

Z á p i s č. 44/2018
ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice,
konaného dne 23. května 2018 od 18.00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu – Pitkovická 290, Čestlice

Přítomni: Petr Šachl, Jana Zemanová, Petr Pála, Jan Šaššák, Simona Pecková. Martin Diviš, Ivana Nováková, Roman Kabelka. Bedřich Brtek

Zapisovatel: Ivana Nováková

Ověřovatelé: Jan Šaššák, Simona Pecková

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu a tvoří jeho přílohu č. 1.

Jednání ZO bylo zahájeno v 18.00 hod.

Předsedající Petr Šachl navrhl jako ověřovatele zápisu p. Šaššáka a pí Peckovou, jako zapisovatele pí Novákovou.

Předsedající seznámil přítomné s tímto návrhem programu zasedání:

1. Zahájení – schválení zapisovatele, ověřovatelů a programu zasedání
2. Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace
3. Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ u VH2
4. Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ VN u AQUAPALACE
5. Plán rozvoje sportu obce
6. Pasport komunikací
7. Dodatek č. 1 – smlouva s JTH Group a obcí Průhonice – parkování
8. Nákup fondu
9. Organizační řád GDPR
10. Pronájem obecního hřiště majetku
11. Dodatek smlouvy s Bulldog
12. Žádost o dar linka bezpečí
13. Finanční zpráva a rozpočtové opatření
14. Přijetí názvu nové komunikace
15. Místa pro sběr odpadu
16. Stanovení počtu členů v zastupitelstvu
17. Hasičská plošina pro JSDH
18. Směnná smlouva mezi obcí a Angarmos
19. Pronájem bývalého obecního úřadu na ordinace
20. Mateřské centrum
21. Žádost o dotaci Říčany
22. Diskuze

1. Zahájení – schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, popř. doplnění programu zasedání. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení: ZO schvaluje jako ověřovatele zápisu p. Šaššáka a pí Peckovou a jako zapisovatele pí Novákovou. Program zasedání byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

V 18.05 přišel Petr Pála

2. Schválení plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace vypracovaný TSP s.r.o. jako provozovatelem.
Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0
Usnesení: ZO souhlasí s předloženým plánem financování obnovy vodovodu a kanalizace pro roky 2019–2028 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a právo stavby na parcele p. č.105/150, 475/3 pro ČEZ Distribuce a.s. IČ. 24729035 –stavba SS pro p.č. 107/8. Záměr byl vyvěšen v souladu se zákonem o obcích.

Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6012719/VB/1 na pozemku p. č. 105/150 a 475/3 v k. ú. Čestlice ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.

4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemcích p. č. 477/1, 477/8, a 477/9 v k.ú. Čestlice a 594/3 a 597/17 v k.ú. Průhonice pro ČEZ Distribuce, IČ 24729035

Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IZ-12-6000431/VB/06 pro ČEZ Distribuce, IČ 24729035 pro uložení kabelu VN.

5. Plán rozvoje sportu pro obec Čestlice.

Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení: ZO Schvaluje dokument obce „Plán rozvoje sportu pro obec Čestlice“.

6. Pasport komunikací obec Čestlice.

Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení: ZO schvaluje předložený Pasport komunikací.

7. Dodatek smlouvy č. 1 s firmou JTH Group a.s. a obcí Průhonice o parkovacích místech pro Dendrologickou zahradu.

Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení: ZO souhlasí s předloženým zněním dodatku smlouvy č. 1 mezi obcí Čestlice a Průhonice a JTH Group a.s. IČ. 27339734 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

8. Záměr nákupu fondu dle předložené nabídky KB na balancované modelové portfolio fondů Amundi s horizontem střednědobé investice ve výši 20 mil. Kč.

Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení: ZO schvaluje plánovanou investici ve výši 20 mil. Kč na nákup fondu dle předložené nabídky Komerční banky na balancované modelové portfolio fondů Amundi s horizontem střednědobé investice.

