

## **Z á p i s č. 40/2022**

### **ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 23. února 2022 od 18.25 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu – Pitkovická 290, Čestlice**

---

Zasedání Zastupitelstva obce Čestlice bylo zahájeno v 18:25 hod. starostou Martinem Divišem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Informace byla zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Čestlice a současně na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo v průběhu zasedání usnášeníschopné.

**Přítomni:** Diviš Martin, Dobiáš Bohdan, Dvořák Aleš, Nováková Ivana, Síleš Petr, Šaššák Jan, Vanča Matouš, Zemanová Jana

**Nepřítomni:** Mrzena Přemysl – omluven

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu (příloha č. 1).

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jana Zemanová.

---

#### **1. Schvalování ověřovatelů a programu zasedání**

Ověřovateli zápisu byli navrženi Aleš Dvořák a Petr Síleš.

**Hlasování pro určení ověřovatelů:**

PRO 7            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

ZO schválilo jako ověřovatele zápisu Aleše Dvořáka a Petra Síleše.

**Program zasedání:**

1. Zahájení – Schvalování ověřovatelů a programu zasedání
2. Kontrola plnění minulých usnesení
3. Smlouva o zřízení služebnosti na inženýrské sítě - parc. č. 105/46, 105/49 a 105/ 205 v majetku OC Spektrum ve prospěch obce
4. Smlouva o sml. budoucí o zřízení věcného břemene parc. č. 473, pro ČEZ
5. Rozpočtové opatření č. 1
6. Cenová nabídka na nákup světel veřejného osvětlení
7. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Dobřejovice
8. OZV o stanovení společného školského obvodu základní školy s obcí Dobřejovice
9. Dodatek č. 1 Smlouva o poskytování finančního příspěvku na neinvestiční výdaje na žáka z rozpočtu obce Dobřejovice
10. Vyúčtování linek veřejné dopravy za rok 2021
11. Uložení finančních prostředků obce
12. Diskuze

**Schvalování, popř. doplnění programu:**

**Hlasování o schvalování programu zasedání zastupitelstva obce, jak je uvedeno shora:**

PRO 7            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

Program **byl** schválen.

---

#### **2. Kontrola plnění minulých usnesení**

Bod 9) zápis č. 36 - Zřízení služebnosti na inženýrské sítě - parc. č. 105/4, 105/46 a 105/49 ve prospěch obce - ukončeno

Bod 6) zápis č. 37 - Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky parc. č. 275/4; v k.ú. Křeslice ve prospěch společnosti PRE, a.s. - splněno

Bod 12) zápis č. 38 - Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti – probíhá

Bod 5) zápis č. 39 - Smlouva o sml. budoucí o zřízení věcného břemene parc. č. 371/32 pro ČEZ - splněno

Bod 6) zápis č. 39 - Smlouva o sml. budoucí o zřízení věcného břemene parc. č. 171/16 pro ČEZ - splněno

Bod 7) zápis č. 39 - Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti parc. č. 440 a 473 pro Obec Průhonice - splněno

Bod 8) zápis č. 39 - Vyhlášení veřejné zakázky – Rekonstrukce a přístavba sportovních kabin - splněno

Bod 9) zápis č. 39 - Výběr dodavatele sportovní areál – Lanovka, altán, drobné prvky - splněno

Bod 11) zápis č. 39 - Memorandum o spolupráci s obcí Dobřejovice na Nové ZŠ Čestlice - probíhá

Bod 13) zápis č. 39 - AVE - Dodatek č. 7 - splněno

---

### **3. Smlouva o zřízení služebnosti na inženýrské síti - parc. č. 105/46, 105/49 a 105/ 205 v majetku OC Spektrum ve prospěch obce**

Nová smlouva upravuje bod 9) zápisu č. 36 - Zřízení služebnosti na inženýrské síti na parc. č. 105/4, 105/46 a 105/49 ve prospěch obce. V průběhu uzavření smlouvy došlo k pozemkové úpravě a přečíslování pozemku vlastníka. Na základě tohoto zjištění byl vklad věcného břemene Katastrálním úřadem zamítnut s požadavkem uvedení stavu do souladu se skutečností.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi OC Spectrum, s.r.o. a obcí Čestlice na uložení podzemního kabelového vedení a sloupů světelné signalizace křižovatky-semaforu na pozemcích parc. č. 105/46, 105/49 a 105/205 v k.ú. Čestlice.

