

## **Z á p i s č. 1/2022**

### **ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 16. listopadu 2022 od 18 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu – Pitkovická 290, Čestlice**

---

Zasedání Zastupitelstva obce Čestlice bylo zahájeno v 18 hod. starostou Martinem Divišem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Informace byla zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Čestlice a současně na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 8 členů zastupitelstva (**Pan Dobiáš se dostavil v 18.14 a pan Vanča se dostavil v 18.48**). Zastupitelstvo bylo v průběhu zasedání usnášeníschopné.

**Přítomni:** Diviš Martin, Dobiáš Bohdan, Dvořák Aleš, Nováková Ivana, Vanča Matouš, Zemanová Jana, Zvelebilová Linda, Bílek Jiří

**Omluveni:** Špiláčková Kateřina

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu (příloha č. 1).

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jana Zemanová.

---

#### **1. Schvalování ověřovatelů a programu zasedání**

**Ověřovateli zápisu** byli navrženi Ivana Nováková a Linda Zvelebilová.

**Hlasování pro určení ověřovatelů:**

PRO 6            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

ZO schválilo jako ověřovatele zápisu Ivanu Novákovou a Lindu Zvelebilovou.

**Program zasedání:**

Program byl doplněn na návrh paní Novákové o bod č. 10

1. Zahájení – Schvalování ověřovatelů a programu zasedání
2. Kontrola plnění minulých usnesení
3. Finanční zpráva – září 2022
4. Jmenování určeného zastupitele pro projednávání změn územního plánu
5. Volba zástupce zřizovatele do školské rady ZŠ Čestlice
6. Dodatek č. 2 SoD na stavbu „Stavební úpravy, přístavba a nástavba č.p. 195“ – sportovní kabiny
7. Termíny zasedání
8. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací – aktualizace
9. Oprava světelných signalizačních zařízení
10. Schválení odpovědného redaktora za vedení a přípravu Čestlického občasníku
11. Diskuze

**Schvalování, popř. doplnění programu:**

**Hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce, jak je uvedeno shora:**

PRO 6            PROTI 0            ZDRŽELI SE 0

Program **byl** schválen.

---

#### **2. Kontrola plnění minulých usnesení**

Bod 9) zápis č. 41 – Kaufland – kupní smlouva – infrastruktura – probíhá

Bod 7) zápis č. 44 - Smlouva o zřízení věcného břemene – inž. sítě Kaufland – probíhá

Bod 8) zápis č. 45 - Dodatek smlouvy č.1 SoD na stavbu „Stavební úprava, přístavba a nástavba č.p.195“ – sportovní kabiny - změnové listy - splněno

Bod 3) zápis č. 46 - 1. Dodatek smlouvy č.1 SoD na stavbu „Stavební úprava, přístavba a nástavba č.p.195“ – sportovní kabiny - změnové listy - splněno

---

### **3. Finanční zpráva – září 2022**

ZO bylo seznámeno s finanční zprávou za měsíc září 2022. ZO vzalo zprávu na vědomí (příloha č. 2).

---

### **V 18.14 se dostavil pan Dobiáš**

#### **4. Jmenování určeného zastupitele pro projednávání změn územního plánu**

Ve smyslu ustanovení § 43 až §57 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů je nutno stanovit zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace a jejich změn pro volební období 2022–2026. Jako určený zastupitel byl navržen Martin Diviš.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obec Čestlice schvaluje ve smyslu ustanovení § 43 až §57 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů pana Martina Diviše jako určeného zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace a jejich změn pro volební období 2022–2026.

**Hlasování:**

PRO 7      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

#### **5. Volba zástupce zřizovatele do školské rady ZŠ Čestlice**

Volba nového člena školské rady – navržen Aleš Dvořák

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Čestlice schvaluje volbu Aleše Dvořáka novým členem školské rady pro rok 2022–2026.

