

**Z á p i s č. 46/2018**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice,**  
**konaného dne 27. června 2018 od 18.00 hodin**  
**v zasedací místnosti Obecního úřadu – Pitkovická 290, Čestlice**

---

**Přítomni: Petr Šachl, Jana Zemanová, Simona Pecková, Martin Diviš, Ivana Nováková, Jan Šaššák, Bedřich Brtek, Roman Kabelka**

**Omluven: Petr Pála**

**Zapisovatel: Nováková**

**Ověřovatelé: Diviš, Zemanová**

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu a tvoří jeho přílohu č. 1.

Jednání ZO bylo zahájeno v 18.10 hod.

Předsedající Petr Šachl navrhl jako ověřovatele zápisu pí. Zemanovou a p. Diviše, jako zapisovatele pí. Novákovou.

Předsedající seznámil přítomné s tímto návrhem programu zasedání:

1. Zahájení – schválení zapisovatele, ověřovatelů a programu zasedání
2. Směnná smlouva s DOMO
3. Závěrečný účet obce a účetní závěrky
4. Smlouva o věcném břemeni ČEZ
5. Žádost o poskytnutí dotace pro TJ Sokol Čestlice, z. s.
6. Koupě pozemku 429/1
7. Vyhlášení veřejné zakázky na stavbu stanice dobrovolných hasičů
8. Smlouva o zřízení služebnosti AQUAPALACE
9. Smlouva o zřízení služebnosti Angarmos
10. Směnná smlouva Angarmos
11. Finanční zpráva za 1–5
12. Zpráva kontrolního výboru
13. Obnova veřejného osvětlení
14. Nákup dřevěných prvků - skládačka
15. Diskuze

1. Zahájení – schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, popř. doplnění programu zasedání.  
K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

**Usnesení:** ZO schvaluje jako ověřovatele zápisu pí. Zemanovou a p. Diviše a jako zapisovatele pí. Novákovou. Program zasedání byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

2. Směnná smlouva mezi Domo Development a.s. a obcí Čestlice na pozemky p.č. 332/52 v k.ú. Čestlice a p.č. 337/124, 369/9 a 368/6 v k.ú. Čestlice. Jedná se změnu parcelních čísel v již schválené smlouvě.

**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení:** 1. ZO schvaluje směnu pozemků mezi Domo Development, a.s. IČ 27397319 na pozemky p. č. 332/52 (1.682m<sup>2</sup>) v k. ú. Čestlice a p. č. 337/124, p. č. 369/9 a 368/6 (1.300m<sup>2</sup>) v k. ú. Čestlice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

3. a) Schválení účetní závěrky obce za rok 2017.

**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení a):** ZO schvaluje účetní závěrku obce Čestlice sestavenou k 31. 12. 2017.

b) Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace – ZŠ a MŠ Čestlice.

**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**Usnesení b):** ZO schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Čestlice k 31. 12. 2017 a souhlasí s rozdělením přebytku hospodaření ve výši 901,18 Kč do rezervního fondu.

