

Z á p i s č. 19/2024

ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 29. května 2024 od 18 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu – Čestlice, Pitkovická 290

Zasedání zastupitelstva obce Čestlice bylo zahájeno v 18 hod. starostou Martinem Divišem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Čestlice a současně na elektronické úřední desce. Starosta dále konstatoval, že z celkového počtu 9 zastupitelů bylo přítomno 8 (p. Dobiáš dorazil v 18.05) členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo v průběhu zasedání usnášeníschopné.

Přítomni: Diviš Martin, Dobiáš Bohdan, Dvořák Aleš, Nováková Ivana, Špiláčková Kateřina, Vanča Matouš, Zemanová Jana, Bílek Jiří

Omluveni: Zvelebilová Linda

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu (příloha č. 1).

Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jana Zemanová.

1. Schvalování ověřovatelů a programu zasedání

Ověřovateli zápisu byli navrženi Ivana Nováková a Matouš Vanča.

Hlasování pro určení ověřovatelů:

PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

ZO schválilo jako ověřovatele Ivanu Novákovou a Matouše Vanču.

V 18,05 dorazil p. Dobiáš

Program zasedání:

1. Zahájení – Schvalování ověřovatelů a programu zasedání
2. Kontrola plnění minulých usnesení
3. Finanční zpráva za duben 2024
4. Termíny zasedání na 2. pol. 2024
5. Příkazní smlouva technický dozor stavby „Zasíťování a komunikace lokalita Z2 Křeslická – Pitkovická OPTREAL“
6. Žádost o příspěvek na Dobrobazar
7. Schvalování účetní závěrky obce za rok 2023
8. Schvalování účetní závěrky příspěvkové organizace (MŠ a ZŠ Čestlice) za rok 2023, rozdělení hospodářského výsledku
9. Schvalování závěrečného účtu obce za rok 2023
10. Dodatek smlouvy o dílo č.1 akce „Oprava zpomalovacích prahů Říčanská, Lipová“ - změnový list č.1
11. Žádost o příspěvek – Terapeutické centrum Modré dveře, z. ú.
12. Rozpočtové opatření č. 2/2024
13. Daň z nemovitosti – informace o přípravě nové vyhlášky
14. Diskuze

Hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Program **byl** schválen.

2. Kontrola plnění minulých usnesení

Bod 6) zápis č. 9 – JUDr. Červenka – žádost o odkup pozemků p. č. 273/89 a 273/91 v k. ú. Křeslice – probíhá

Bod 4) zápis č. 17 – Výběr dodavatele na rekonstrukci základní školy – splněno

Bod 4) zápis č. 18 – Prodloužení nájemní smlouvy na čp. 202 – splněno
Bod 5) zápis č. 18 – Příkazní smlouva na technický dozor stavby Obnova fasády ZŠ Čestlice – splněno
Bod 6) zápis č. 18 – Dopravní obslužnost IDSK, dodatek č. 2 – splněno
Bod 7) zápis č. 18 – Smlouva Atlas Audit na přezkoumání hospodaření ÚSC – splněno
Bod 8) zápis č. 18 – OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství – splněno
Bod 9) zápis č. 18 – Smlouva o zřízení věcného břemene ČEPS, p. č. 404 v k. ú. Čestlice – splněno

3. Finanční zpráva za duben 2024

ZO bylo seznámeno s finanční zprávou za měsíc duben 2024. ZO vzalo zprávu na vědomí.

4. Termíny zasedání na 2 pol. 2024

ZO bere na vědomí stanovené termíny veřejných zasedání zastupitelstva obce Čestlice ve druhém pololetí 2024 takto: 28. srpen, 25. září, 23. říjen, 20. listopad a 18. prosinec.

5. Příkazní smlouva technický dozor stavby – Zasíťování a komunikace lokalita Z2 Křeslická-Pitkovická OPTREAL

Příkazní smlouva zajišťující technický dozor obce na akci „Zasíťování a komunikace lokalita Z2 Křeslická – Pitkovická OPTREAL“ po dobu stavby, tj. 5/2025. Z důvodu budoucího převzetí inženýrských sítí a komunikací.

