ověřovatelů a programu zasedání

Ověřovateli zápisu byli navrženi Matouš Vanča a Linda Zvelebilová.

Hlasování pro určení ověřovatelů:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

ZO schválilo jako ověřovatele Matouše Vanču a Lindu Zvelebilovou.

Program zasedání:

1. Zahájení – Schvalování ověřovatelů a programu zasedání
2. Kontrola plnění minulých usnesení
3. Žádost o pronájem restaurace
4. Žádost o umístění sídla nájemce restaurace
5. Uložení finančních prostředků
6. Pronájem části pozemku p. č. 412/2
7. Diskuze

Hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Program **byl** schválen.

2. Kontrola plnění minulých usnesení

Bod 19) zápis č. 26 - Smlouva o spolupráci při digitalizaci dopravní a technické infrastruktury ve veřejném vlastnictví (obce) pro účely Digitální technické mapy Středočeského kraje - probíhá

Bod 7) zápis č. 27 - Směnná smlouva – OC Čestlice - probíhá

Bod 11) zápis č. 27 - Převod pozemku p.č. 392/21 od SPÚ - probíhá

Bod 4) zápis č. 28 - Veřejnoprávní smlouva s Římskokatolickou farností Čestlice - splněno

Bod 7) zápis č. 28 - Žádost o dotaci na činnost TJ Sokol Čestlice pro rok 2025 - splněno

Bod 8) zápis č. 28 - Převod pozemku p.č. 392/22 od SPÚ - probíhá

V 18.10 přišel p. Bílek

3. Žádost o pronájem restaurace

Na základě vyhlášeného záměru pronájmu restaurace proběhlo jednání s více zájemci, kteří o provozování restaurace projevíli zájem. K dnešnímu dni je k dispozici jediná nabídka. Zájemce zachová provoz restaurace.

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v nemovitosti Na Návsi, č. p. 86 v k.ú. Čestlice pronajímateli CASA DE MATEO ČESTLICE, s.r.o., za účelem provozování restaurace. Výše měsíčního nájmu je stanovena na 15 000 Kč bez DPH měsíčně. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 28. 2. 2030.

Hlasování:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 1 (Dobiáš)

Usnesení **bylo** schváleno.

4. Žádost o umístění sídla nájemce restaurace

Předložena žádost společnosti CASA DE MATEO ČESTLICE, s.r.o., o umístění sídla společnosti na adresu budovy restaurace.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s umístěním sídla společnosti CASA DE MATEO ČESTLICE, s.r.o., na adresu budovy restaurace – Na Návsi 86, 251 01 Čestlice

Hlasování:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 1 (Dobiáš)

Usnesení **bylo** schváleno.

5. Uložení finančních prostředků

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uložením finančních prostředků na půlroční termínované vklady u Komerční banky (42 mil. Kč) a u banky ČSOB (57,5 mil. Kč).

Hlasování:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

6. Pronájem části pozemku p. č. 412/2

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku p. č. 412/2 v k.ú. Čestlice s panem Pavlem Michálkem za účelem umístění včelích úlů za úplaty ve výši 1 200 Kč za rok.

Hlasování:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

7. Diskuze

Předsedající Martin Diviš ukončil zasedání v 19.05 hod.

Termín příštího zasedání je 26. 3. 2025 v 18:00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přílohy: Příloha č. 1 – Prezenční listina

Ověřovatelé: Matouš Vanča Linda Zvelebilová.....

Starosta: Diviš Martin