

Z á p i s č. 41/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 23. března 2022 od 18 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu – Pitkovická 290, Čestlice

Zasedání Zastupitelstva obce Čestlice bylo zahájeno v 18 hod. starostou Martinem Divišem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Informace byla zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Čestlice a současně na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 9 členů zastupitelstva (p. Dobiáš se dostavil v 18.08 hod). Zastupitelstvo bylo v průběhu zasedání usnášeníschopné.

Přítomni: Diviš Martin, Dobiáš Bohdan, Dvořák Aleš, Mrzena Přemysl, Nováková Ivana, Síleš Petr, Šaššák Jan, Vanča Matouš, Zemanová Jana

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu (příloha č. 1).

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jana Zemanová.

1. Schvalování ověřovatelů a programu zasedání

Ověřovateli zápisu byli navrženi Přemysl Mrzena a Matouš Vanča.

Hlasování pro určení ověřovatelů:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

ZO schválilo jako ověřovatele zápisu Přemysla Mrzenu a Matouše Vanču.

Program zasedání:

Doplněno o bod č. 14 – Prodloužení pronájmu bytu

1. Zahájení – Schvalování ověřovatelů a programu zasedání
2. Kontrola plnění minulých usnesení
3. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku Hospic Dobrého pastýře
4. Příspěvek na projekt Linky bezpečí
5. Dohoda o spolupráci v oblasti požární ochrany s IZS Kamenice
6. Žádost o vyjádření – Zahradnictví Křeslice
7. Informace o pronájmu ordinace v čp. 17
8. Rozhodnutí o přidělení VZ – „Stavební úpravy, přístavba a nástavba č.p. 195, Čestlice“
9. Kaufland – kupní smlouva – infrastruktura
10. Rozpočtové opatření č 2/2022
11. Cenová nabídka na světla VO
12. Finanční zpráva - leden, únor 2022
13. Finanční dar na pomoc Ukrajině
14. Prodloužení pronájmu bytu
15. Diskuze

Schvalování, popř. doplnění programu:

Hlasování o schvalování programu zasedání zastupitelstva obce, jak je uvedeno shora:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Program **byl** schválen.

2. Kontrola plnění minulých usnesení

Bod 12) zápis č. 38 - Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti – splněno
Bod 11) zápis č. 39 - Memorandum o spolupráci s obcí Dobřejovice na Nové ZŠ Čestlice – splněno
Bod 3) zápis č. 40 – Smlouva o zřízení služebnosti na inženýrské síti - parc. č. 105/46, 105/49 a 105/205 v majetku OC Spektrum ve prospěch obce - probíhá

Bod 4) zápis č. 40 – Smlouva o sml. budoucí o zřízení věcného břemene parc. č. 473, pro ČEZ - splněno
Bod 6) zápis č. 40 – Cenová nabídka na nákup světel veřejného osvětlení - splněno
Bod 7) zápis č. 40 – Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Dobřejovice - splněno
Bod 8) zápis č. 40 – OZV o stanovení společného školského obvodu základní školy s obcí Dobřejovice - splněno
Bod 9) zápis č. 40 – Dodatek č. 1 Smlouva o poskytování finančního příspěvku na neinvestiční výdaje na žáka z rozpočtu obce Dobřejovice - splněno
Bod 10) zápis č. 40 – Vyúčtování linek veřejné dopravy za rok 2021 - splněno
Bod 11) zápis č. 40 – Uložení finančních prostředků obce - splněno

p. Dobiáš se dostavil v 18.08 hod

3. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku Hospic Dobrého pastýře

Nestátní nezisková organizace Hospic Dobrého pastýře žádá o poskytnutí příspěvku v souvislosti s vynaloženými náklady na péči o občana Čestlic.

Návrh usnesení: ZO Čestlice schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 5 000 Kč společnosti TŘI, z.ú., Sokolská 584, 257 22 Čerčany, IČ: 186 23 433 na provoz Hospice Dobrého pastýře. Příspěvek bude poskytnut formou darovací smlouvy.

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

4. Příspěvek na projekt Linky bezpečí

Žádost o příspěvek pro neziskovou organizaci Linka bezpečí, z.s., která poskytuje služby telefonické krizové pomoci dětem ve výši 5.000 Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek pro organizaci Linka bezpečí, z. s., IČO 61383198, Ústavní 95, 181 02 Praha 8, ve výši 5 000 Kč. Příspěvek bude poskytnut formou darovací smlouvy.

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

5. Dohoda o spolupráci v oblasti požární ochrany s IZS Kamenice

Dohoda se uzavírá z důvodů zvyšování a rozšiřování odborné kvalifikace členů záchranářských složek, účelnějšího využití prostor hasičské zbrojnice v Čestlicích a dostupné požární techniky a k zajištění podpory při výchově hasičské mládeže.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dohodu o spolupráci se společností Záchraný systém Praha - východ, o.p.s. se sídlem Benešovská 202, 251 68 Kamenice, IČ 257 20 368.

