

## **Z á p i s č. 6/2023**

### **ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 26. dubna 2023 od 18 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu – Pitkovická 290, Čestlice**

---

Zasedání Zastupitelstva obce Čestlice bylo zahájeno v 18 hod. starostou Martinem Divišem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Informace byla zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Čestlice a současně na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo v průběhu zasedání usnášeníschopné.

**Přítomni:** Diviš Martin, Dobiáš Bohdan, Dvořák Aleš, Nováková Ivana, Špiláčková Kateřina, Vanča Matouš, Zemanová Jana, Zvelebilová Linda, Bílek Jiří

**Omluveni:** ---

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu (příloha č. 1).

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jana Zemanová.

---

#### **1. Schvalování ověřovatelů a programu zasedání**

**Ověřovateli zápisu** byli navrženi Aleš Dvořák a Matouš Vanča.

**Hlasování pro určení ověřovatelů:**

PRO 9            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

ZO schválilo jako ověřovatele zápisu Aleše Dvořáka a Matouše Vanču.

**Program zasedání:**

1. Zahájení – Schvalování ověřovatelů a programu zasedání
2. Kontrola plnění minulých usnesení
3. Finanční zpráva – březen 2023
4. Příkazní smlouva na TDI – Chodník Benická
5. Smlouva o dílo – Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí (SEA)
6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022
7. Smlouva EKO-KOM
8. Nájemní smlouva – byt K Dobřejovicům 202
9. Nabídka na výměnu návěstí světelné křižovatky
10. Diskuze

**Hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce, jak je uvedeno shora:**

PRO 9            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

Program **byl** schválen.

---

#### **2. Kontrola plnění minulých usnesení**

- Bod 5) zápis č. 4 - Odkup spoluvlastnického podílu na pozemcích - splněno  
Bod 6) zápis č. 5 – Pachtovní smlouva – Fyton – splněno  
Bod 8) zápis č. 5 – Žádost o příspěvek – Linka bezpečí - splněno  
Bod 9) zápis č. 5 – Veřejná zakázka malého rozsahu „Chodník Benická“ - splněno  
Bod 10) zápis č. 5 – Atlas audit – smlouva - splněno  
Bod 11) zápis č. 5 – Vystoupení z fondu Conseq Private Invest - splněno  
Bod 12) zápis č. 5 – Uložení finančních prostředků obce - probíhá  
Bod 13) zápis č. 5 – Kupní smlouva na terasu a venkovní nábytek Čestlické restaurace - splněno  
Bod 14) zápis č. 5 – Smlouva o spolupráci s Optreal s.r.o. – zasíťování lokality Z2 - splněno  
Bod 15) zápis č. 5 – Sportovní kabiny přestavba – změnový list č. 25 – dodatek č. 4 SoD – splněno
-

### **3. Finanční zpráva za březen 2023**

ZO bylo seznámeno s finanční zprávou za měsíc březen 2023. ZO vzalo zprávu na vědomí.

---

### **4. Příkazní smlouva na TDI – Chodník Benická**

Příkazní smlouva zajišťující technický dozor na akci „Chodník Benická“.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje příkazní smlouvu s Ludkem Francánem, Rezlerova 293, Praha 10 - Petrovice, IČO 03628663, na technický dozor na realizaci akce „Nový chodník v ulici Benická“ za maximální částku 62 000 Kč bez DPH.

**Hlasování:**

PRO 8      PROTI 0      ZDRŽELI SE 1 (Bílek)

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **5. Smlouva o dílo – Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí (SEA)**

V souvislosti s dlouhodobým projednáváním změny č. 2 Územního plánu Čestlic bylo zadáno zpracování Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 územního plánu Čestlic na životní prostředí (SEA) a na udržitelný rozvoj území. Vyhodnocení bude zahrnovat např. dopravní průzkumy, rozptylové studie, měření hluku aj.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje Smlouvu o dílo se společností ATEM - Ateliér ekologických modelů, s.r.o., se sídlem Roztylská 1860/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO 27181278, na zpracování dokumentu Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 územního plánu Čestlic na životní prostředí (SEA) a na udržitelný rozvoj území za cenu 200 000 Kč bez DPH.

**Hlasování:**

PRO 9      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření auditorskou firmou za rok 2022. Závěrem zprávy je, že při přezkoumání nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. ZO vzalo zprávu na vědomí.

---

### **7. Smlouva EKO-KOM**

Společnost EKO-KOM provozuje celorepublikový systém, který zajišťuje třídění, recyklaci a využití obalového odpadu. Tento systém, založený na spolupráci průmyslových podniků, měst a obcí zajišťuje, aby odpady z použitých obalů byly spotřebitelem vytříděny, svezeny sběrovou technikou, dotříděny a konečně využity jako druhotná surovina nebo případně jako zdroj energie.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, Na Pankráci 1685/17, Praha 4.

**Hlasování:**

PRO 9      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **8. Nájemní smlouva – byt K Dobřejovicům 202**

Na základě žádosti sestřičky ze zdravotního střediska je předkládána zastupitelstvu nájemní smlouva na pronájem služebního bytu v bytové jednotce rodinného domu čp. 202 ve vlastnictví obce.

**Návrh usnesení:** ZO Čestlice schvaluje nájemní smlouvu na služební byt v domě čp. 202 na dobu určitou od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024.

**Hlasování:**

PRO 9      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **9. Nabídka na výměnu návěstí světelné křižovatky**

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje opravu výměnou návěstidel světelného signalizačního zařízení na křižovatce Obchodní x U Makra a Obchodní x Průhonická za cenu 706 450 Kč bez DPH.

**Hlasování:**

PRO 9      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **10. Diskuze**

- Informace o doplnění prací do projektu na opravu školy
- Změna termínu návštěvy senátora Hrabý
- Oprava dlažby před vstupem do mateřské školky

Předsedající Martin Diviš ukončil zasedání v 19.35 hod.

Přílohy:            Příloha č. 1 – Prezenční listina

Ověřovatelé:    Aleš Dvořák .....      Matouš Vanča .....

Starosta:        Diviš Martin .....