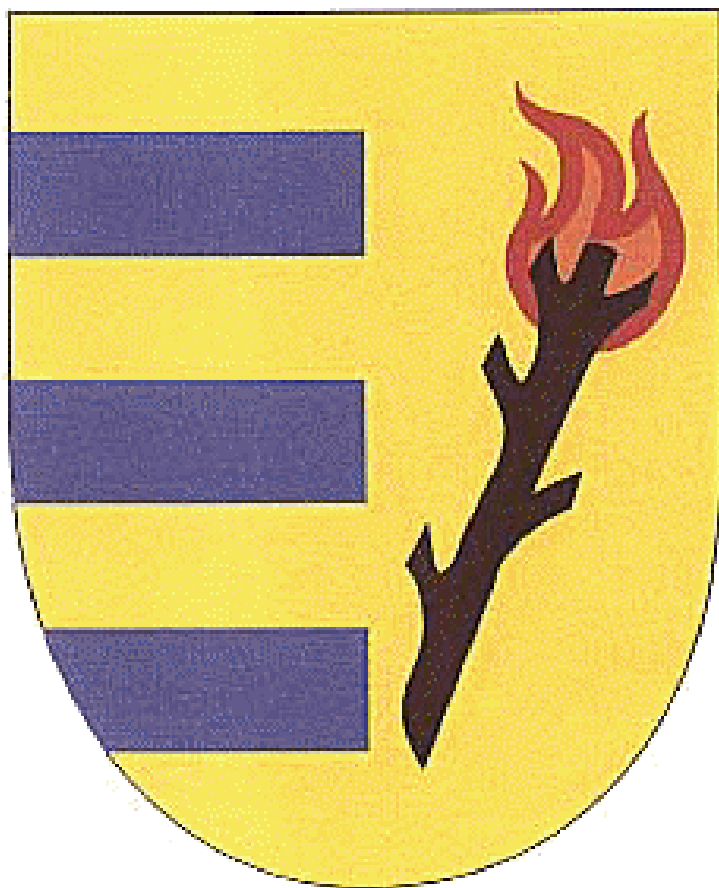




STRATEGICKÝ PLÁN OBCE ČESTLICE

2025–2035

říjen 2024

Zpracovali: Martin Diviš, starosta
Mgr. Ivana Nováková, zastupitelka
Ing. Jana Kelinová, TIMIKA s.r.o.

Schváleno zastupitelstvem obce Čestlice na veřejném zasedání dne 20.11.2024.

Platnost do 31. 12. 2035.

PŘEDMLUVA

Strategický plán obce Čestlice je koncepčním dokumentem, který:

- v analytické části popisuje současný stav obce, hodnotí silné a slabé stránky, potenciální ohrožení a možné příležitosti,
- ve strategické části formuluje vizi, jak by obec měla vypadat přibližně za deset let, a stanoví prioritní problémové oblasti a projektové záměry.

Ke strategické části dokumentu jsou volně připojeny projektové karty, v nichž jsou charakterizovány konkrétní akce, s nimiž v horizontu zhruba dvou následujících volebních období obec počítá a které jsou potřebné k tomu, aby se podařilo naplnit strategickou vizi, formulovanou v tomto strategickém plánu.

Strategický plán obce Čestlice, který vznikl za součinnosti zastupitelů, charakterizuje současný stav obce ve SWOT analýzách pěti hlavních oblastí a prostřednictvím projektových karet formuluje strategickou vizi, vycházející ze stavu a očekávání na počátku roku 2025.

V textu bylo využito fotografií a dalších obrazových a mapových podkladů z archivu obce.

Obsah

1. ÚVOD	5
2. OBYVATELSTVO	6
2.1 ZÁKLADNÍ INFORMACE	6
2.2 ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBYVATELSTVU	6
3. STRUKTURA ZAMĚŠTNANOSTI	11
3.1 PRACOVNÍ SÍLY	11
3.2 VYJÍŽDKA DO ZAMĚŠTNÁNÍ A ŠKOL	11
3.3 NEZAMĚŠTNANOST	12
4. MÍSTNÍ EKONOMIKA	13
4.1 HOSPODÁŘSKÝ VÝVOJ	13
4.2 ROZPOČET OBCE	15
5. BYDLENÍ	18
6. ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ OBCE	19
7. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	21
7.1 VODA	21
7.2 KANALIZACE A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD	21
7.3 ELEKTRICKÁ ENERGIE	21
7.4 PLYN A TEPLLO	21
7.5 TELEKOMUNIKACE A RADIOKOMUNIKACE	21
8. DOPRAVA	23
8.1 SILNIČNÍ DOPRAVA	23
8.2 VEŘEJNÁ DOPRAVA	24
8.3 CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA	25
8.4 PARKOVACÍ PLOCHY	26
8.5 ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA	26
8.6 OSTATNÍ DOPRAVA	26
9. VYBAVENOST A SLUŽBY	27
9.1 ŠKOLSTVÍ	28
9.2 ZDRAVOTNÍ A SOCIÁLNÍ PÉČE	29
9.3 SPOLEČENSKÝ ŽIVOT A KULTURA, SPORT, CÍRKEV	29
10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	33
10.1 ODPADY	33
10.2 VODNÍ NÁDRŽE A VODOTEČE	33
10.3 OVZDUŠÍ	33
10.4 HLUK	33
11. MÍSTNÍ SPRÁVA	35
12. SHRNUÍ	37
12.1 ANALYTICKÁ VÝCHODISKA PRO SWOT ANALÝZU	37
12.2 SWOT ANALÝZA A CÍLE JEDNOTLIVÝCH OBLASTÍ	40
13. STRATEGICKÁ ČÁST	45
13.1 STRATEGICKÁ VIZE	45
13.2 PRIORITNÍ STRATEGICKÉ OBLASTI	45
13.3 DATABÁZE PROJEKTŮ	45
DATABÁZE INVESTIČNÍCH ZÁMĚRŮ JE V SAMOSTATNÉM SOUBORU KARTY PROJEKTŮ	45
SEZNAM OBRÁZKŮ, GRAFŮ A TABULEK	46

1. ÚVOD

Obec Čestlice leží přibližně 15 km jihovýchodním směrem od centra Prahy. Patří do Středočeského kraje, okresu Praha-východ a příslušnou obcí s rozšířenou působností je město Říčany, které leží asi 6 km na východ. Čestlice bezprostředně sousedí s pražskými městskými částmi Pitkovice a Benice, dále s obcemi Nupaky a Dobřejovice, které rovněž patří do okresu Praha-východ, a s obcí Průhonice, která je oddělena dálnicí D1 a patří již do okresu Praha-západ.

Tabulka 1: Čestlice – základní informace

ZUJ (kód obce):	538141
NUTS5:	CZ0209539805
LAU (NUTS 4):	CZ0209 – Praha-východ
NUTS3:	CZ020 – Středočeský kraj
NUTS2:	CZ02 – Střední Čechy
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Říčany
Obec s rozšířenou působností:	Říčany
IČ:	240125
Katastrální plocha (ha):	443
Počet obyvatel k 31. 12. 2023	741
Nadmořská výška (m n. m.):	309
Zeměpisné souřadnice:	14°35'5''v.d., 50°0'11''s.š.
První písemná zpráva:	1228
Počet katastrů:	1
Počet územně technických jednotek:	1
Počet částí obce:	1
PSČ:	251 01

Zdroj: ČSÚ

2. OBYVATELSTVO

2.1 Základní informace

Čestlice se nacházejí v bezprostřední blízkosti Prahy a zaznamenaly tudíž podobný vývoj jako jiné obce poblíž metropole. Mimořádný zájem developerů o pozemky a výstavbu je reakcí na zájem obyvatel Prahy a Středočeského kraje o bydlení městského standardu, ovšem mimo město, respektive v jeho dosahu, což vytváří trend stěhování nových obyvatel do prstence sídel kolem Prahy a následný růst populace.

Čestlice se od většiny sousedních obcí liší v tom, že růst populace v posledních 20 letech není tak překotný, ale spíše pozvolný. Mužů i žen přibývá téměř rovnoměrně.

V roce 2021 obec zadala vypracování demografické studie, která je k dispozici na webu obce a její shrnutí bylo uvedené v Čestlickém občasníku č. 58.

2.2 Základní informace o obyvatelstvu

Tabulka 2: Počet obyvatel obce Čestlice a věková struktura k 31. 12. 2023

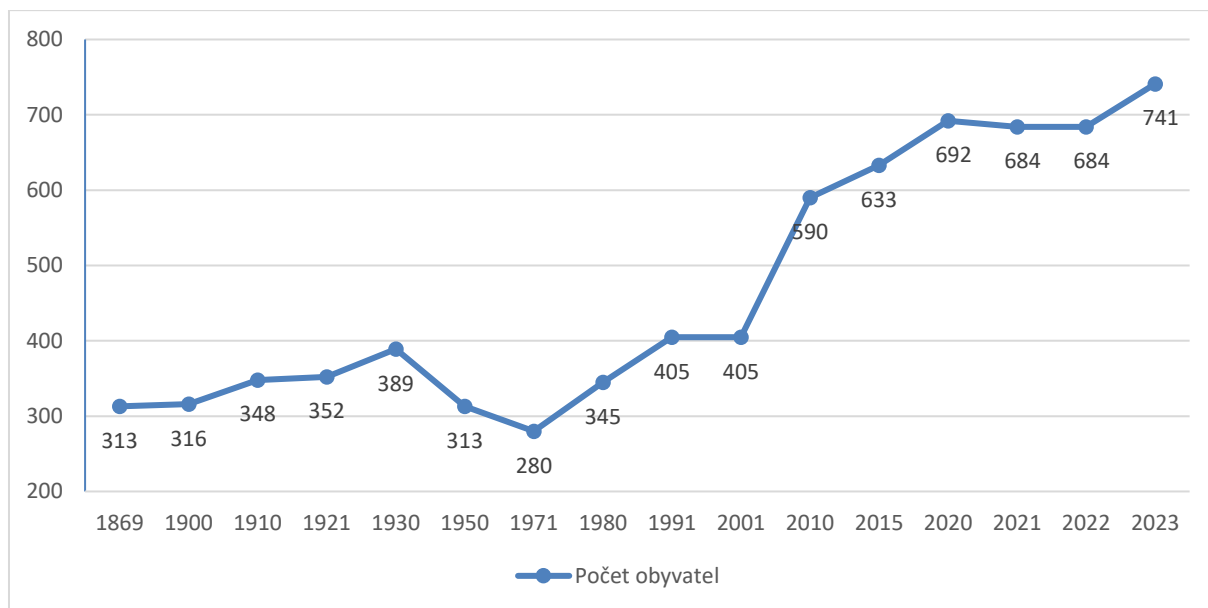
		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		741	367	374
v tom ve věku (let)	0-14	151	81	70
	15-64	455	229	226
	65 a více	135	57	78
Průměrný věk (let)		40,0	38,8	41,2

Zdroj: ČSÚ

Vývoj počtu obyvatel obce

Vývoj počtu obyvatel lze sledovat od prvního pravidelného sčítání v roce 1869. S výjimkou kolem roku 1900 počet obyvatel pozvolna narůstal, kulminoval v období první republiky kolem roku 1930, kdy se přiblížil hranici 400 obyvatel. Od té doby se počet obyvatel stále snižoval až do roku 1971, kdy se snížil téměř o 30 %. Od té doby počet obyvatel roste s výjimkou dekády mezi roky 1990 a 2000, kdy stagnoval. Po roce 2000 se trend růstu naopak urychlil. Za posledních 50 let tak došlo k nárůstu počtu obyvatel na dvojnásobek a v současnosti mají Čestlice nejvíce obyvatel ve své historii.