- c) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2017.  
**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**  
**Usnesení c):** ZO schvaluje závěrečný účet obce Čestlice za rok 2017 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad. Viz příloha č. 2.
4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na nově oddělený pozemek p. č. 96/5 v k. ú. Čestlice. Opakované hlasování – změna čísla pozemku.  
**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**  
**Usnesení:** ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6019570/1 pro ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 na pozemek 96/5 v k. ú. Čestlice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
5. Žádost TJ Sokol o poskytnutí mimořádné dotace – výročí 50 let Sokola.  
**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**  
**Usnesení:** ZO souhlasí s poskytnutím dotace TJ Sokol Čestlice ve výši 60.000 Kč na oslavu výročí 50 let Sokola a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci a pověřuje starostu jejím podpisem. Současně je přijato rozpočtové opáření k navýšení rozpočtu – § 3419, položka 5222, navýšení o 30.000 Kč.
6. Nabídka prodeje pozemku p. č. 429/1 v k.ú. Čestlice (součást místní komunikace)  
**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**  
**Usnesení:** ZO schvaluje koupi pozemku p. č. 429/1 v k.ú. Čestlice o výměře 28 m<sup>2</sup> (ostatní plocha – komunikace) a pověřuje starostu vypracováním a podpisem příslušné kupní smlouvy.
7. Obec vyhláší veřejnou zakázku na stavební práce – stavba Stanice dobrovolných hasičů.  
**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**  
**Usnesení:** ZO souhlasí s vyhlášením veřejné zakázky na stavbu stanice dobrovolných hasičů. Vyhlášení veřejné zakázky bude zveřejněno na příslušné webové stránce.
8. Smlouva o zřízení služebnosti mezi AQUAPALACE a obcí Čestlice na bezúplatné věcné břemeno ve prospěch obce pro uložení přepadového potrubí a sloupů veřejného osvětlení na pozemcích p. č. 475/1 a 476/1 v k.ú. Čestlice.  
**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**  
**Usnesení:** ZO souhlasí se smlouvou o zřízení služebnosti mezi AQUAPALACE a obcí Čestlice na bezúplatné věcné břemeno pro uložení přepadového potrubí a sloupů veřejného osvětlení na pozemcích p. č. 475/1 a 476/1 v k.ú. Čestlice ve prospěch obce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
9. Smlouva o zřízení služebnosti pro Angarmos plus, a.s. na pozemek p.č. 475/3 v k.ú. Čestlice na nehmotné břemeno práva chůze a jízdy ve prospěch pozemku p. č. 475/6 v k.ú. Čestlice za úplatu 1.000 Kč.  
**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**  
**Usnesení:** ZO souhlasí se zřízením nehmotného věcného břemene práva chůze a jízdy na pozemku p. č. 475/3 v k.ú. Čestlice ve prospěch pozemku p. č.475/6 v k.ú. Čestlice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
10. Směnná smlouva mezi Angarmos plus, a.s. a obcí Čestlice na část pozemku p. č. 105/150, z něhož bude vydělena část pod číslem 105/193 (výměra 72 m<sup>2</sup>), a pozemkem p. č. 475/10 (výměra 302 m<sup>2</sup>), který bude oddělen z pozemku p. č. 475/6 , vše v k. ú. Čestlice, tj. 302 m<sup>2</sup> bude směneno za 302 m<sup>2</sup>.  
**Hlasováno: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**  
**Usnesení:** ZO souhlasí se směnnou smlouvou dle předloženého návrhu mezi Angarmos plus, a.s. IČ. 02447649 a obcí Čestlice a pověřuje starostu podpisem smlouvy po vydání rozhodnutí stavebního úřadu o dělení pozemků.
11. Finanční zpráva o plnění rozpočtu za období 1–5/2018, přednesl p. Šachl – vzata na vědomí, viz příloha č. 3.
12. Zpráva kontrolního výboru, přednesla p. Pecková – vzata na vědomí, viz příloha č. 4.

13. Obnova-oprava části veřejného osvětlení v obci (první fáze) a nákup osvětlovací techniky v hodnotě cca 200.000 Kč.

**Hlasováno:** PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

**Usnesení:** ZO souhlasí s nákupem osvětlovací techniky na obnovu první části veřejného osvětlení v obci v hodnotě cca 200.000 Kč.

14. Dřevěné prvky – skládačka pro stezku – nákup tří panelů na vytipovaná místa.

**Hlasováno:** PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

**Usnesení:** ZO souhlasí s nákupem tří dřevěných edukačních prvků na vytipovaná místa na území obce v rámci participačního rozpočtu – zajištěním pověřena Simona Pecková.

15. Diskuze

Další termín zasedání 1.8.2018 od 18 hod.

Předsedající Šachl Petr ukončil zasedání ve 20:10 hod.

#### **Přílohy**

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Účetní závěrky (protokoly)

Příloha č. 3 – Finanční zpráva o plnění rozpočtu za období 1–5/2018

Příloha č. 4 – Zpráva kontrolního výboru

Zápis byl vyhotoven zapisovatelem: Nováková

Ověřovatelé: Zemanová

Diviš

Starosta:

Šachl