**Hlasování:**

PRO 7      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **V 18.48 se dostavil pan Vanča**

#### **6. Dodatek č.2 SoD na stavbu „Stavební úpravy, přístavba a nástavba č.p. 195“ – sportovní kabiny**

Zpracování změn vyplývajících z průběhu rekonstrukce sportovních kabin a žádost dodavatele stavby o prodloužení termínu ukončení do 28. 2. 2023 z důvodu navýšení prací nad rámec smlouvy o dílo.

**Hlasování o prodloužení stavby**

**Návrh usnesení:** ZO souhlasí s prodloužením termínu dostavby veřejné zakázky do 28.2.2023 a pověřuje starostu podpisem dodatku SoD č. 2.

**Hlasování:**

PRO 7      PROTI 0      ZDRŽELI SE 1 (p. Bílek)

Usnesení **bylo** schváleno.

### Hlasování o změnových listech

**Návrh usnesení a):** ZO souhlasí s úpravou dle změnového listu č. 9 – úprava stávajícího sociálního zařízení s navýšením ceny o 224 360 Kč bez DPH.

**Hlasování:**

PRO 7      PROTI 0      ZDRŽELI SE 1 (p. Bílek)

Usnesení **bylo** schváleno.

**Návrh usnesení b):** ZO souhlasí s úpravou dle změnového listu č. 10 – změna povrchu terasy s navýšením ceny o 28 367 Kč bez DPH.

**Hlasování:**

PRO 8      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

**Návrh usnesení c):** ZO souhlasí s úpravou dle změnového listu č. 11- změna provedení v ústředním vytápění s navýšením ceny o 58 271 Kč bez DPH.

**Hlasování:**

PRO 8      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

**Návrh usnesení d):** ZO souhlasí s úpravou dle změnového listu č. 12 – změna typu vnitřních dveří s navýšením ceny o 54 934 Kč bez DPH.

**Hlasování:**

PRO 8      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **7. Termíny zasedání**

Termíny veřejných zasedání zastupitelstva obce Čestlice:

21. prosinec 2022

pro první pololetí 2023 – 25. leden, 22. únor, 29. březen, 26. duben, 24. květen, 21. červen.

---

### **8. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací – aktualizace**

Na základě metodiky ministerstva zemědělství je zpracováván plán financování a obnovy sítí vodovodu a kanalizace. TS Průhonice předložila aktualizaci plánu pro roky 2022–2031.

**Návrh usnesení:** ZO souhlasí s aktualizací Plánu financování a obnovy vodovodu a kanalizace pro roky 2022 – 2031.

**Hlasování:**

PRO 8      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **9. Oprava světelných signalizačních zařízení**

Servisní organizace ELTODO, a.s., která zajišťuje chod světelných křižovatek, upozornila na zastaralou technologii, která vykazuje časté výpadky a hrozí vyčerpání náhradních dílů. Servisní organizací byl předložen návrh na výměnu technologické části světelného signalizačního zařízení.

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje opravu výměnou technologické části světelného signalizačního zařízení servisní společností ELTODO, a.s. za cenu dle nabídky ve výši 547 600 Kč bez DPH.

**Hlasování:**

PRO 8      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **10. Schválení odpovědného redaktora za vedení a přípravu Čestlického občasníku**

Určení odpovědného redaktora Čestlického občasníku – navržena Ivana Nováková

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje jako redaktorkou odpovědnou za vedení a přípravu Čestlického občasníku Ivanu Novákovou.

**Hlasování:**

PRO 8      PROTI 0      ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

---

### **11. Diskuze**

- jednací řád a příprava audiozáznamů
- zadání projektové dokumentace na opravu školy
- informace o instalaci chytrých zastávek
- osvětlení v obci v době vysokých cen el. energie

Předsedající Martin Diviš ukončil zasedání v 20.30 hod.

Přílohy:            Příloha č. 1 – Prezenční listina  
                         Příloha č. 2 – Finanční zpráva za září 2022

Ověřovatelé:    Ivana Nováková .....            Linda Zvelebilová .....

Starosta:        Diviš Martin .....