Graf 1: Vývoj počtu obyvatel Čestlic v letech 1869–2023



Zdroj: ČSÚ

Věková struktura obyvatelstva

Okresy v sousedství Prahy jsou věkově nejmladší nejen ve Středočeském kraji, ale i v celé České republice.

K 31. 12. 2023 byl průměrný věk obyvatel Středočeského kraje 41,3 roku. V okrese Praha-východ je průměrný věk 38,8 roku a v okrese Praha-západ 39,6 roku. Průměrný věk obyvatel v obci Čestlice je 40,0 roku, což je o 1,2 roku více, než je průměr okresu Praha-východ, ale o 2,6 roku méně, než je průměr celorepublikový (42,6 roku).

V okrese Praha-východ je výrazně příznivý tzv. index stárí (tj. poměr počtu obyvatel ve věku od 65 let proti počtu lidí ve věku do 14 let). Ve Středočeském kraji již mírně narůstá poproduktivní skupina populace.

V obci Čestlice je silná předproduktivní a poproduktivní skupina populace s nižším zastoupením produktivní skupiny. Je na uvážení, zda statistika není zkreslena „školní turistikou“.

Tabulka 3: Podíl (v %) obyvatel obce, okresu a kraje v produktivním věku na celkovém počtu obyvatelstva k 31. 12. 2023

			Čestlice	ORP Říčany	okres Praha-východ	Středočeský kraj	Česká republika	Hlavní město Praha
Počet obyvatel	věková skupina v %	0–14	20,4 %	20,9 %	21,2 %	18,0 %	16,2 %	16,1 %
		15–64	61,4 %	63,2 %	63,9 %	63,4 %	63,4 %	65,1 %
		65 a více	18,2 %	15,9 %	15,0 %	18,6 %	20,4 %	18,8 %
počet obyvatel celkem			100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Index stáří ¹	celkem		89,4	76	70,7	103,5	126,1	116,4

Zdroj: ČSÚ

Přirozený pohyb obyvatelstva

Okresy Praha-východ a Praha-západ jsou mimořádné i v celkovém růstu populace. Růst obyvatelstva (v roce 2022 skoro dvojnásobný v porovnání se Středočeským krajem) byl způsoben přistěhováním obyvatel v důsledku nové výstavby.

Obec Čestlice, jako obec v bezprostřední blízkosti Prahy, vykazuje výrazný nárůst počtu obyvatel přistěhováním, ale i kladný přirozený přírůstek, který je také důsledkem přistěhování mladých obyvatel.

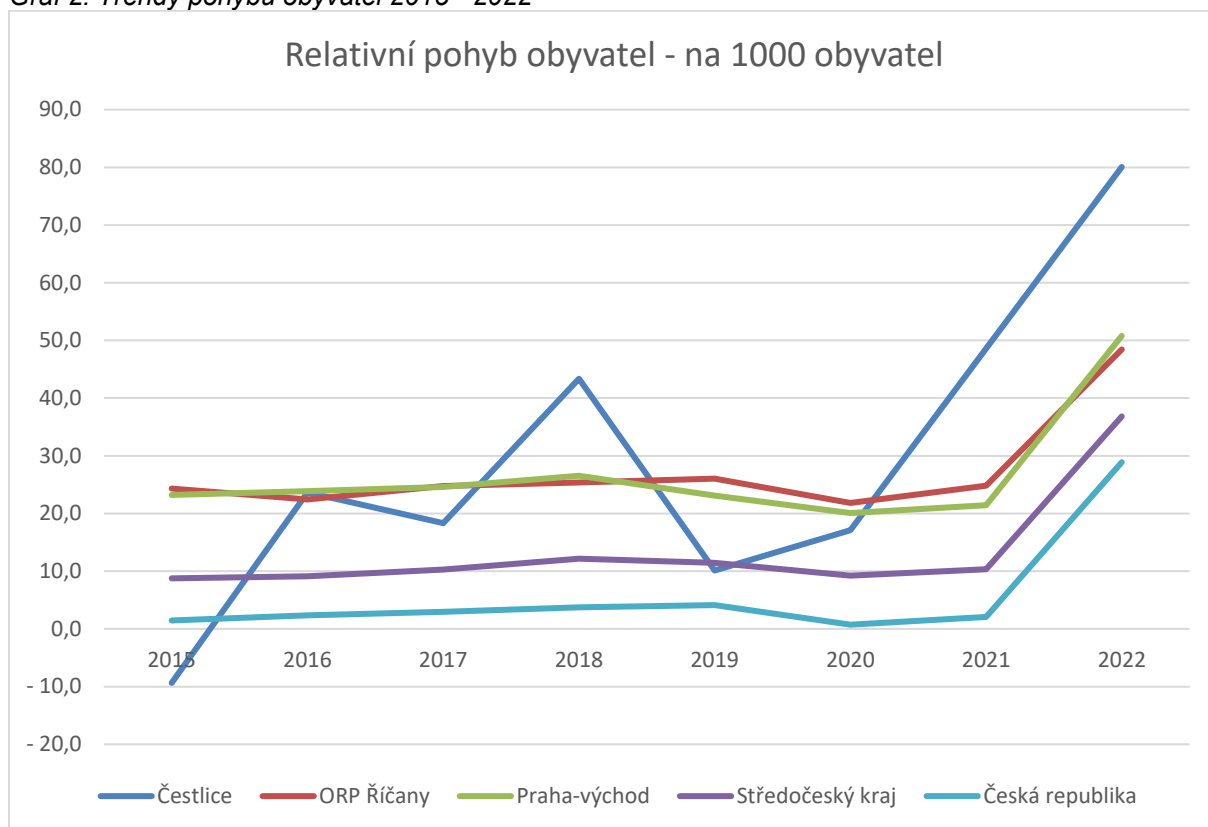
Tabulka 4: Pohyb obyvatelstva k 31. 12. 2023 (relativní údaje na tisíc obyvatel)

	Čestlice	SO ORP Říčany	okres Praha-východ	Středočeský kraj	Česká republika	okres Praha-západ	Hlavní město Praha
Přirozený přírůstek/úbytek	8	0,4	1,0	-0,5	-1,2	1,2	0,4
Přírůstek/úbytek stěhováním	69	14	14	9	6	10	14
Celkový přírůstek/úbytek	77	14	15	9	5	11	14
Počet obyvatel celkem	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000

Zdroj: ČSÚ

¹ Index stáří - poměr počtu obyvatel ve věku od 65 let proti počtu obyvatel ve věku 0–14 let

Graf 2: Trendy pohybu obyvatel 2015 - 2022



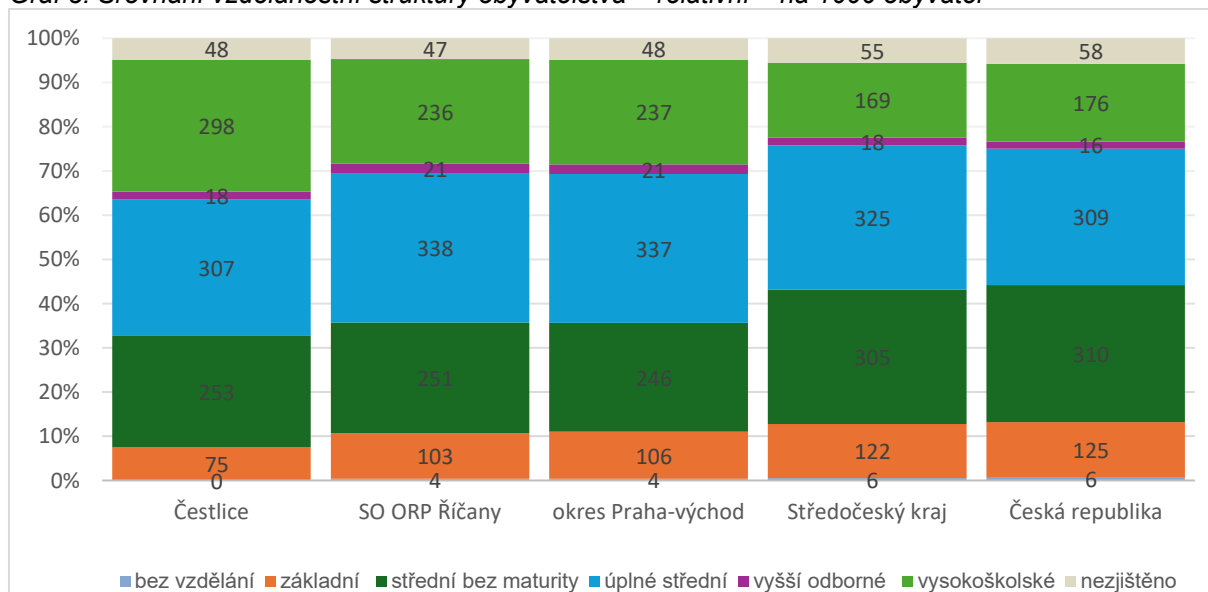
Zdroj: ČSÚ

Vzdělání

Podíl obyvatel s vysokoškolským vzděláním byl v roce 2022 v Čestlicích vyšší než průměr okresu Praha–východ, Středočeského kraje i celé ČR. I to se dá vysvětlit přistěhováním mladých rodin z Prahy do Čestlic v minulých 10 letech.

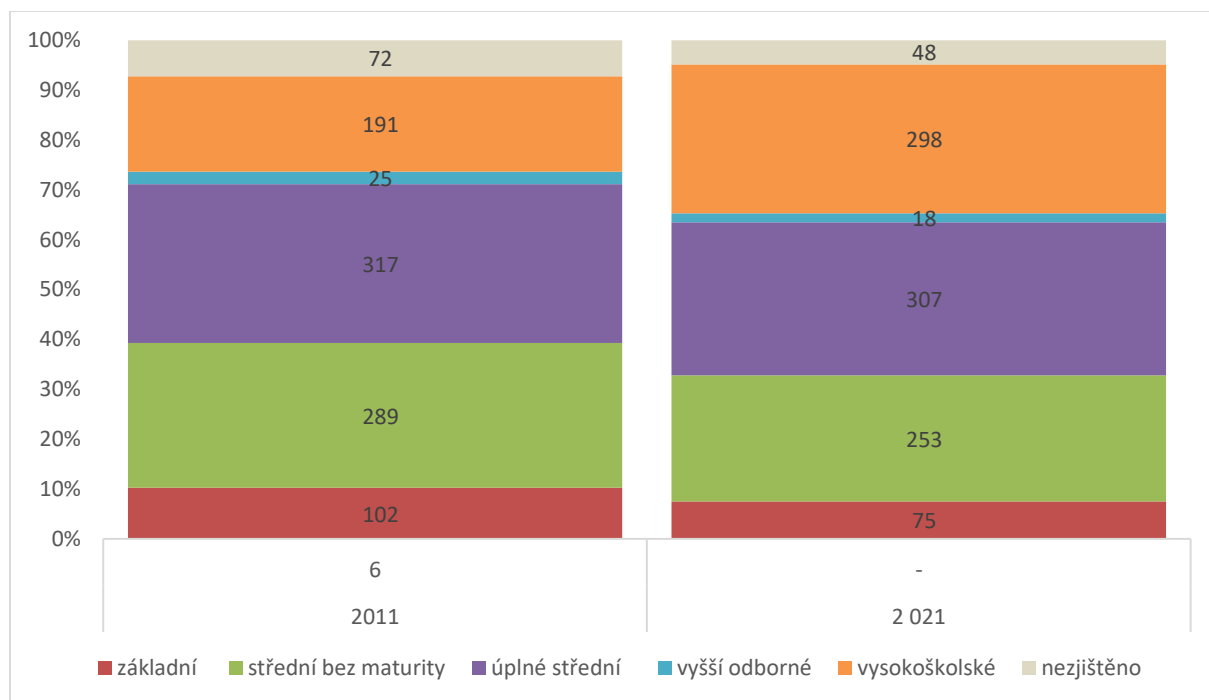
Oproti minulému období klesl podíl obyvatel s úplným středním vzděláním v poměru k vysokoškolsky vzdělaným.

