

Z á p i s č. 31/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 29. dubna 2025 od 18 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu – Čestlice, Pítkovická 290

Zasedání zastupitelstva obce Čestlice bylo zahájeno v 18 hod. starostou Martinem Divišem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Čestlice a současně na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo v průběhu zasedání usnášeníschopné.

Přítomni: Diviš Martin, Dobiáš Bohdan (příchod 18.30 hod.), Dvořák Aleš, Nováková Ivana, Špiláčková Kateřina, Vanča Matouš, Zemanová Jana, Zvelebilová Linda, Bílek Jiří

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu (příloha č. 1).

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jana Zemanová.

1. Schvalování ověřovatelů a programu zasedání

Ověřovateli zápisu byli navrženi Ivana Nováková a Kateřina Špiláčková.

Hlasování pro určení ověřovatelů:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

ZO schválilo jako ověřovatele Ivanu Novákovou a Kateřinu Špiláčkovou.

Program zasedání:

Byl předložen návrh na doplnění bodu Smlouva o dílo na dodávku a montáž dopravního značení. Nový bod bude zařazen před bod Diskuse.

1. Zahájení – schvalování ověřovatelů a programu zasedání
2. Kontrola plnění minulých usnesení
3. Finanční zpráva za březen 2025
4. Uložení finančních prostředků obce
5. Smlouva Atlas Audit – přezkoumání hospodaření ÚSC
6. Smlouva o zajištění a financování dopravní obslužnost IDSK – dodatek č. 3
7. Smlouva mezi obcí Čestlice a Dobřejovice o spolufinancování projektové dokumentace propojení Nupaky-Dobřejovice
8. Smlouva o dílo – zpracování projektové dokumentace opravy Polní ulice a místní komunikace propojení Nupaky-Dobřejovice
9. Pronájem části nebytových prostor č.p. 86 - zázemí řidičů veřejné linkové dopravy
10. Smlouva o dílo na dodávku a montáž dopravního značení
11. Diskuze

Hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Program **byl** schválen.

2. Kontrola plnění minulých usnesení

Bod 19) zápis č. 26 - Smlouva o spolupráci při digitalizaci dopravní a technické infrastruktury ve veřejném vlastnictví (obce) pro účely Digitální technické mapy Středočeského kraje – splněno

Bod 11) zápis č. 27 - Převod pozemku p. č. 392/21 od SPÚ – probíhá

Bod 8) zápis č. 28 - Převod pozemku p. č. 392/22 od SPÚ – probíhá
Bod 5) zápis č. 30 - Veřejná zakázka – Oprava povrchu ul. Obchodní II. - splněno
Bod 6) zápis č. 30 - TDI – Oprava povrchu Obchodní II. - splněno
Bod 7) zápis č. 30 - Koupě pozemku p. č. 508/6 v k.ú. Průhonice – splněno
Bod 8) zápis č. 30 - Žádost o podporu - Linka bezpečí - splněno
Bod 9) zápis č. 30 - Oprava skladby konstrukce vozovky, chodníku a kabelové vedení v ulici Severní - splněno
Bod 10) zápis č. 30 - Převod pozemku p. č. 388/6 od UZSVM - probíhá
Bod 11) zápis č. 30 - Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – ČEZ – p. č. 496/8 - splněno

3. Finanční zpráva – březen 2025

ZO bylo seznámeno s finanční zprávou za měsíc březen 2025. ZO vzalo zprávu na vědomí.

Bod č. 4 bude zařazen na konec projednání

5. Smlouva Atlas Audit – přezkoumání hospodaření ÚSC

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o vykonávání přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 se společností ATLAS AUDIT s.r.o., zastoupenou Ing. Tomášem Bartošem za cenu 50 000 Kč bez DPH.

Hlasování:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

6. Smlouva o zajištění a financování dopravní obslužnosti IDSK – dodatek č. 3

Jedná se o dodatek ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2025 a vyúčtování záloh za rok 2024.

