

**Z á p i s č. 2/2018**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 12. prosince 2018**  
**od 18.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu – Pitkovická 290, Čestlice**

---

Zasedání bylo zahájeno v 18:30 hod. starostou Martinem Divišem. Z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 8 osob. Zastupitelstvo bylo usnášení schopné po celou dobu zasedání.

**Přítomni:** Diviš Martin, Dobiáš Bohdan, Dvořák Aleš, Nováková Ivana, Síleš Petr, Šaššák Jan, Vanča Matouš, Zemanová Jana  
**Omluven:** Veselý Stanislav

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu a tvoří jeho přílohu č. 1.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání:

1. *Zahájení – schválení zapisovatele, ověřovatelů a programu zasedání*
2. *Kontrola plnění minulých usnesení*
3. *Schválení věcného břemene - Mc Donald*
4. *Smlouva o výpůjčce – škola*
5. *Smlouva o výpůjčce – hala*
6. *Finanční zpráva 10 a 11/2018*
7. *Rozpočet na rok 2019*
8. *Rozpočtové opatření*
9. *Pověření starosty k rozpočtovému opatření*
10. *Plán inventur*
11. *Tribuna do sportovní haly*
12. *Stanovení cen vodného a stočného*
13. *Rozpočet Ladova kraje*
14. *Zpráva kontrolního výboru*
15. *Změna územního plánu*
16. *Volba nového člena školské rady*
17. *Termíny zasedání*
18. *Diskuze*

---

**1. Zahájení – schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, popř. doplnění programu zasedání.**

**Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu**

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jana Zemanová.

Ověřovateli zápisu byli navrženi Bohdan Dobiáš a Ivana Nováková.

Hlasování pro určení ověřovatelů:

PRO 8                  PROTI 0                  ZDRŽELI SE 0

ZO schválilo jako ověřovatele zápisu Bohdana Dobiáše a Ivanu Novákovou.

**Schválení, popř. doplnění programu**

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva obce:

PRO 8                  PROTI 0                  ZDRŽELI SE 0

Program zasedání byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

## 2. Kontrola plnění minulých usnesení

- Bod 2) Komunikace Dobřešovická – splněno
- Bod 3) Návrh na uložení finančních prostředků - splněno
- Bod 4) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti - splněno

## 3. Schválení věcného břemene - Mc Donald

Smlouva o budoucí smlouvě a zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – zemní kabelové vedení VN v k.ú. Čestlice pro ČEZ Distribuce, a.s. v pozemku p.č. 491 – ulice V Oblouku

Hlasování o zřízení věcného břemene-služebnosti

PRO 8                  PROTI 0                  ZDRŽELI SE 0

**Usnesení:** ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě a zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby pro ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku p.č. 491v k.ú. Čestlice, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

## 4. Smlouva o výpůjčce – škola

Účelem výpůjčky je bezplatné užívání školy, mateřské školky a souvisejících pozemků výhradně a pouze pro školské, vzdělávací a výchovné účely.

Hlasování o smlouvě o výpůjčce na školu

PRO 8                  PROTI 0                  ZDRŽELI SE 0

**Usnesení:** ZO schvaluje smlouvu o výpůjčce na nemovitý majetek obce, tj.: budovu školy čp. 3 a pozemky p. č. 553 a p. č. 62/3, budovu mateřské školy čp. 260 a pozemky p. č. 96/9 a p. č. 96/7 pro školské, vzdělávací a výchovné účely.

## 5. Smlouva o výpůjčce – sportovní hala

Účelem výpůjčky je bezplatné užívání sportovní haly včetně příslušných prostor pro výuku tělesné výchovy a sportovní činnosti pro potřeby družiny a mateřské školy.

Hlasování o smlouvě o výpůjčce na sportovní halu

PRO 8                  PROTI 0                  ZDRŽELI SE 0

**Usnesení:** ZO schvaluje smlouvu o výpůjčce na nemovitý majetek obce - sportovní halu, tj. budovu čp. 305, pro výuku tělesné výchovy pro potřeby základní školy, dále pro provozování sportovní činnosti pro potřeby družiny a mateřské školy.

## 6. Finanční zpráva 10/2018 a 11/2018

Starosta obce seznámil zastupitele s finančními zprávami za měsíc říjen a listopad 2018, které jsou přílohou tohoto zápisu (příloha č. 2 a 3). ZO vzalo tyto zprávy na vědomí.

## 7. Rozpočet na rok 2019

Schválení rozpočtu na rok 2019. Obec bude hospodařit se schodkem ve výši 26 618 940 Kč, který bude kryt z přebytků hospodaření z minulých let.

Hlasování o rozpočtu na rok 2019

PRO 8                  PROTI 0                  ZDRŽELI SE 0

**Usnesení:** ZO projednalo rozpočet na rok 2019 (příloha č. 4) a schvaluje ho.

## 8. Rozpočtové opatření

Předložen návrh rozpočtového opatření č. 5.