Graf 3: Srovnání vzdělanostní struktury obyvatelstva – relativní – na 1000 obyvatel



Zdroj: ČSÚ

Graf 4: Vývoj vzdělanostní struktury obyvatel Čestlic od roku 2011



Zdroj: ČSÚ

3. STRUKTURA ZAMĚSTNANOSTI

3.1 Pracovní síly

Čestlice vykazují ne zcela příznivý poměr ekonomicky aktivního obyvatelstva vůči neaktivnímu (děti a senioři), což je vidět na vyšším indexu ekonomického zatížení, než je v okrese Praha–východ, Středočeském kraji i celé ČR. Je potěšitelné, že v obci je relativně vyšší počet dětí než seniorů.

Ve srovnání s celorepublikovým průměrem mají Čestlice nižší podíl zaměstnaných obyvatel v průmyslu a stavebnictví, nejvyšší počet zaměstnaných vykazuje sektor služeb.

Tabulka 5: Ekonomicky aktivní obyvatelstvo – relativní počet

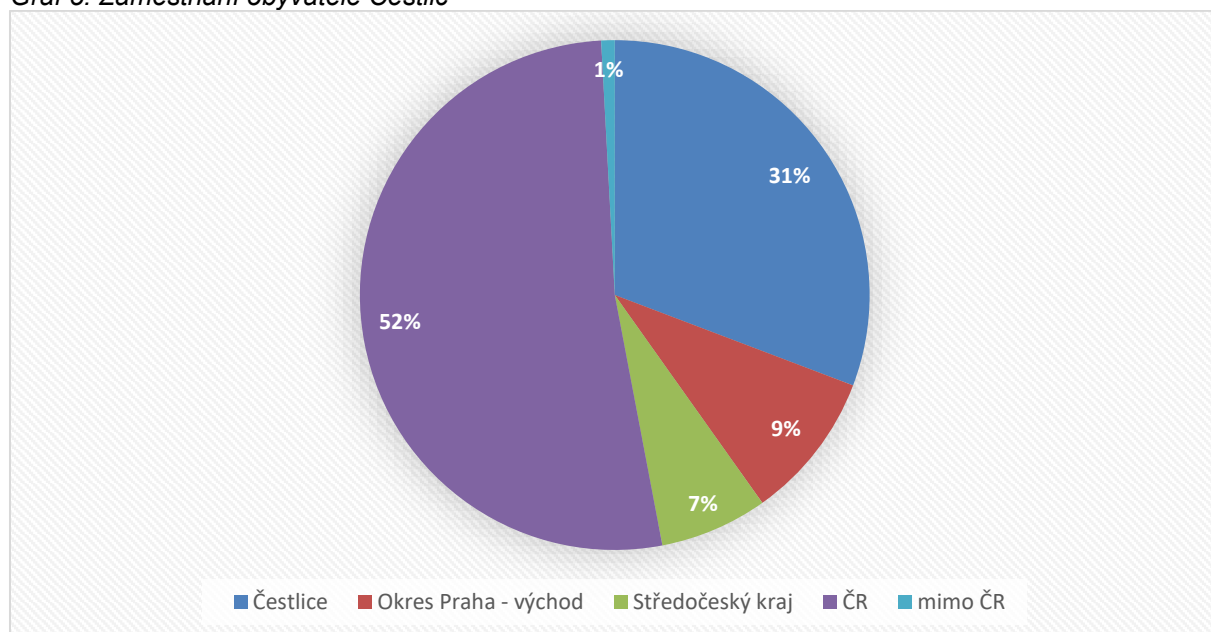
Počet obyvatel		Čestlice	SO ORP Říčany	okres Praha-východ	Středočeský kra	Česká re- publika
věková sku- pina	předproduktivní	20 %	21 %	21 %	18 %	16 %
	produktivní	61 %	63 %	64 %	63 %	63 %
	postproduktivní	18 %	16 %	15 %	19 %	20 %
Index ekonomického zatížení		38,60	36,76	36,14	36,61	36,56

Zdroj: ČSÚ

3.2 Vyjíždka do zaměstnání a škol

Dle SLDB 2021 bylo v Čestlicích 394 zaměstnaných osob včetně pracujících žáků a studentů, tj. 53 % obyvatelstva. Následující graf ukazuje, kam nejčastěji vyjíždějí za prací. 31 % pracuje v obci. Nejvíce obyvatel, 52 %, vyjíždí za prací do Prahy. Do školy vyjíždí z Čestlic 58 % žáků a studentů.

Graf 5: Zaměstnaní obyvatelé Čestlic



Zdroj: ČSÚ

3.3 Nezaměstnanost

Obecná míra nezaměstnanosti je v Čestlicích podobná jako v jiných obcích v okolí Prahy – tedy nejnižší v rámci Středočeského kraje i celé ČR.

Tabulka 6: Porovnání nezaměstnanosti v obci Čestlice s nadřazenými územními celky

	Čestlice	okres Praha – východ	Středočeský kraj	ČR
Obecná míra nezaměstnanosti ²	3,19 %	3,19 %	4,17 %	4,91 %
Podíl nezaměstnaných osob ³	1,32 %	1,42 %	1,20 %	2,2 %

Zdroj: ČSÚ

² **Obecná míra nezaměstnanosti** vyjadřuje podíl počtu nezaměstnaných na celkové pracovní síle (v procentech),

³ **Podíl nezaměstnaných osob** vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let ze všech obyvatel ve stejném věku

4. MÍSTNÍ EKONOMIKA

4.1 Hospodářský vývoj

Po postupném rozvoji přilehlé komerční zóny Čestlice-Průhonice, rozkládající se mezi dálnicí D1 a západním okrajem obce, patří tato mezi největší obchodní zóny v republice s rozlohou prodejen přes 100 m². V zóně se nacházejí také restaurace, lékárny a centra pro volnočasové aktivity (Aquapalace Praha, Funpark Žirafa Čestlice, Sportovní střelnice Čestlice).

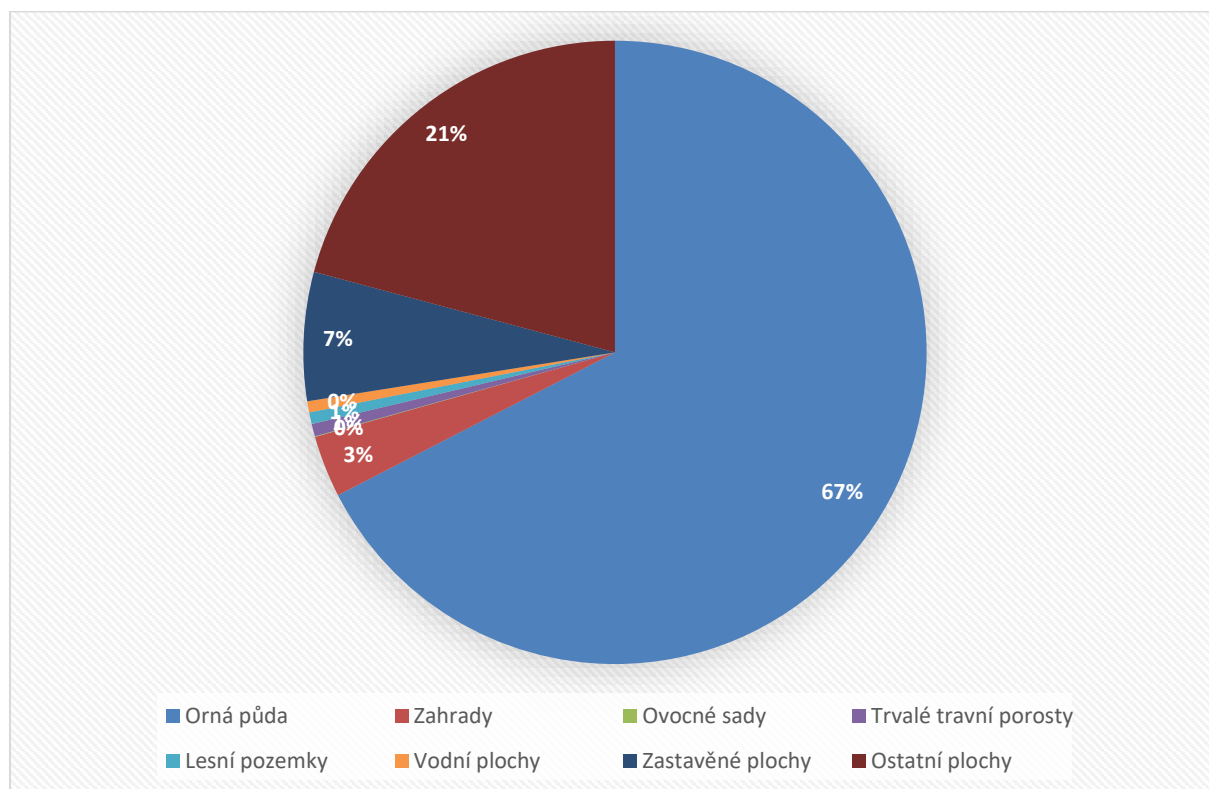
4.1.1 Zemědělství

67 % území obce představuje orná půda, bonity 2.11.00, tj. velmi kvalitní hnědozem s I. třídou ochrany, kterou v podstatě nelze vyjmout ze ZPF. Orná půda je užívána pro zemědělskou, respektive rostlinnou výrobu. Pozemky si pronajímají společnosti zabývající se rostlinnou produkcí v přilehlé oblasti (zejména AGRO Jesenice, a.s.) převážně od soukromých fyzických nebo i právnických osob, kterým byly pozemky navráceny.

Pozemky určené k plnění funkce lesa jsou zastoupeny v minimální míře 0,6 %, což v absolutní hodnotě představuje výměru 2,68 ha. Lesní pozemky jsou ve vlastnictví obce a nadace Arietinum. Účelem nadace Arietinum je podpora náboženské a pastorační činnosti. Nadace byla zřízena, aby pečovala o další, zejména charitativní, sociální a kulturní aktivity římskokatolické církve především na území pražské arcidiecéze. Podporuje vzdělávací, školské a jiné veřejně prospěšné činnosti. Lesy jsou vedeny jako lesy hospodářské. V katastru obce Čestlice se nenacházejí lesy ochranné ani lesy zvláštního určení.

Nedaleký Průhonický park a Dendrologická zahrada jsou již na katastru města Průhonice.

Graf 6: Druhy pozemků v obci



Zdroj: ČSÚ

4.1.2 Podnikatelské subjekty v obci

Vysoký počet podnikatelských subjektů v obci je dán množstvím firem působících v komerční zóně Čestlice-Průhonice. Mezi největší podnikatelské subjekty patří supermarkety maloobchodních prodejných řetězců Albert, Makro, Bauhaus, Hornbach, XXXLutz aj. Mezi významné zaměstnavatele patří i svého druhu největší aquapark ve střední Evropě Aquapalace Praha spojený s hotelem. V historické části obce působí několik řemeslníků, autodopravce, autodílny a na návsi dvě restaurace.