Návrh usnesení: ZO schvaluje příkazní smlouvu s Luděkem Francánem, Rezlerova 293, Praha 10, na technický dozor na realizaci akce „Zasíťování a komunikace lokalita Z2 Křeslická – Pitkovická OPTREAL“ za maximální částku 252 000 Kč bez DPH.

Hlasování:
PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Žádost o příspěvek na Dobrobazar

Předložena žádost na příspěvek pro dobročinný spolek Dobrobazar.

Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek na Dobrobazar ve výši 7 000 Kč na pořízení občerstvení.

Hlasování:
PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Schvalování účetní závěrky obce za rok 2023

ZO bylo seznámeno s výroky auditora, který při přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 nezjistil žádné chyby a nedostatky.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje účetní závěrku obce Čestlice sestavenou k 31. 12. 2023 včetně výsledku hospodaření. Zastupitelstvo současně rozhodlo o převodu výsledku hospodaření za rok 2023 ve výši 27 471 328,16 Kč z účtu 431 (výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení) na účet 432 (výsledek hospodaření minulých účetních období), a to do 30. 6. 2024.

Hlasování:
PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Schvalování účetní závěrky příspěvkové organizace (MŠ a ZŠ Čestlice) za rok 2023, rozdělení hospodářského výsledku

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Čestlice sestavenou k 31. 12. 2023. Dále schvaluje, aby zisk vytvořený v roce 2023 ve výši 67 342,19 Kč byl převeden do rezervního fondu.

Hlasování:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

9. Schvalování závěrečného účtu obce za rok 2023

Návrh usnesení: ZO schvaluje závěrečný účet obce Čestlice za rok 2023 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

10. Dodatek smlouvy o dílo č.1 akce „Oprava zpomalovacích prahů Říčanská, Lipová“ – změnový list č. 1

V průběhu rekonstrukce zpomalovacích prahů došlo k úpravám, které si vyžádala situace a které mají vliv na cenu díla – např. úprava podloží, úprava dešťové kanalizace.

Návrh usnesení: ZO souhlasí se změnovým listem č. 1 a s navýšením ceny o 189 999,05 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 SoD se společností IPPOS BOHEMIA, s.r.o.

Hlasování:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

11. Žádost o příspěvek –Terapeutické centrum Modré dveře, z. ú.

Předložena žádost o příspěvek pro terapeutické centrum Modré dveře, z. ú., které zajišťuje sociální služby (krizová pomoc, psychoterapie, mediace) v ORP Říčany, tedy i pro obyvatele Čestlic.

Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek pro terapeutické centrum Modré dveře, z. ú., v Říčanech, Tyrše a Fügnera 105/7, ve výši 5 000 Kč. Příspěvek bude poskytnut formou darovací smlouvy.

Hlasování:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **nebylo** schváleno.

12. Rozpočtové opatření č. 2/2024

ZO bylo seznámeno s nutností přijmout rozpočtové opatření z důvodu změn na příjmové i výdajové straně (např. vratky za el. energii, navýšení paragrafu Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly z důvodu nutnosti oprav na ulici Obchodní).

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024.

Hlasování:

PRO 8 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení **bylo** schváleno.

13. Daň z nemovitosti – informace o přípravě nové vyhlášky

ZO prodiskutovalo přípravu nové vyhlášky, stanovující koeficienty pro účely daně z nemovitosti. Základním principem, na kterém se ZO dohodlo, by mělo být stanovení vyššího koeficientu pro podnikatelské a rekreační objekty a snížení koeficientu pro nemovitosti sloužící bydlení. Vyhláška bude schvalována na příštím zasedání ZO.

14. Diskuze

Nebyly předloženy žádné náměty k diskuzi.

Předsedající Martin Diviš ukončil zasedání ve 20.10 hod.

Termín příštího zasedání je 26. 6. 2024 v 18:00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přílohy: Příloha č. 1 – Prezenční listina

Ověřovatelé: Ivana Nováková..... Matouš Vanča

Starosta: Diviš Martin