**Hlasování:**

PRO 7            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **V 18.40 se dostavil p. Šaššák**

#### **4. Smlouva o sml. budoucí o zřízení věcného břemene parc. č. 473, pro ČEZ**

Smlouva o sml. budoucí – umístění zařízení distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce na pozemku č. 473 v k. ú. Čestlice – ul. Říčanská – podmíněná přeložka vedení NN pro investici obce Průhonice. Rozdíl mezi cenou dle smlouvy a minimální cenou za věcné břemeno stanovené usnesením zastupitelstva na zasedání č. 31/2017 bude dorovnán prostřednictvím darovací smlouvy od obce Průhonice.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby – Průhonice, Říčanská, přeložka NN pro ČEZ Distribuce, a.s., na zařízení distribuční soustavy umístěné na pozemku parc. č. 473 v k. ú. Čestlice za cenu 1 000 Kč bez DPH.

**Hlasování:**

PRO 8            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

#### **5. Rozpočtové opatření č. 1/2022**

Zastupitelstvu je předloženo rozpočtové opatření týkající se realizace obnovy veřejného osvětlení v důsledku navýšení cen za elektrickou energii. Rozpočtové opatření je bez dopadů na zvýšení deficitu rozpočtu obce.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022 (příloha č. 2).

**Hlasování:**

PRO 8            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **6. Cenová nabídka na nákup světel veřejného osvětlení**

Vzhledem k cenám elektrické energie byla zpracována cenová nabídka na výměnu zbývajících sodíkových lamp veřejného osvětlení za LED lampy v obytné zástavbě obce.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje nákup osvětlení označení COBRA na výměnu zastaralého uličního osvětlení obce od společnosti TESLUX Lighting, s.r.o. za cenu dle nabídky ve výši 689 420 Kč bez DPH.

**Hlasování:**

PRO 8      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **7. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Dobřejovice**

Na uzavřené memorandum o spolupráci s obcí Dobřejovice navazuje dohoda o vytvoření společného školského obvodu pro děti z obce Dobřejovice.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy, mezi obcí Čestlice a Dobřejovice, jehož činnost vykonává Základní a Mateřská škola Čestlice, se sídlem Na Návsí 3, 251 01 Čestlice.

**Hlasování:**

PRO 6      PROTI 0      ZDRŽELI SE 2 (Dobiáš, Dvořák)

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **8. OZV o stanovení společného školského obvodu základní školy s obcí Dobřejovice**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Čestlice vydává na základě ustanovení § 178 odst. 2 písm. c) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku – Stanovení školského obvodu základní školy, ve znění přílohy č. 3.

**Hlasování:**

PRO 6      PROTI 0      ZDRŽELI SE 2 (Dobiáš, Dvořák)

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **9. Dodatek č. 1 Smlouva o poskytování finančního příspěvku na neinvestiční výdaje na žáka z rozpočtu obce Dobřejovice**

Zastupitelstvu je předložen Dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě, kde je navýšena částka na neinvestiční výdaje na žáka související s provozem ZŠ.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě na poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Dobřejovice na neinvestiční výdaje související s provozem Základní školy a Mateřské školy Čestlice.

**Hlasování:**

PRO 6      PROTI 0      ZDRŽELI SE 2 (Dobiáš, Dvořák)

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **10. Vyúčtování linek veřejné dopravy za rok 2021**

Obec neuzavřela smlouvy na dopravu pro rok 2021 a platila 90% nákladů z předchozího roku. Nyní obec obdržela konečné vyúčtování veřejné dopravy za rok 2021, kde jsou vyčísleny skutečné náklady na provoz jednotlivých linek.

**Návrh usnesení:** ZO souhlasí s vyúčtováním linek PID a úhradou ztrát za rok 2021 ve výši 426 221,52 Kč.

**Hlasování:**  
PRO 8            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **11. Uložení finančních prostředků obce**

**Návrh usnesení:** ZO souhlasí s přesunem volných finančních prostředků na úročené termínované vklady u Komerční banky a ČSOB banky dle návrhu finančního výboru.

**Hlasování:**  
PRO 8            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

## **12. Diskuze**

- Informace o probíhajících investičních akcích
- Uzávěra exitu 8 – oprava mostu a okružních křižovatek

Předsedající Martin Diviš ukončil zasedání v 20.20 hod.

Termín příštího zasedání je 23. 3. 2022 v 18 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přílohy:            Příloha č. 1 – Prezenční listina  
                         Příloha č. 2 – Rozpočtové opatření č. 1/2022  
                         Příloha č. 3 – OZV Společný školský obvod

Ověřovatelé:    Aleš Dvořák .....            Petr Síleš .....

Starosta:        Diviš Martin .....