Tabulka 7: Podnikatelské subjekty v obci podle typu podnikání

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	318	232
Fyzické osoby	162	101
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	151	94
Fyzické osoby podnikající dle jiného než ŽZ	7	7
Zemědělství podnikatelé	.	.
Právníkové osoby	156	131
Obchodní společnosti	132	118
akciové společnosti	13	12
Družstva	1	.

Zdroj: ČSÚ

Tabulka 8: Podnikatelské subjekty v obci podle oboru podnikání

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	318	232
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	9	7
B-E Průmysl celkem	27	23
F Stavebnictví	29	21
G Velkoobchod a maloobchod; opravy motorových vozidel	94	74
H Doprava a skladování	7	6
I Ubytování, stravování a pohostinství	14	10
J Informační a komunikační činnosti	7	6
K Peněžnictví a pojišťovnictví	9	8
L Činnosti v oblasti nemovitostí	32	24
M Profesní, vědecké a technické činnosti	30	20
N Administrativní a podpůrné činnosti	8	5
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1
P Vzdělávání	9	7
Q Zdravotní a sociální péče	1	1
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	13	6
S Ostatní činnosti	19	11

Zdroj: ČSÚ

4.2 Rozpočet obce

Rozpočet obce Čestlice na rozdíl od jiných menších obcí není extrémně závislý na nahodilých zdrojích či na získávání dotací. Komerční zóna Čestlice-Průhonice je zdrojem dvou rozhodujících položek příjmů, a to jednak z daně z majetku (nemovitostí) a jednak nedaňových příjmů z pronájmů sítí a reklamních prvků.

Graf 7: Rozpočet obce v letech 2010–2022



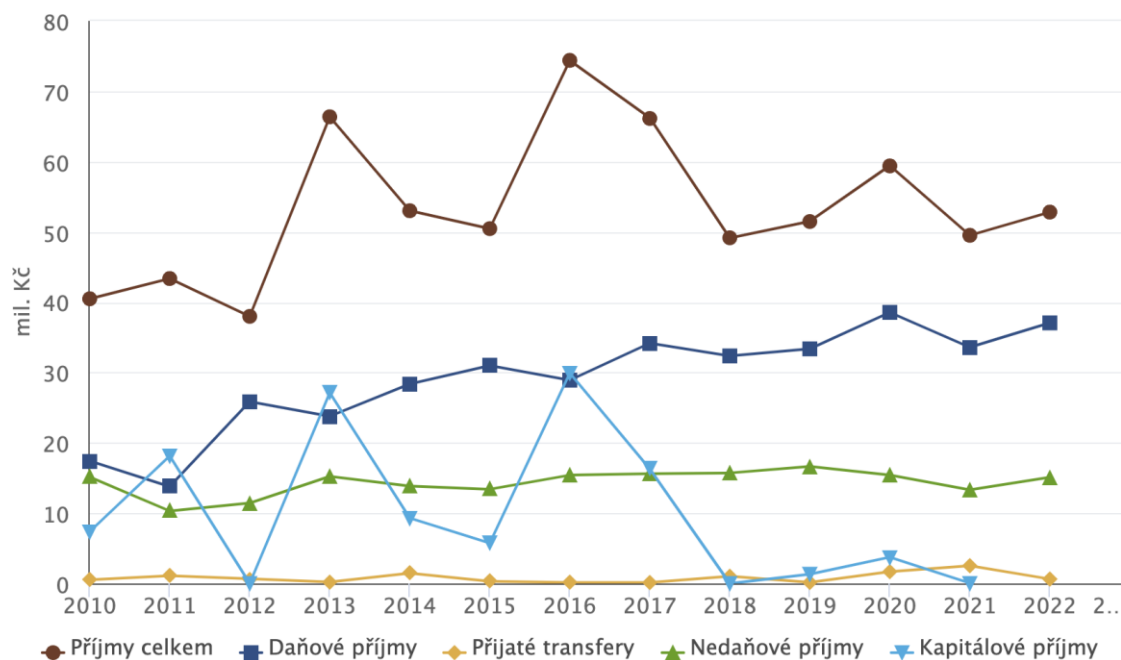
zdroj: Monitor – kompletní přehled veřejných financí

4.2.1 Příjmy

Složení příjmů obce ukazuje následující graf.

Stabilním příjmem obce, vykazující stálý mírný nárůst, jsou daňové příjmy dosahující v roce 2022 částky cca 32 mil. Kč, nedaňové příjmy 16 mil. Kč, zbytek činí přijaté transfery.

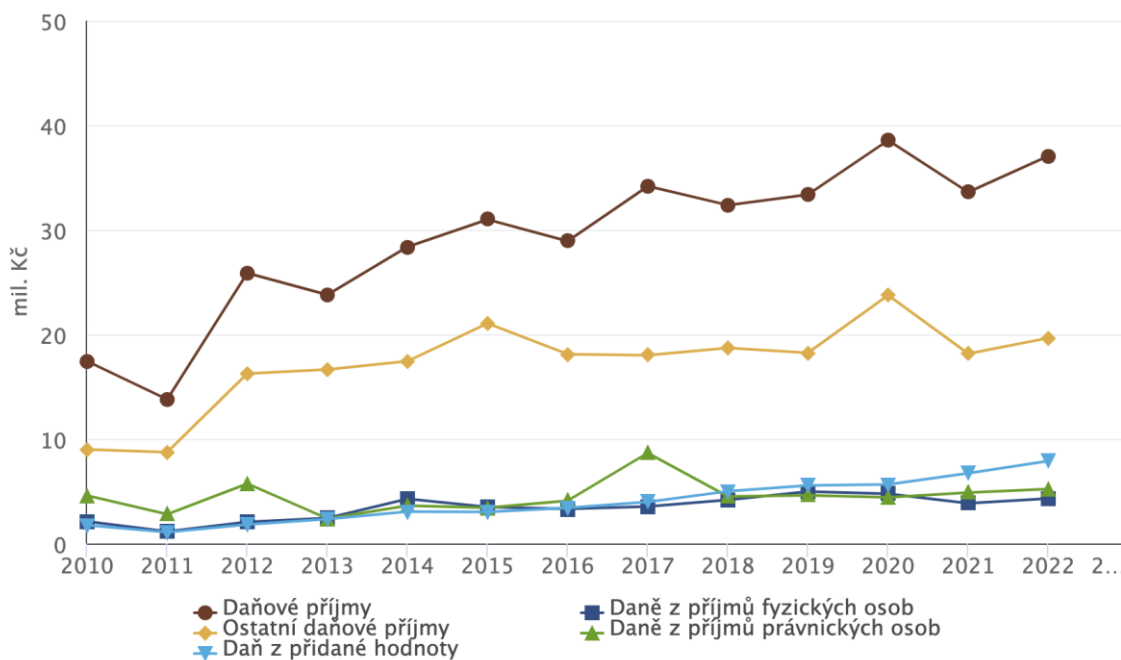
Graf 8: Struktura příjmů obce v letech 2010 – 2022



zdroj: Monitor – kompletní přehled veřejných financí

Celkové příjmy obce se v roce 2023 pohybovaly těsně pod hranicí 50 milionů Kč.

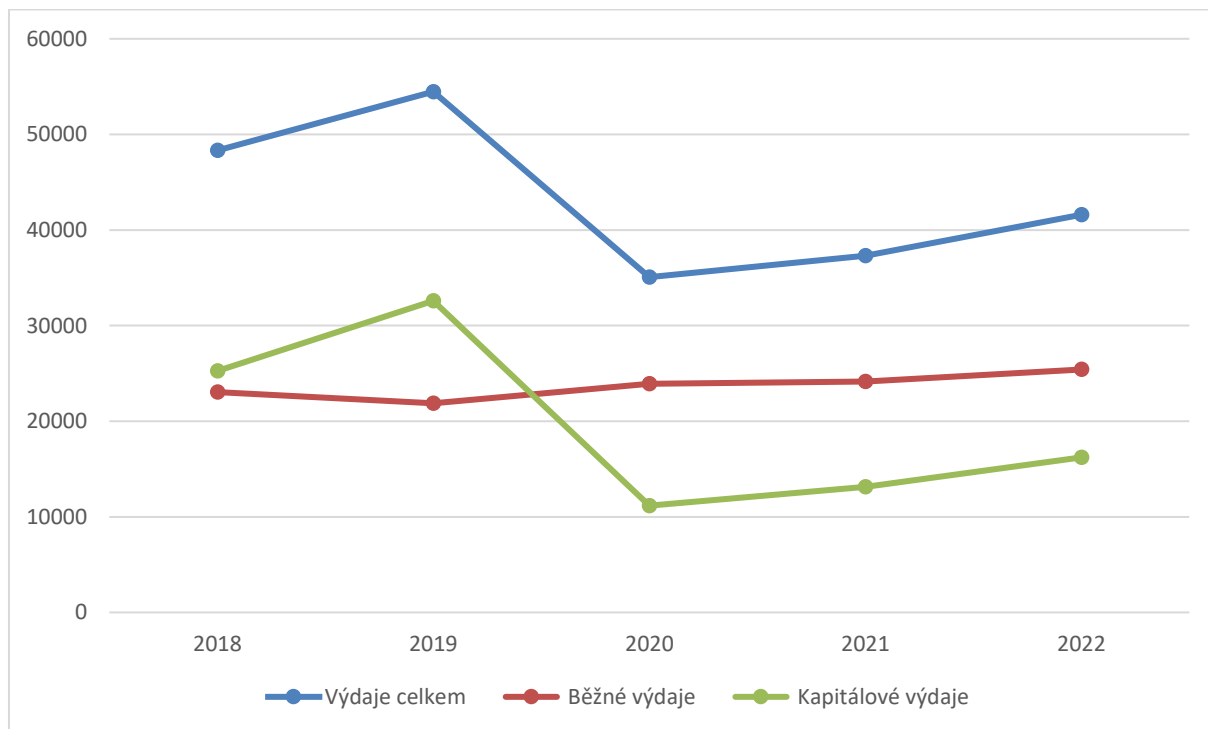
Graf 9: Struktura daňových příjmů obce v letech 2010 - 2022



zdroj: Monitor – kompletní přehled veřejných financí

4.2.2 Výdaje

Graf 10: Struktura výdajů obce v letech 2018–2022



zdroj: Monitor – kompletní přehled veřejných financí

Jednou z investic roku 2022 byla například rekonstrukce a dostavba sportovních kabin.