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

6. Žádost o vyjádření – Zahradnictví Křeslice

Byla doručena žádost o vyjádření k záměru pro „Novostavbu zahradnictví Křeslice“. Podmínkou pro realizaci bylo rozšíření komunikace a umístění stavby na obecní pozemek parc. č. 274/15 v k.ú. Křeslice.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí záměr vybudovat zahradnictví v k. ú. Křeslice a schvaluje záměr umístění části stavby na pozemku parc. č. 274/15 v k.ú. Křeslice ve vlastnictví obce.

Hlasování:

PRO 0 PROTI 7 ZDRŽELI SE 2 (Mrzena, Síleš)

Usnesení **nebylo** schváleno.

7. Informace o pronájmu ordinace v čp. 17

ZO bylo starostou informováno o podmínkách nového pronájmu ordinace klinického logopeda ve zdravotnickém středisku Pitkovičká 17 v 2. nadzemním podlaží. Nájemní smlouva je sjednána od 1. 4. 2022. ZO vzalo informaci na vědomí.

8. Rozhodnutí o přidělení VZ – „Stavební úpravy, přístavba a nástavba č.p. 195, Čestlice“

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s vypsáním veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy, přístavba a nástavba č.p. 195, Čestlice“ - „Kabiny“ TJ Sokol Čestlice, do které se přihlásilo 11 dodavatelů a předložili své nabídky. Tyto byly posouzeny na základě zveřejněných soutěžních podmínek zjednodušeného podlimitního řízení a vybrána byla ekonomicky nejvýhodnější nabídková cena ve výši 10 625 859,41 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Čestlice souhlasí s doporučením hodnotící komise, rozhodují o přidělení veřejné zakázky „Stavební úpravy, přístavba a nástavba č.p. 195, Čestlice“ dodavateli HOSS a.s, Pavlíkova 466, 256 01 Benešov, IČ: 26211726 a zároveň pověřují starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 2 (Mrzena, Zemanová)

Usnesení **bylo** schváleno.

9. Kaufland – kupní smlouva – infrastruktura

V rámci uzavřené Plánovací smlouvy při výstavbě OD Kaufland Křeslice byl vybudován vodovodní řad a veřejné osvětlení okružní křižovatky, které jsou předmětem prodeje této smlouvy a budou zařazeny do majetku obce.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Kupní smlouvu na infrastrukturu vybudovanou pro realizaci OD Kaufland Křeslice od společností Kaufland Česká republika v.o.s., IČ 25110161, se sídlem Praha 6, Bělohorská 2428/203, PSČ 169 00. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran v celkové výši 1.000,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

10. Rozpočtové opatření č 2/2022

Zastupitelstvu je předloženo rozpočtové opatření, které upravuje rozpočet obce bez dopadů na zvýšení deficitu. Vzhledem k situaci bylo nutné přistoupit k přesunu financí v oblasti humanitární, veřejné dopravy, veřejného osvětlení, sportovních zařízení aj. dle nových skutečností.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022 (příloha č. 2).

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

11. Cenová nabídka na světla VO

Vzhledem k cenám elektrické energie byla zpracována cenová nabídka na výměnu lamp veřejného osvětlení na ulici Obchodní, Pražská a U Makra.

Návrh usnesení: ZO schvaluje nákup osvětlení do komerční zóny od společnosti „ETNA“ spol. s r. o., Újezd 409/19, 11800 Praha 1 za cenu dle nabídky ve výši 1 123 161 Kč bez DPH.

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

12. Finanční zpráva - leden, únor 2022

ZO bylo seznámeno s finanční zprávou za měsíce leden a únor 2022.
ZO vzalo zprávy na vědomí (přílohy č. 2 a 3).

13. Finanční dar na pomoc Ukrajině

ZO se shodlo na poskytnutí finanční pomoci Ukrajině ve výši 200 000 Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje dar 100 000 Kč na Fond humanity Českého červeného kříže – veřejná sbírka s číslem účtu 333999/2700 a variabilním symbolem 1502 a dar 100 000 Kč na Člověk v tísni - SOS Ukrajina číslo účtu 0093209320/0300.

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

14. Prodloužení pronájmu bytu

Nevyskytl se nový požadavek na ubytování pro učitele či zdravotníky, a stávající nájemce v bytové jednotce v čp. 202 projevil zájem o prodloužení nájemní smlouvy za komerční nájemné.

Návrh usnesení: ZO schvaluje dodatek č.1 nájemní smlouvy k pronájmu bytové jednotky 3+1 v čp. 202 v majetku obce.

Hlasování:

PRO 9 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

15. Diskuze

Předsedající Martin Diviš ukončil zasedání v 20.15 hod.

Termín příštího zasedání je 27. 4. 2022 v 18 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přílohy: Příloha č. 1 – Prezenční listina
 Příloha č. 2 – Rozpočtové opatření č. 2/2022
 Příloha č. 3 – Finanční zpráva za leden 2022
 Příloha č. 4 – Finanční zpráva za únor 2022

Ověřovatelé: Bohdan Dobiáš Matouš Vanča

Starosta: Diviš Martin