Hlasování o přijetí rozpočtového opatření  
PRO 8            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

**Usnesení:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5 (příloha č. 5).

## 9. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření

Pověření starosty obce kompetencemi k provádění jednotlivých rozpočtových opatření.

Hlasování o pověření starosty provádět rozpočtová opatření  
PRO 8            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

**Usnesení:** ZO pověřuje starostu obce kompetencemi k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu: a) změny rozpisu rozpočtu v rámci jednotlivých položek, b) výdaj do výše 200 000 Kč nutný k zajištění chodu obce, c) úhrady pokut či penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další výdaje, kdy schválení má formální charakter a je nezbytné, protože musí být realizováno nezávisle na vůli obce. O změnách rozpočtových opatření bude starosta zastupitele informovat na nejbližším zasedání zastupitelstva.

## 10. Plán inventur

Starosta seznámil ZO s plánem inventur a veřejnoprávních kontrol v ZŠ a MŠ Čestlice a TJ Sokol Čestlice. Z rozhodnutí starosty byly jmenovány tři inventurní komise, které zahájí činnost 13. 12. 2018.

## 11. Tribuna do sportovní haly

Zpracována nabídka na realizaci tribuny do sportovní haly – kovová konstrukce o třech stupních v délce 4,6 m, překližkový sedák – skořepina. Nabídková cena 233 772 Kč s DPH.

Hlasování o objednavce tribuny do haly  
PRO 7            PROTI 1 (Zemanová)            ZDRŽELI SE 0

**Usnesení:** ZO souhlasí s realizací tribuny do sportovní haly od společností KXN CZ, s.r.o. za nabídnutou cenu 233 772 Kč s DPH a pověřuje starostu, aby k realizaci přistoupil až poté, co dodavatel předloží certifikáty o bezpečnosti výrobku a posouzení k jeho umístění.

## 12. Stanovení cen vodného a stočného

Předložení návrhu TSP na úpravu cen vodného a stočného pro rok 2019 – navýšení o povinnou část dle Fondu ŽP, inflaci za rok 2017 a 2018 a navýšení ceny dodávané vody od společnosti Veolia.

Hlasování o návrhu cen  
PRO 7            PROTI 1 (Síleš)            ZDRŽELI SE 0

**Usnesení:** ZO schvaluje od 1. 1. 2019 úpravu ceny vodného na 28,23 Kč včetně DPH a stočného na 45,80 Kč včetně DPH. Celkové navýšení ceny je o 4,12 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.

## 13. Rozpočet Ladova kraje

Starosta informoval ZO o rozpočtu Ladova kraje a možnostech využití vybavení pro pořádání společenských akcí dle katalogu.

## 14. Zpráva kontrolního výboru

Zpráva kontrolního výboru – přednesl Matouš Vanča.  
ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru (příloha č. 6).

## 15. Změna územního plánu

Společnost OC Spectrum, s.r.o. – předložila návrh na pořízení změny Územního plánu obce Čestlice zkráceným postupem z důvodu přestavby objektu. Záměrem společnosti je nahradit stávající nevyhovující prostorové uspořádání novým, uživatelsky a urbanisticky přijatelným řešením, kde je dbáno na zvětšení podílu zeleně.

**Usnesení:** ZO projednalo návrh změny ÚP a požaduje k němu doplnění dalších informací. Projednání a schválení tohoto bodu se přesouvá na nejbližší zasedání ZO.

## 16. Volba nového člena školské rady zastupujícího obec

Volba nového člena – navržen Aleš Dvořák

Hlasování o zvolení Aleše Dvořáka novým členem školské rady

PRO 8            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

**Usnesení:** ZO schvaluje novým členem školské rady Aleše Dvořáka. Ten volbu přijímá.

Pověření Aleše Dvořáka iniciováním setkání školské rady

Hlasování o pověření Aleše Dvořáka ke svolání školské rady

PRO 8            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

**Usnesení:** ZO pověřuje nového člena školské rady zastupujícího obec, aby inicioval setkání školské rady a zajistil její činnost.

## 17. Termíny zasedání

Termíny veřejných zasedání zastupitelstva obce Čestlice pro první pololetí 2019:

16. leden, 20. únor., 20. březen, 24. duben, 22. květen, 26. červen.

## 18. Diskuze

Předsedající Martin Diviš ukončil zasedání ve 22:50 hod.

Termín příštího zasedání je **19. 12. 2018 v 18:00 hod.** v zasedací místnosti obecního úřadu.

**Přílohy:**  
Příloha č. 1 – Prezenční listina  
Příloha č. 2 – Finanční zpráva – říjen 2018  
Příloha č. 3 – Finanční zpráva – listopad 2018  
Příloha č. 4 – Rozpočet na rok 2019  
Příloha č. 5 – Rozpočtové opatření č. 5  
Příloha č. 6 – Zpráva kontrolního výboru

**Ověřovatelé:** Dobiáš Bohdan ..... Nováková Ivana .....

**Starosta:** Diviš Martin .....