Obrázek 1: Nové sportovní kabiny



zdroj: web obce

5. BYDLENÍ

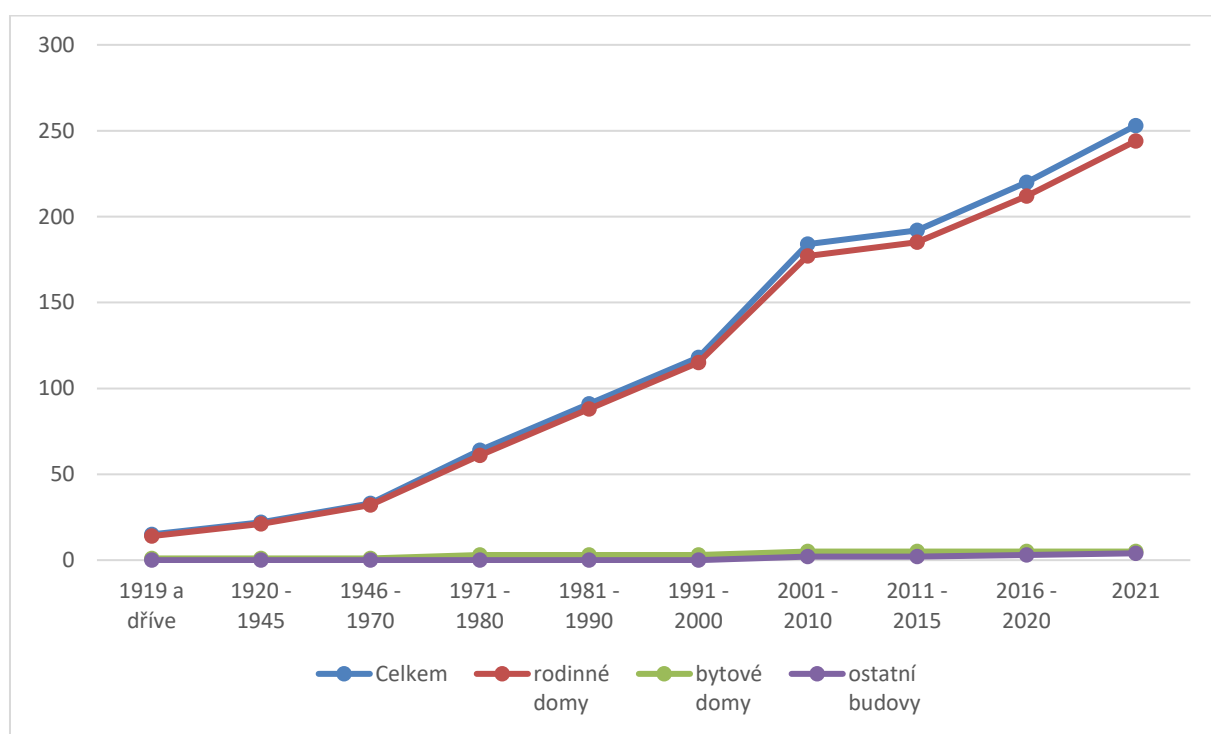
V roce 2022 bylo v Čestlicích 253 domů, z toho 226 obydlených. Následující tabulka ukazuje i počty rodinných a bytových domů (bytový dům je dům s alespoň 4 bytovými jednotkami).

Tabulka 9: Počty obydlených domů v obci

	Celkem	rodinné domy	bytové domy	ostatní budovy
Domy celkem	253	244	5	4
Obydlené domy celkem	226	218	5	3

zdroj: ČSÚ

Graf 11: Vývoj počtu obydlených domů v obci



zdroj: ČSÚ

Více než tři čtvrtiny domů v obci byly podle údajů z roku 2011 postaveny po roce 1970. Nejvíce obydlených domů pochází z dekády od roku 2001 do roku 2011, nejméně obydlených domů bylo postaveno před rokem 1920.

Většina domů měla jedno nebo dvě podlaží.

Bytový fond byl v roce 2021 tvořen celkem 297 obydlenými byty. Největší počet se nachází v rodinných domech (91,2 %), zbylá část pak v bytových domech. Z celkového počtu obydlených bytů bylo 67 % ve vlastním domě, další byly byty nájemní (15 %).

6. ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ OBCE

Čestlice mají od roku 1994 schválený územní plán, který v následujících letech napomohl vybudování kvalitní infrastruktury a dynamickému, avšak řízenému rozvoji obce. V roce 2010 proběhla aktualizace územního plánu a v posledních letech také několik změn v souvislosti s výstavbou nové komerční zóny za dálnicí, s přestavbovými plochami v současné komerční zóně (pravidla pro minimální koeficient zeleně) či s úpravou regulativů využití a prostorového uspořádání pro plochy vzniklé přemístěním poldru u aquaparku.

„Ab2. Ochrana a rozvoj hodnot

Územní plán zachovává krajinný ráz území; doplňuje ochrannou a izolační zeleň podél vodotečí, stávajících i navrhovaných komunikací a při přechodu zastavěného/zastavitelného území do volné krajiny, dále je navrhován velký lesopark. Územním plánem není dotčena prostupnost krajiny; nově navrhovaná zastavitelná území navazují na současně zastavěné území. Významnou hodnotou obce je její polohový potenciál. Obec leží při dálnici D1, napojena MÚK Průhonice. Tato skutečnost se projevila rozvojem velké komerční zóny s výraznou orientací na obchod a služby, která znamenala vytvoření rozsáhlé nabídky pracovních příležitostí. Obec se vyznačuje kvalitní úpravou veřejných prostranství.“

Ac1. Urbanistická koncepce

Obec je tvořena jedním sídlem Čestlice. Význam a funkce obce ve struktuře osídlení jsou dány příznivou polohou při dálniční křižovatce, zvýrazněnou blízkostí Prahy. Čestlice jsou téměř srostlé s Průhonicemi, ležícími na druhé straně dálnice D1 (území obou obcí přechází na druhou stranu této komunikace. Čestlice (komerční zóna) představuje v území jihovýchodně Prahy nejrozsáhlejší nabídku obchodu a služeb. Některá zařízení (aquapark) mají nadregionální význam. Vyšším nadřazeným centrem v rámci okresu Praha-východ jsou Říčany. Převažuje však vazba na Prahu. Základní urbanistická koncepce se nemění. Dříve sledované výhledové plochy jsou převedeny do návrhu, resp. zastavitelných ploch. Rozvojové plochy pro bydlení jsou navrhovány především na východním obvodu zastavěného území, menší plochy potom na severozápadním a západním obvodu zastavěného území. Rozvojové plochy pro komerční aktivity u dálnice na jihozápadě katastrálního území obce. V centru sídla je též navržena plocha přestavby. Územní plán obce výrazně zvyšuje podíl ploch veřejně přístupné zeleně.“

Zdroj: ÚZEMNÍ PLÁN (ÚP) ČESTLIC, DOKUMENTACE ÚPLNÉHO ZNĚNÍ po změně č. 5

V rámci změny č. 5 došlo k uvedení ÚP do souladu s novým datovým modelem a aktualizaci zastavěného území.

7. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

7.1 Voda

Území obce Čestlice náleží do povodí Vltavy. Vody jsou z katastru obce odváděny přes lokální vodoteč do potoka Botič. Vodovod je napojen na vodní zdroj Želivka přivaděčem z vodojemů Jesenice I a Jesenice II přes Průhonice. Veškerá vodovodní síť je ve vlastnictví obce a byla vybudována v posledních 20 letech.

Správcem vodovodní sítě jsou Technické služby Průhonice, s. r. o., jejichž zřizovatelem je obec Průhonice.

Pro potřeby komerční zóny je vybudován vodovod užitkové vody pro údržbu a závlahu zelených ploch a údržbu komunikací.

7.2 Kanalizace a čištění odpadních vod

Obec je napojena na vlastní kanalizační síť, a to jak splaškovou, tak dešťovou. Čištění odpadních vod je zajišťováno na společné ČOV v Průhonicích, lokalita Komárov.

Kanalizační sítě jsou nové, postupně budované od devadesátých let. Jsou ve vlastnictví obce a je na ně napojeno 100 % obytných domů a komerčních objektů. Dešťové vody jsou odváděny přes dešťové usazovací nádrže a retenční rybníky do lokální vodoteče, odvádějící srážkové vody do Botiče.

Správcem kanalizačních sítí jsou taktéž Technické služby Průhonice, s. r. o.

7.3 Elektrická energie

Území Čestlic na severním okraji protíná vedení velmi vysokého napětí 400 kV.

Dále se na území obce nachází vrchní vedení distribučního rozvodu 22 kV. Čestlice jsou zásobovány prostřednictvím rozpínací (uzlové) stanice, která byla vybudována v severní části komerční zóny.

Veškeré distribuční rozvody a domovní přípojky jsou v obci řešeny podzemním kabelovým vedením.

V rámci elektrické distribuční sítě je vedena i síť veřejného osvětlení, jejímž vlastníkem i správcem je obec.

7.4 Plyn a teplo

Možnost připojení na vytápění plynem má 100 % domácností, plynofikováno je celé území obce i komerční zóny. Některé domácnosti (cca 2–3 %) však možnosti připojení na rozvod plynu nevyužívají a používají k vytápění jiné zdroje tepla (pevná paliva, tepelná čerpadla, elektrickou energii).

Správcem sítě je Pražská plynárenská.

7.5 Telekomunikace a radiokomunikace

Čestlice spadají do pražského telefonního obvodu. Území obce je zcela pokryto signálem všech současných mobilních operátorů. V obci se nachází základová stanice veřejné komunikační sítě. Internet v obci zajišťují různí provozovatelé. Webové stránky obce byly aktualizovány v roce 2015 a zásadní modernizací prošly v roce 2022.

Pro komunikaci s občany, kteří mají o tuto službu zájem a zaregistrují se, je od roku 2007 využíván systém krátkých SMS textových zpráv pro zasílání aktuálních informací OÚ (dopravní výluky, výpadky elektřiny, ztráty a nálezy, obecní akce atd.). Od roku 2024 mají občané k dispozici komunikační kanál Munipolis.

8. DOPRAVA

Dopravní dostupnost obce je nadstandardní, což je dáno jednak těsným sousedstvím hlavního města Prahy a jednak příznivou polohou při dálnici D1, která protíná katastr obce ve směru severozápadně-jihovýchodním. Na silnice I. a II. třídy obec bezprostředně napojena není a neprochází tudy ani železnice.

8.1 Silniční doprava

Dálnice

Obec se rozkládá na východní straně dálnice D1, od níž je oddělena komerční zónou. Napojení obce a komerční zóny je řešeno pomocí dvou dálničních křižovek se silnicemi III. třídy – Exitem 6 Průhonice a Exitem 8 Čestlice. Obě dálniční křižovatky jsou propojeny se silnicemi III. třídy pomocí systému kruhových objezdů.

