

Z á p i s č. 37/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 24. listopadu 2021 od 18.00 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu – Pitkovická 290, Čestlice

Zasedání Zastupitelstva obce Čestlice bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou Martinem Divišem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Informace byla zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Čestlice a současně na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 7 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo v průběhu zasedání usnášeníschopné.

Přítomní: Diviš Martin, Dvořák Aleš, Nováková Ivana, Síleš Petr, Šaššák Jan, Vanča Matouš, Zemanová Jana

Nepřítomní: Dobiáš Bohdan – omluven, Mrzena Přemysl – neomluven

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu (příloha č. 1).

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jana Zemanová.

1. Schvalování ověřovatelů a programu zasedání

Ověřovateli zápisu byli navrženi Aleš Dvořák a Jan Šaššák.

Hlasování pro určení ověřovatelů:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

ZO schválilo jako ověřovatele zápisu Aleše Dvořáka a Jana Šaššáka.

Program zasedání:

1. Zahájení – Schvalování ověřovatelů a programu zasedání
2. Kontrola plnění minulých usnesení
3. Finanční zpráva za říjen 2021
4. Smlouva o finančním příspěvku na neinvestiční výdaje – Nupaky
5. Agora - Dodatek č. 1 – ukládání bioodpadu
6. Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky parc. č. 275/4; v k.ú. Křeslice ve prospěch společnosti PRE, a.s.
7. Výroční zpráva o činnosti školy a školky 2020/2021
8. Uložení finančních prostředků
9. Spolupráce s obcí Dobřejšovice na nové svazkové škole
10. Záměr společnosti XXX Lutz
11. Diskuze

Schvalování, popř. doplnění programu:

Hlasování o schvalování programu zasedání zastupitelstva obce, jak je uvedeno shora:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Program **byl** schválen.

2. Kontrola plnění minulých usnesení

Bod 7) zápis č. 34 – Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Pumptrack“ - vyhodnocení a podpis SoD – splněno
Bod 4) zápis č. 36 – Smlouva o finančním příspěvku na neinvestiční výdaje – Modletice – splněno
Bod 6) zápis č. 36 - Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky parc. č. 105/27; 105/187; 149 a 394/1 v k.ú. Čestlice ve prospěch společnosti CETIN a.s. - splněno
Bod 7) zápis č. 36 - Prodej pozemku č. 99 o ploše 45m² - splněno

Bod 8) zápis č. 36 - Domistav - Žádost o prominutí penále - splněno
Bod 9) zápis č. 36 - Zřízení služebnosti na inženýrské síti - parc. č. 105/4, 105/46 a 105/49 ve prospěch obce - probíhá
Bod 10) zápis č. 36 - Likvidace vozidla Škoda Octavia jednotky SDH Čestlice - splněno
Bod 11) zápis č. 36 - Smlouva o nájmu vozidla pro SDH Čestlice – splněno
Bod 13) zápis č. 36 - Převod majetku školní výdejny – splněno
Bod 14) zápis č. 36 - Uložení finančních prostředků – probíhá
Bod 15) zápis č. 36 - Změnový list č. 1 rekonstrukce místní komunikace K Dobřejovicům - splněno

3. Finanční zpráva za září 2021

ZO bylo seznámeno s finanční zprávou za měsíc říjen 2021. ZO vzalo zprávu na vědomí (příloha č. 2).

4. Smlouva o finančním příspěvku na neinvestiční výdaje – Nupaky

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu na poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Nupaky na neinvestiční výdaje související s provozem Základní školy a Mateřské školy Čestlice. Finanční příspěvek je stanoven ve výši 3 500 Kč (slovy: tři tisíce pět set Kč) za jednoho žáka ve školním roce.

Hlasování:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

5. Agora - Dodatek č. 1 – ukládání bioodpadu

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 17. 12. 2020 se společností Agora s.r.o, se sídlem Staroželivecká 190, 251 68, Sulice – Želivec, IČO 48952109, zastoupenou Oldřichem Žilíkem z důvodu navýšení ceny za jeho služby, tj. za převzetí a ukládání bioodpadu z původní ceny 330 Kč na 400 Kč (bez DPH) za tunu, s platností od 1. 1. 2022.

Hlasování:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

6. Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky parc. č. 275/4 v k.ú. Křeslice ve prospěch společnosti PRE, a.s.

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti pro společnost PRE distribuce a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO 27376516 na umístění a provozování součásti distribuční soustavy na pozemku parc. č. 275/4 v k. ú. Křeslice, za cenu 1 750 Kč bez DPH.

Hlasování:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

7. Výroční zpráva o činnosti školy a školky 2020/2021

Ředitel školy předložil zastupitelstvu obce Výroční zprávu o činnosti základní školy a mateřské školky za školní rok 2020/2021 (příloha č. 3). Zastupitelé obdrželi zprávu k prostudování a byla vzata na vědomí.

8. Uložení finančních prostředků

Zastupitelstvo diskutovalo o uložení finančních prostředků. Finanční výbor připraví návrh na uložení zbylých volných prostředků na příští zasedání

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uložení finančních prostředků ve výši 51 mil Kč na roční termínovaný vklad u ČSOB banky (převod v rámci jedné bankovní instituce).

Hlasování:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

9. Spolupráce s obcí Dobřejovice na nové svazkové škole

S ohledem na problémy letošního roku s umístěním dětí do škol z okolních obcí byla obec oslovena zastupiteli obce Dobřejovice s návrhem na uzavření svazku obcí a vybudování nové školy. Jako podklad pro další jednání byla zpracována demografická studie, z které vyplynulo, že lze očekávat nejpozději do dvaceti let poptávku po základním vzdělání zhruba trojnásobnou v porovnání se současným stavem. Problematika byla prodiskutována na veřejném setkání s občany s většinou podporou nové výstavby.

Návrh usnesení: ZO pověřuje starostu jednáním o spolupráci s Obcí Dobřejovice ve věci možnosti výstavby nové základní školy, jejího umístění a řešení financování formou dotace.

Hlasování:

PRO 6 PROTI 1 (Dvořák) ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

10. Záměr společnosti XXX Lutz

Společnost XXX Lutz (XLCZ Nábytek, s. r. o., Pražská 135, Čestlice) předložila návrhy na zamýšlenou dostavbu prodejního domu.

Návrh usnesení: ZO souhlasí se záměrem na rozšíření obchodních ploch společnosti XXX Lutz s parametry vyžadujícími změnu územního plánu.

Hlasování:

PRO 0 PROTI 6 ZDRŽELI SE 1 (Diviš)

Usnesení **nebylo** schváleno.

11. Diskuze

- Starosta informoval o stavu projednávání změny č. 4 územního plánu. K hlasování zastupitelstva dojde po vyjádření krajského úřadu.

Předsedající Martin Diviš ukončil zasedání v 21 hod.

Termín příštího zasedání je 15. 12. 2021 v 18 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přílohy: Příloha č. 1 – Prezenční listina
 Příloha č. 2 – Finanční zpráva za říjen 2021
 Příloha č. 3 – Výroční zpráva ZŠ a MŠ Čestlice

Ověřovatelé: Aleš Dvořák Jan Šaššák

Starosta: Diviš Martin