Z á p i s 14/2015
ze zasedání zastupitelstva obce Čestlice, konaného dne 21. října 2015 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu - Pitkovická 290, Čestlice

---

Přítomni: Petr Šachl, Ivana Nováková, Simona Pecková, Jan Šaššák, Petr Pála, Roman Kabelka, Martin Diviš
Omluven: Bedřich Brtek, Jana Zemanová
Zapisovatel: Ivana Nováková
Ověřovatelé: Roman Kabelka, Simona Pecková
Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu a tvoří jeho Přílohu č. 1.

Jednání ZO bylo zahájeno v 18.00 hod.
Předsedající Petr Šachl navrhl jako ověřovatele zápisu pí Peckovou a p. Kabelku, jako zapisovatele pí Novákovou.

Předsedající seznámil přítomné s tímto návrhem programu zasedání:

1. *Zahájení - schválení zapisovatele, ověřovatelů a programu zasedání*
2. *Schválení smlouvy o smlouvě budoucí 1*
3. *Schválení smlouvy o smlouvě budoucí 2*
4. *Návrh na úpravu křižovatky OK1*
5. *Cenová nabídka na projekt dostavby školy*
6. *Darovací smlouva*
7. *Akce obce*
8. *Diskuse*

1. Zahájení – schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení, popř. doplnění programu zasedání. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.
   Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
   Usnesení: Zastupitelstvo schválilo jako ověřovatele zápisu pí Peckovou a p. Kabelku a jako zapisovatele pí Novákovou. Program zasedání byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

2. Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni a právu provést stavbu s ČEZ Distribuce v k. ú. Průhonice p. č. 959/132 pro kabelovou přípojku elektro pro pozemek p. č. 337/76. Jedná se o část nové přípojky pro projednávanou komerční zónu za dálnicí za úhradu 150 Kč za běžný metr. Návrh smlouvy je v souladu s podepsanou plánovací smlouvou a smlouvou o spolupráci s firmou DOMO Development. Návrh přednesl p. Šachl.
   Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
   Usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí pro stavbu „Čestlice-kNN p. č 337/73,76" s ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 zastoupenou na základě plné moci firmou Elektroštika s.r.o. IČ 48041122 v k. ú. Průhonice na pozemek p. č. 959/132 a obcí Čestlice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

3. Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni a právu provést stavbu s ČEZ Distribuce v k. ú. Čestlice p. č.496/16, 496/15, 496/10 a 496/8 pro kabelovou přípojku pro pozemek p. č. 337/76. Jedná se o část nové přípojky elektro pro projednávanou komerční zónu za dálnicí za úhradu 150 Kč za běžný metr. Návrh smlouvy je v souladu s podepsanou plánovací smlouvou a smlouvou o spolupráci s firmou DOMO Development. Návrh přednesl p. Šachl.
   Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
   Usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí pro stavbu „Čestlice-kNN p. č 337/73,76" s ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 zastoupenou na základě plné moci firmou Elektroštika s.r.o.

IČ 48041122 v k. ú. Čestlice na pozemek p. č. 496/16, 496/15, 496/10 a 496/8 a obcí Čestlice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

4. Návrh na úpravu křižovatky OK1 novým osázením dle návrhu zahradnické firmy. Po projednání minulou středu byly projednány nabídky doručené p. Pálou a doporučen projekt zahradnictví Zápotocká z Dobřejovic za cenu 78.450 Kč bez DPH. Část bude osázena jehličnany s kombinací keřů a valounů a kačírku, aby vjezd do obce byl důstojný. Připomínka pí Peckové – výhledově úprava dalších kruhových objezdů v obci.
   Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
   Usnesení: ZO schvaluje zadání výsadby křižovatky OK1 zahradnictvím Zápotocká z Dobřejovic dle předložené nabídky a návrhu.

5. Cenová nabídka na dostavbu školy o dvě učebny od firmy AGE project. Firma se specializuje na kontejnerové školní stavby, návrh vytvořila na základě průzkumu v místě zamýšlené stavby. Nabídka zahrnuje vypracování dokumentace pro územní a stavební řízení, náklady na dokumentaci, geodetický, radonový a hydrologický průzkum, akustickou studii, průkaz energetické náročnosti a inženýring – celkem za 287.316 Kč bez DPH. Zpracování dokumentace může být zahájeno v lednu 2016.
   Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL se 0
   Usnesení: ZO souhlasí s cenovou nabídkou na dostavbu školy o dvě učebny od firmy AGE project dle cenové nabídky v celkové výši 287.316 Kč bez DPH.

6. Darovací smlouva mezi firmou EHRLE CZ s.r.o. IČ 02750224 a obcí Čestlice na částku 100 000 Kč pro financování projektové dokumentace na rozšíření základní školy.
   Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽEL se 0
   Usnesení: ZO souhlasí s darovací smlouvou s firmou EHRLE CZ s.r.o. IČ. 02750224 a obcí Čestlice na částku 100 000 Kč pro financování projektové dokumentace na rozšíření základní školy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

7. Akce obce – info starosty, pí Novákové.

8. Diskuse – téma Sboru dobrovolných hasičů, chodník Lipová

Termín příštího řádného zasedání zastupitelstva obce byl stanoven na 25. 11. 2015.

Předsedající Petr Šachl ukončil zasedání ZO v 19.50 hodin.

Přílohy
Příloha č. 1 – Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 21.10. 2015.
Zapisovatel: Nováková

Ověřovatelé: Kabelka ..... dne 21. 10. 2015

Pecková ..... dne 21.10.2015

Starosta: Petr Šachl ..... dne 21.10.2015

OBEC ČESTLICE