Obrázek 3: Dálniční křižovatka Exit 8, Čestlice

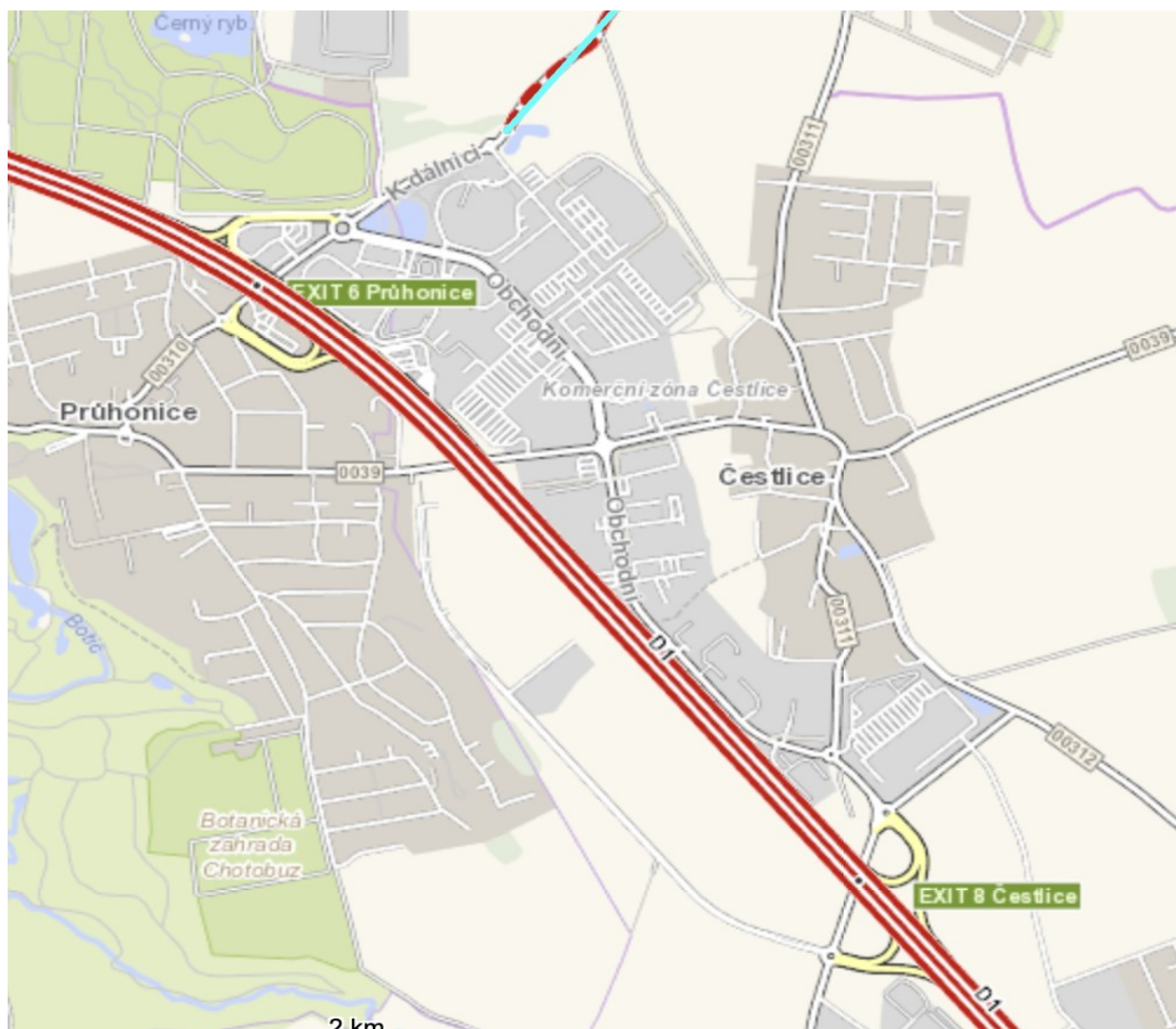


Zdroj: Google Maps

Silnice III. třídy

Obcí přímo procházejí tři silnice III. třídy, silnice č. III/0039 z Průhonic do Benic a Uhřetěvsi, č. III/00311 od městské části Praha-Pitkovice směrem na Dobřejovice a č. III/00312 z Čestlic přes Nupaky do Říčán. Stav povrchu silnic III. třídy vykazuje nejhorší kvalitu ze všech komunikací v obci (s výjimkou Obchodní ulice).

Obrázek 4: Síť silnic I., II. a III. v obci



Zdroj: https://scitani.rsd.cz/CSD_2020/pages/map/default.aspx

Místní komunikace

Na silnici III. třídy navazuje síť místních a účelových komunikací, jejichž stav je relativně dobrý. Významnou výjimkou je Obchodní ulice, hlavní tepna komerční zóny, jež naléhavě vyžaduje rekonstrukci, která bude jednou z hlavních investic obce v nadcházejícím období. První etapa této rekonstrukce je aktuálně realizována. Veškeré místní komunikace mají zpevněný povrch živičný nebo ze zámkové dlažby. Velmi intenzivní provoz v Obchodní ulici je řízen dvěma světlenými křižovatkami. Připravovanou instalaci chytrých návěstidel, které budou regulaci přizpůsobovat intenzitě provozu, zdržují komplikované majetkoprávní poměry.

8.2 Veřejná doprava

Veřejnou dopravu do obce zajišťují autobusy v systému Pražské integrované dopravy (PID). Díky existenci komerční zóny je počet spojů do obce oproti jiným středočeským obcím značně nadprůměrný. Obec je zapojena do systému standardů dopravní obslužnosti Středočeského kraje, což vedlo k optimalizaci financování ze strany obce. Hlavní dopravní proud tradičně směřuje na pražské Jižní Město, a to ke stanici metra C Opatov. Roku 2009 byla zavedena také nová autobusová linka ke stanici železniční linky S9 do Uhřetěvsi. Časté spojení má obec také s Říčany jakožto obcí s rozšířenou působností. Další linka z Prahy pokračuje do Dobře-

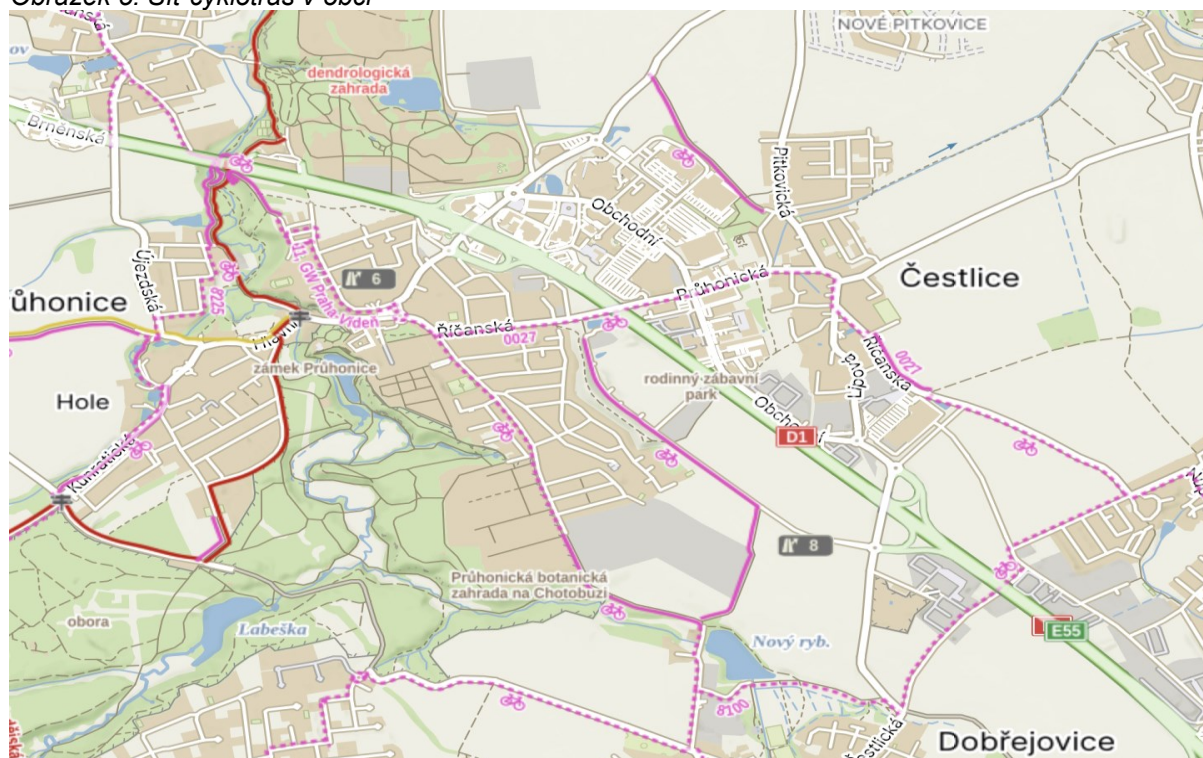
jovic, Modletic a Velkých Popovic. Infrastruktura zastávek je v dobrém stavu, aktuálně je v přípravě instalace tzv. chytrých označků na vybraných zastávkách, které budou zobrazovat aktuální informace o zpoždění spojů.

8.3 Cyklistická a pěší doprava

V okolí Čestlic se stále rozšiřuje síť značených cyklostezek, samotnou obcí prochází cyklotrasa 0027 ve směru Průhonice-Říčany, která však většinou vede po silnici se silným provozem. V dosahu je známá dálková cyklistická trasa Greenways Praha-Vídeň, která jako č. 11 prochází Průhonicemi. V obci byla vybudována cyklostezka podél silnice 00312 ve směru na Nupaky, cyklostezka spojující novou komunikaci K Chotobuzi v komerční zóně za dálnicí s dálnkovou trasou č. 11 u Dobřejovic a dále in-line dráha - cesta pro pěší vedoucí od hřbitova směrem na Křeslice až k silnici z Uhřetěvsi do Průhonic. Z komunikací v komerční zóně je možno pěšky pokračovat do Průhonic (přes dálniční most nebo podjezdem u Exitu 6) nebo kolem Dendrologické zahrady do Křeslic. Pěší spojení s Pitkoviciemi je realizováno chodníkem při silnici až na hranici katastru, na pražském území navazuje pěší stezka okrajem pole. Nejkomplikovanější zůstává pěší spojení s Dobřejovicemi, kde je možno využít podchod pod dálnicí poblíž zábavního parku Žirafa do komerční zóny za dálnicí a následně novou cyklostezku k Novému rybníku na okraji Dobřejovic. V posledních letech došlo k obnově historických stezek na východě katastru obce (za Remízem a podél vodoteče od Jasanové a Východní ulice směrem na Benice), které umožňují pěší spojení mimo silnici do Benic a napojení na vycházkové okruhy v okolí Kolovrat.

V rámci pěšího pohybu po obci jsou důležité především stezka z Polní ulice kolem hřbitova do komerční zóny, stezka s lávkou přes potok mezi obecním úřadem a Polní ulicí, propojení návsí a fotbalového hřiště, a především nové pěší propojení mezi návsí a ulicí K Dobřejovicům, které od roku 2021 umožňuje bezpečnou pěší cestu mimo silnici III. třídy, která je bez chodníků.

Obrázek 5: Síť cyklotras v obci



Zdroj: <https://www.cestlice-obec.cz/modules/mapy/poi.php?lang=cs&active=64#z=14&x=14.5814128&y=49.9994908>

8.4 Parkovací plochy

V komerční zóně Čestlice-Průhonice jsou k dispozici u jednotlivých obchodních center velkokapacitní parkoviště a parkovací domy (Aquapalace Praha). V obytné zástavbě – s výjimkou obecního úřadu, centrální návsi a hřbitova – jsou parkovací místa pouze na přiléhajících komunikacích. Problém s parkováním v obci je tak obdobný jako v obcích v blízkosti Prahy s rychlým nárůstem dobře situovaného obyvatelstva, kde jsou v domácnosti běžné dva i více automobilů. S tím je spojený i další typický problém okolí Prahy, totiž návoz žactva z okolních obcí automobily rodičů, který vede v době před začátkem vyučování k přechodnému zahlcení uličního prostoru v okolí školských zařízení, kde nejsou kapacity pro krátkodobé parkování.

8.5 Železniční doprava

Obcí Čestlice železniční trať neprochází, nejbližší železniční stanice v Uhříněvsi je od obce vzdálená cca 5,5 km. Jde o elektrifikovaný železniční koridor S9 z Prahy na Benešov, Tábor a České Budějovice. Ke stanici železniční linky S9 v Uhříněvsi je zavedená autobusová linka, kde lze přestoupit na vlak směrem do Prahy. Pro cesty směrem na Benešov existuje návaznost mezi vlaky a autobusovou linkou u nádraží v Říčanech.