9. Nový organizační řád obecního úřadu v důsledku změn se zaváděním GDPR a základní pravidla postupu souvisejících se zpracováním osobních údajů. Příloha č. 2

Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení: ZO schvaluje předložený Organizační řád obecního úřadu a pověřuje obecní úřad jeho zavedením a vytvořením dalších dokumentů, vyplývajících z analýzy o zavádění GDPR.

10. Pronájem fotbalového hřiště – žádost TJ SOKOL ČESTLICE, z.s.

Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1 (p. Diviš)

Usnesení: ZO souhlasí se záměrem pronájmu fotbalového hřiště TJ SOKOL ČESTLICE, z.s. na dobu 10 let a pověřuje starostu vypracováním návrhu smlouvy. Martin Diviš uvedl, že jako člen výkonného výboru TJ SOKOL ČESTLICE, z.s. je ve střetu zájmů a zdrží se hlasování.

11. Dodatek smlouvy s firmou Bulldog na prodloužení smlouvy pro reklamu. Záměr byl zveřejněn.

Hlasováno: PRO 9 PROTI 8 ZDRŽEL SE 1 (p. Kabelka)

Usnesení: ZO souhlasí s prodloužením smlouvy s firmou Bulldog na 5 let na zajišťování reklamní činnosti v katastru obce.

12. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s o podporu.

Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení: ZO souhlasí s finanční podporou ve výši 5 000 Kč Linky bezpečí, z.s

13. Finanční zpráva za období 1.– 4. 2018 – přednesl starosta a ZO ji vzalo na vědomí. Návrh rozpočtového opatření č. 1.

Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení: ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1.

14. Pojmenování nové komunikace za dálnicí pomístním názvem. Návrh „K Chotobuzi“ nebo „Na Chotobuzi“.
Hlasováno: PRO 9 PROTI 0 ZRDŽEL SE 0
Usnesení: ZO schvaluje název nové komunikace za dálnicí „K Chotobuzi“.
15. Úprava míst pro tříděný sběr odpadu – informace místostarosty p. Diviše.
16. Stanovení počtu členů pro volby do obecního zastupitelstva – 1. návrh ponechat stávající počet členů 9, 2. návrh 7 členů
Hlasováno pro 2. návrh: PRO 1 (p. Brtek) PROTI 6 ZDRŽEL SE 2 (p. Kabelka, p. Pála)
Hlasováno pro 1. návrh: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1
Usnesení: ZO schvaluje počet zastupitelů obecního zastupitelstva obce Čestlice pro nadcházející volební období ve stávajícím počtu členů 9.
17. Hasičská plošina – informace o jednání mezi AQP Čestlice a Záchraným systémem Praha–východ o nájmu hasičské plošiny dovezené z Německa.
18. Směnná smlouva – informace, nutno schválit dělení, záměr byl zveřejněn.
19. Pronájem ordinace – ZO shromáždí více informací ke stanovení výše pronájmu.
20. Projekt Rodinného centra v Čestlicích – diskuze o možnosti pronájmu malého sálu ve sportovní hale Čestlice, audit stávajícího využití.
21. Žádost města Říčany o dotaci na žáka.
Hlasováno: PRO 3 (p. Brtek, p. Kabelka, p. Pála) PROTI 4 ZRDŽEL SE 2 (p. Šachl, pí Pecková)
Usnesení: ZO neschvaluje žádost města Říčany o dotaci na žáka.
22. Diskuze:
- přestavba objektu a nájem pozemku pro parkovací místa
 - pouť – diskuze o přípravě (uzavírka obce atd.)
 - Občasník – další číslo vyjde 15. 6.
 - zabezpečení wi-fi – informace starosty
 - zabezpečení webových stránek obce – informace starosty
 - ocenění občanů – návrhy
 - doprava – informace p. Diviše o zamýšleném příspěvku z kraje

Předsedající Šachl Petr ukončil zasedání ve 21.55 hod.

Přílohy

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Nový organizační řád OÚ

Příloha č. 3 – Rozpočtové opatření č. 1

Zápis byl vyhotoven zapisovatelem: Ivana Nováková

Ověřovatelé: Šaššák 

Pecková 

Starosta: Šachl 