Návrh usnesení: ZO se seznámilo s vyúčtováním linek za rok 2024 a návrhem záloh na dopravní obslužnost pro rok 2025 a schvaluje dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Hlasování:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

7. Smlouva mezi obcí Čestlice a Dobřejovice o spolufinancování projektové dokumentace propojení Nupaky-Dobřejovice

V souvislosti s plánovanou opravou komunikace od ul. Komerční v Nupakách a průjezdu pod mostem u Tescomy došlo na jednání mezi obcí Čestlice a Dobřejovice ke shodě a návrhu na navázání opravy komunikace až po ul. Čestlickou v Dobřejovicích. Podíl na přípravě projektu k rekonstrukci bude v rozsahu, v jakém se nachází na katastrálním území obcí Čestlice a Dobřejovice.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci s obcí Dobřejovice na realizaci projektové dokumentace rekonstrukce místní komunikace od Tescomy po ulici Čestlickou v Dobřejovicích, tj. zejména na obecních pozemcích p. č. 419, 420 a 294, k.ú. Čestlice, a na obecním pozemku p. č. 1029, k.ú. Dobřejovice.

Hlasování:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

8. Smlouva o dílo - zpracování projektové dokumentace opravy Polní ulice a místní komunikace propojení Nupaky-Dobřejovice

V 18.30 dorazil p. Dobiáš

Smlouva o dílo se vztahuje na společnou akci obcí Čestlice a Dobřejovice (viz výše) a projektovou dokumentaci pro opravu ulice Polní včetně úpravy parkování a příjezdu ke hřbitovu.

Návrh usnesení: ZO Čestlice souhlasí s vypracováním projektové dokumentace na realizaci rekonstrukce místní komunikace od Tescomy po ulici Čestlickou v Dobřejovicích a ulice Polní včetně úpravy parkovacích ploch a příjezdu ke hřbitovu společností Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o. za cenu 356 100 Kč bez DPH a pověřují starostu obce podpisem Smlouvy o dílo.

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

9. Pronájem části nebytových prostor č.p. 86 - zázemí řidičů veřejné linkové dopravy

Na základě vyhlášeného záměru bude uzavřena smlouva s veřejným dopravcem pro zázemí řidičů autobusů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o nájmu části nebytových prostor v nemovitosti Na Návsi, č. p. 86 v k.ú. Čestlice pronajímateli ČSAD POLKOST s.r.o., za účelem užívání zázemí prostoru řidičů veřejné dopravy. Výše nájmu je stanovena na 1 573 Kč bez DPH měsíčně.

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

10. Smlouva o dílo na dodávku a montáž dopravního značení

V minulém roce proběhlo zmapování dopravního značení v obci. Na základě zjištěných skutečností bude provedena první část plánované akce, a to výměna nevyhovujících značek a doplnění zničených značek.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o dílo se společností PasProRea, s.r.o., na dodávku a montáž svíslého dopravního značení v obci za cenu 228 123 Kč bez DPH.

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

Zařazen bod. č. 4

4. Uložení finančních prostředků obce

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uložením finančních prostředků u Komerční banky na půlroční termínovaný vklad (86 mil. Kč) a u J&T banky na roční termínovaný vklad (41,8 mil. Kč).

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

11. Diskuze

- Informace o přípravách opravy Obchodní – II. etapa
- Starosta informoval zastupitele, že bylo podáno anonymní trestní oznámení na údajnou korupci představitelů obce při jednání s investory, sahající až do r. 2008. Nikdo si není vědom žádného protiprávního jednání ani v čem přesně mělo spočívat, podklady pro PČR byly dohledány a poskytnuty. Nyní je nezbytné vyčkat na to, zda PČR podnikne další kroky, či zda věc po prošetření uzavře.
- Informace o proběhlém zaměření objektu staré fary a prověření možnosti pěšího propojení kolem kostela na přechod v Průhonické ul.; zaměření bude následováno architektonickou studií, tuto fázi zajišťuje po dohodě s farností obec.
- Info o chystané legislativě (převod financování nepedagogických pracovníků ve školství na zřizovatele, nová úprava společenství obcí)

Předsedající Martin Diviš ukončil zasedání v 19:30 hod.

Termín příštího zasedání je 21. 5. 2025 v 18:00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přílohy: Příloha č. 1 – Prezenční listina

Ověřovatelé: Ivana Nováková Kateřina Špiláčková.....

Starosta: Diviš Martin