8.6 Ostatní doprava

Nejbližší mezinárodní letiště je v Praze – Ruzyni. Toto letiště je od obce vzdálené necelých 30 km. Nejrychlejší silniční spojení vede přes dálnici D1, Pražský silniční okruh a rychlostní komunikaci R9.

9. VYBAVENOST A SLUŽBY

Většina základní občanské vybavenosti se nachází přímo v obci nebo v přílehlé komerční zóně dostupné pěšky či veřejnou dopravou (1–2 stanice) s častým jízdním intervalem. Další služby jsou občanům k dispozici v sousedních obcích, např. sběrný dvůr v Dobřejovicích.

Tabulka 10: Technické a občanské vybavení v obci

Technické a občanské vybavení	
Byty napojené na veřejný vodovod	ano
Byty napojené na veřejnou kanalizaci	ano
Byty napojené na veřejnou kanalizaci s ČOV	ano
Byty napojené na veřejný rozvod plynu	ano
Sběrný dvůr nebezpečných a objemných odpadů	ne
Dům s pečovatelskou službou	ne
Počet bytů v domech s pečovatelskou službou (ČSÚ)	ne
Kino	ne
Kulturní dům (sál) pro pořádání společenských akcí	ne
Turistické informační centrum	ne
Středisko pro volný čas dětí a mládeže	ne
Kostel s náboženským využitím	ano
Koupaliště	ano
Krytý bazén	ano
Hřiště	ano
Dětské hřiště	ano
Víceúčelová tělocvična; sokolovna; sportovní hala	ano
Jednoúčelové kryté sportovní zařízení	ano

Zdroj: ČSÚ

9.1 Školství

Základní škola

Obrázek 6: Budova ZŠ



Zdroj: obec

V roce 2003 získala čestlická základní škola právní subjektivitu, je příspěvkovou organizací, jejímž zřizovatelem je obec Čestlice. V listopadu 2009 byl zahájen provoz v nově vybudované mateřské škole, která byla administrativně přiřčena pod základní školu, takže vznikl nový školský subjekt s názvem **Základní škola a mateřská škola Čestlice**.

Aby budova základní školy na čestlické návsi z roku 1900 splňovala moderní standardy výuky a hygienické předpisy, bylo v průběhu času nezbytné přistupovat k postupným dílčím úpravám, ale také ke zcela zásadní modernizaci a rozšíření školy.

První a druhá etapa **rekonstrukce školy** proběhly v letech 1994 a 1995, kdy budova dostala novou fasádu a nová okna a byly provedeny nové elektrické rozvody. V roce 2011 byla realizována **půdní vestavba**, díky níž škola získala další tři moderní učebny. V roce 2016 byl zahájen proces rozšíření školy o 2. stupeň a vzhledem k demografickému nárůstu obyvatel a nedostatku škol v okolí roste o čestlickou školu zájem. V témže roce v souvislosti s rozšířením školy o 2. stupeň byla na školním dvoře vybudována **dvoutřídni kontejnerová přístavba**. V roce 2017 byla v souvislosti s otevřením Sportovní haly Čestlice, kterou dnes škola plně využívá, přeměněna malá nevyhovující tělocvična v budově školy na moderní odbornou učebnu pro přírodní vědy. V tomto roce základní škola tak získala kapacitu 200 žáků, 11 moderně vybavených učeben a dostatečné zázemí pro pedagogický sbor. V roce 2021 proběhla zásadní rekonstrukce suterénních prostor na moderní školní jídelnu. Tato rekonstrukce byla realizována spolu s modernizací kuchyně v mateřské škole, odkud jsou obědy do základní školy dováženy. Obec v investicích do základní školy průběžně pokračuje, např. v roce 2024 obnovou fasády a úpravami okolí školy.

Mateřská škola

Provoz nové mateřské školy v Čestlicích byl zahájen v roce 2009. Žádost obce o dotaci z Fondu rozvoje měst a obcí nebyla úspěšná, proto byla nízkopodlažní budova školky vystavěna z rozpočtových prostředků obce.

Mateřská škola je koncipována jako dvoutřídní s kapacitou 48 dětí. Jedná se o objekt se dvěma vlastními vchody. V první části je technické zázemí a kuchyně modernizovaná v roce 2021, kde je připravováno jídlo i pro žáky ZŠ, ve druhé části objektu jsou dvě prostorné herny, jídelna, šatny a sociální zázemí. Pro děti je k dispozici velká zahrada s dobře vybaveným dětským hřištěm, jehož herní prvky a vybavení jsou průběžně doplňovány.

9.2 Zdravotní a sociální péče

V minulosti se ordinace praktických a odborných lékařů nacházely mimo obec, a to v Průhonicích, v Říčanech (mj. nemocnice a pohotovost) a v Praze. V roce 2018 došlo v obci k rekonstrukci a přestavbě přízemního objektu č. p. 17 (dříve obecní úřad) na moderně vybavenou patrovou budovu, kde v přízemí sídlí ordinace praktického lékaře a ordinace dentální hygieny (s budoucím využitím pro zubního lékaře), v patře je k dispozici masér, kosmetika a čínská medicína a v roce 2022 zde byla otevřena ordinace klinického logopeda.

V sociální oblasti obec od roku 2019 poskytuje seniorům příspěvek na obědy s možností dovozáky, od roku 2022 mají senioři s příspěvkem obce možnost využívat tzv. senior taxi na dopravu do zdravotnických zařízení a na úřad v katastru Prahy a Středočeského kraje. Pro děti od 3 do 15 let obec od roku 2024 zavedla roční příspěvek na kroužky.

V komerční zóně, tedy s dobrou dostupností pro obyvatele obce, se nacházejí dvě lékárny. Přímo na území obce je též k dispozici lázeňská péče a rehabilitace léčebného zařízení Lázně Praha v prostorách Aquaparku. Nejbližší zařízení sociální péče se nacházejí v Říčanech a v Praze.

9.3 Společenský život a kultura, sport, církev

9.3.1 Společenský život a kultura

V obci se v posledních letech, a to zejména ve spolupráci s TJ Sokol Čestlice, podařilo oživit některé zapomenuté tradice a postupně vytvořit tradice nové. Mezi **pravidelné akce v průběhu roku** patří např. masopustní průvod, pálení čarodějnic, svatoprokopská pouť či vítání nových občánků, letní kino, v závěru roku adventní koncert v kostele sv. Prokopa či setkání seniorů s pohoštěním. V režii TJ Sokol Čestlice je pořádán Den dětí a další akce pro děti připravuje Rodinné centrum Čestlík. Každoročně se koná charitativní akce čestlické fary Dobrobazar. Příležitostí k setkání občanů Čestlic s občany sousedních Průhonic jsou jarní či podzimní tematické procházky Dendrologickou zahradou s odborným výkladem a piknikem v přírodě. V roce 2021 byl v altánu u OÚ pořízen originální betlém v životní velikosti, při rozsvěcení vánočního stromu se občané setkávají nad vánočním punčem. Některé akce v průběhu času zanikají (tradiční fotbalové utkání muži versus ženy, Psí den, velikonoční koncerty v kostele sv. Prokopa, letní koncerty v altánu), jiné doznávají změn.

Vedle pravidelných akcí má obec ve zvyku pořádat **příležitostné akce** k otevření nových staveb, zpravidla v podobě Dne otevřených dveří (např. otevření MŠ 2009, nového obecního úřadu 2014, půdní vestavby v ZŠ 2011 a kontejnerové přístavby ZŠ 2017, sportovní haly 2017, otevření zdravotnického střediska 2018, stanice dobrovolných hasičů 2019, nového průchodu z ulice Lipové 2021, otevření sportovního areálu s pumptrackovou dráhou 2022 či renovovaných fotbalových kabin 2023 a nového chodníku v Benické ulici 2023).

V roce 2014 s nástupem kvalifikované knihovnice došlo k **oživení čestlické knihovny**. Knihovní fond prošel hloubkovou revizí a katalogizací, knihovna získala důstojné prostory na novém obecním úřadě a svou činností obohacuje kulturní život v obci. Budova nového obecního úřadu ostatně nabízí i další možnosti pro konání kulturních pořadů, např. výstav.

Obec se průběžně stará o své **kulturní památky** (renovace kašny či křížů na hřbitově a u kostela, pořízení a udržování dřevěných plastik čtyř zemských patronů u sochy sv. Václava, rekonstrukce a seřizování věžních hodin na kostele sv. Prokopa atd.). V roce 2014 obec vydala vlastním nákladem publikaci *Čestlice v dějinách i v současnosti*. V roce 2015 proběhla **digitalizace čestlických kronik** (které jsou ovšem značně nesoustavné a skončily rokem 1984. V současné době obecní kroniku částečně nahrazuje vydávání *Čestlického občasníku*, který od roku 2007 periodicky (čtvrtletně) mapuje dění v obci.

Pod patronací obecního úřadu působí od roku 1995 při ZŠ Čestlice folklorní soubor Vonička, který účastí na mezinárodních folklorních festivalech reprezentuje nejen obec, ale celou Českou republiku. V rámci participativního rozpočtu byly pro děti pořízeny „hry na chodník“ či edukativní tabule v obci a na přilehlých stezkách, jejichž počet obec dále rozšiřuje.

9.3.2 Sport

Infrastruktura pro volný čas a sport zahrnuje novou Sportovní halu Čestlice, která byla otevřena na podzim 2019 a slouží nejen pro veřejnost, ale především jako tělocvična pro ZŠ, fotbalové hřiště TJ Sokol Čestlice se sportovními kabinami, které v roce 2023 prošly rekonstrukcí a hřiště vybaveno moderní závlahou (k potřebnému propojení sportoviště s centrem obce došlo v roce

Obrázek 7: Vybudované nové sportoviště – pumptrack – za ulicí Polní



Zdroj: obec

2015 zbouráním staré hasičské zbrojnice), dále areál pro volnočasové aktivity s pumptrackovou dráhou a cvičebními a hracími prvky realizovaný v roce 2022, venkovní volejbalový a nohejbalový kurt na návsi, vybavené dětské hřiště v centru obce a veřejně přístupné cvičební prvky pro dospělé u obecního úřadu.



TJ Sokol Čestlice

Sokol působil v obci již před 2. světovou válkou, dochované fotografie z té doby svědčí o nácviu hromadných skladeb. Tělovýchovná jednota Máj Čestlice zde působila od roku 1968, v roce 1987 přijala název TJ Sokol Čestlice. V roce 1983 členové tělovýchovné jednoty postavili svépomocí kabiny na fotbalovém hřišti, které v průběhu let procházely dílčími úpravami. Po obdobích útlumu místního fotbalu, kdy se družstvu mužů v soutěžích nedařilo a pro nezáměr dětí a rodičů v jednu dobu zaniklo i žákovské mužstvo, došlo ve druhé dekádě tohoto století k nevídané obrodě, a to díky nástupu několika místních nadšenců, kteří věnovali fotbalu spoustu času a energie. Podařilo se nejen pozvednout úroveň družstva mužů, ale především vytvořit tým trenérů a postupně přivést k fotbalu nové generace dětí z Čestlic a okolí. Na počátku třetí dekády trénovalo v TJ Sokol Čestlice na 100 dětí (od těch nejmenších pro starší žáky a dorost) a tým mužů si stabilně udržoval pozici ve 3. třídě. Rozmach fotbalového života TJ Sokol Čestlice si v roce 2022 vyžádal zásadní rekonstrukci fotbalových kabin a jejich proměnu na **moderně vybavené zázemí pro fotbalový sport s patrovou přístavbou**.

TJ Sokol Čestlice tradičně na začátku roku pořádá sokolskou taneční zábavu, organizuje masopustní průvod, pálení čarodějnic a pro děti pořádá Dětský den.



Sbor dobrovolných hasičů

SDH vznikl v Čestlicích roku 1885. V roce 1959 byla založena obecní jednotka SDH Čestlice, která pracovala v rámci Československého svazu požární ochrany, postupem času však bylo fungování původní SDH i obecní jednotky SDH spíše formální. Hasičská zbrojnice byla dlouhodobě v havarijním stavu a v roce 2015 proběhla její demolice (což umožnilo vybudování průchodu z návsi k fotbalovému hřišti). Zastaralé a nefunkční hasičské vybavení bylo zlikvidováno nebo darováno (automobilová stříkačka Praga RN 16 s přívěsným vozíkem je vystavena v Muzeu hasičské techniky ve Zbirohu, vlečná stříkačka značky EBERT je ukázkovým exponátem Hasičského sboru obce Mukařov). Nepojízdná Tatra CAS 328 byla darována SDH v Kuří, s níž obec v letech 2013–2017 měla uzavřenou smlouvu o požární ochraně a výpomoci. Roku 2015 byla zahájena **spolupráce se Záchraným systémem Praha-východ** a od roku 2017 pod novým vedením došlo k oživení činnosti JSDH Čestlice – obec měla po dlouhé době opět funkční výjezdovou jednotku, hasiči získali v obci provizorní zázemí a průběžně bylo doplňováno technické vybavení (např. vozidlo Mercedes Benz, hasičský speciál Dennis). V roce 2019 pak došlo k slavnostnímu otevření **moderní stanice čestlických hasičů** a k dalším snahám o modernizaci technického vybavení a personální posílení JSDH Čestlice. V roce 2022 se do vlastnictví obce vrátil historický unikát – renovovaná dvoukolová motorová stříkačka.

Samostatná myslivecká organizace v obci v současné době neexistuje a zdejší myslivci jsou registrováni ve společenstevní honitbě v nedalekých Nupakách, která hospodaří na katastru obcí Nupaky, Čestlice a Kuří.

9.3.3 Církev

V obci se nachází farní římskokatolický kostel sv. Prokopa s farou. Pravidelné bohoslužby probíhají dvakrát týdně (ve středu a v neděli) pro farníky obce Čestlice, Dobřejovice, Nupaky a Průhonice. Farnost pořádá vlastní církevní akce, s obcí spolupracuje na pořádání koncertů vážné hudby a svatoprokopské pouti, od roku 2006 se na farní zahradě koná charitativní akce s názvem Dobrobazar. Mezi kostelem a farou je prostorná farní zahrada se zchátralými hospodářskými budovami, které skýtají značný potenciál pro komunitní život církve i obce a na jejichž rekonstrukci by se obec ráda podílela.

Obrázek 8: Kostel sv. Prokopa s farou v Čestlicích



Zdroj: obec

10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Celkově lze kvalitu životního prostředí hodnotit jako uspokojivou, v obci se nevyskytují žádné zatěžující výrobní technologie ani zde neprobíhá např. těžba nerostů apod. V minulosti bylo životní prostředí v obci nejvíce zasaženo zemědělským provozem bývalého státního statku nad rybníkem nad návší, ovšem vlastník pozemku, který je určen k zástavbě (ev. vybudování nového centra obce), zde provedl sanaci. Rovněž zátěž způsobovaná spaliny z vytápění v nekvalitních kotlech v zimním období poklesla, a to zejména díky výměně kotlů a alternativním zdrojům vytápění (plyn, tepelná čerpadla).

Největší zátěž pro životní prostředí v obci dnes představuje doprava. Obec usiluje o snížení škodlivých vlivů na životní prostředí např. výsadbou zeleně (v obci, ale i v okolí, např. podél historických cest) a využitím fotovoltaických elektráren na nových stavbách (MŠ, obecní úřad).

10.1 Odpady

Obec zajišťuje svoz komunálního, biologického a nebezpečného odpadu. Svoz komunálního odpadu z domácností probíhá celoročně 1x týdně, sezonní svoz bioodpadu z domácností 1x za 14 dní. Do března 2024 byly kontejnery na tříděný odpad umístěny na několika kontejnerových stáních v obci, od dubna 2024 obec přešla na systém door-to-door s vývozem rovněž 1x za 14 dní, kdy na každou nemovitost byly přiděleny dvě nádoby – jedna na papír a kartony a druhá na multikomoditní sběr (plast, tetrapak, kovy). Na kontejnerových místech tak zůstaly sběrné nádoby na sklo a olej. Svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu je organizován vždy na jaře a na podzim, na obecním úřadě lze odkládat baterie a drobné elektrospotřebiče. Na technickém dvoře obecního úřadu je celoročně k dispozici kontejner na bioodpad a občané mohou využít obecní štěpkovač. Obec má smluvně zajištěné služby ve sběrném dvoře v Dobřejovicích, kam mohou občané odvážet mj. velkoobjemový, stavební a nebezpečný odpad.

10.2 Vodní nádrže a vodoteče

Obcí protéká občasná vodoteč Čestlický potok, který v období sucha vysychá. Potok vytéká z Panského rybníka na návši, který dříve sloužil k hospodářské činnosti a jako požární nádrž, nyní slouží k regulaci srážkových vod. Většina dalších vodotečí je nevýznamná.

V obci se nachází několik retenčních nádrží, které slouží k jímání srážkových vod zejména z komerční zóny a k jejich regulaci.

10.3 Ovzduší

Kvalitu ovzduší obce nejvíce zatěžuje doprava, zejména vysoká intenzita provozu na dálnici D1, dále pak v ranních a odpoledních dopravních špičkách i zvýšená intenzita tranzitní dopravy z okolních obcí, které mnohonásobně navýšily počet obyvatel bez doplnění dopravní infrastruktury. Částečným řešením je oddělení obce od zdrojů tohoto typu zátěže pásem zeleně s keřovým a stromovým patrem, tzv. biokoridorem.

Znečištění ovzduší při vytápění domácností v zimě způsobují spaliny z nekvalitních kotlů a zejména paliv, které jsou pro spalování nevhodné a představují i zdravotní nebezpečí. Poleťavý prach se obec snaží likvidovat pravidelným čištěním komunikací.

10.4 Hluk

Největší hlukovou zátěží pro životní prostředí v obci představuje provoz na dálnici D1, která protíná katastr obce severojižním směrem ve vzdálenosti cca 200 až 500 m od západního

okraje obytné zástavby. Obec dlouhodobě usiluje o to, aby ŘSD vybudovalo na katastru obce protihlukovou stěnu. Další hluková zátěž pochází z provozu jednotlivých nákupních center, jde zejména o provoz klimatizačních jednotek a venkovních rozhlasů. Zdrojem hluku v letní sezóně je rovněž aquapark, kde jsou ve venkovních prostorách pořádány zejména o víkendech hlasité moderované akce s hudbou.

11. MÍSTNÍ SPRÁVA

Základní legislativní normou, jíž se obec při své činnosti řídí, je zákon č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Obec Čestlice spravuje své záležitosti samostatně a zároveň vykonává státní správu v rozsahu tzv. přenesené působnosti.

Nejvyšším a zároveň výkonným orgánem samosprávy je zastupitelstvo obce. Zastupitelstvo má devět členů, od volebního období 2018 - 2022 pracuje v čele s uvolněným starostou a místostarostkou. V zastupitelstvu obce, zvoleném v komunálních volbách na podzim roku 2022, jsou zastoupena tato volební uskupení:

- Společně pro Čestlice (8 členů)
- Čestlice pro budoucnost (1 člen)

Obecní úřad Čestlice:

Adresa: Pitkovická 290, 251 01 Čestlice
Telefon: 272 680 909, 272 680 707
E-mail: obec@cestlice-obec.cz
Internetová adresa stránek obce: www.cestlice-obec.cz

Informace o činnosti obecní správy jsou přístupné na webových stránkách obce nebo na úřední desce.

Obrázek 9: Budova nového sídla Obecního úřadu Čestlice – Pitkovická č.p. 290



Zdroj: obec



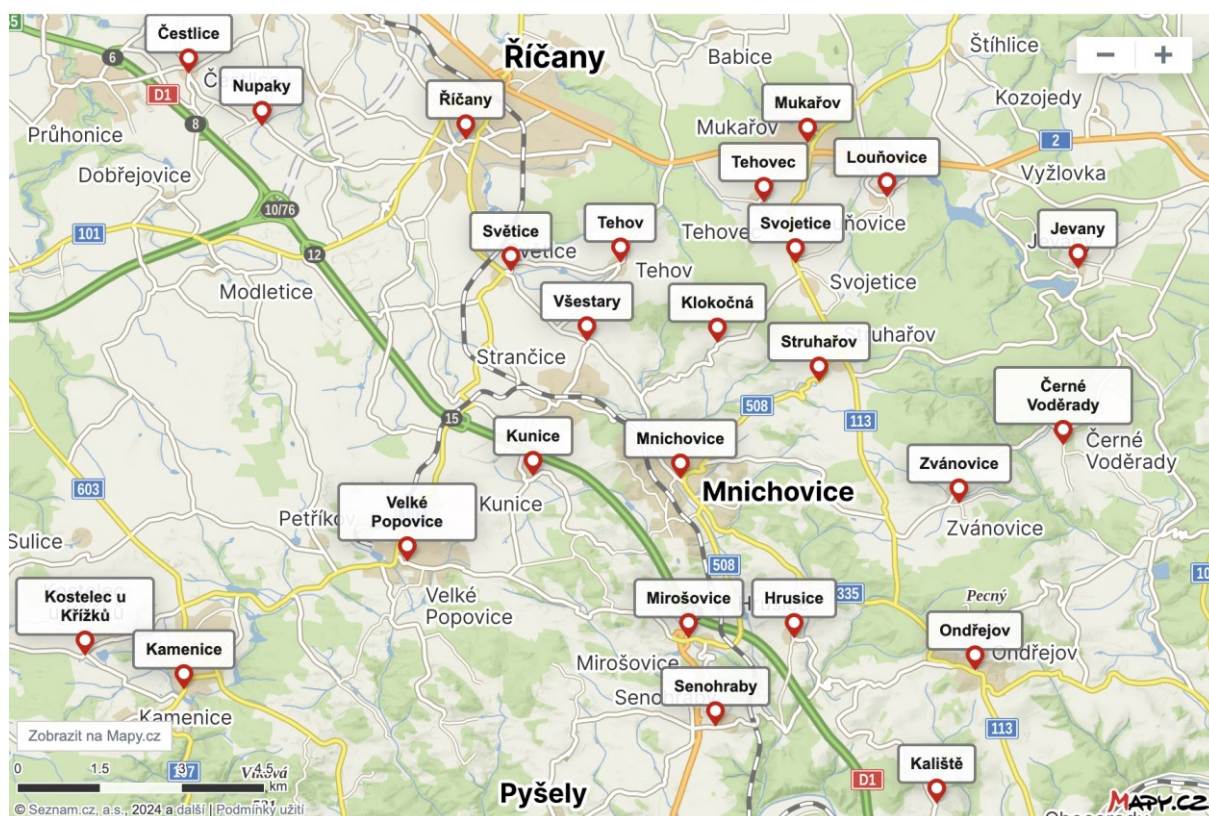
Dobrovolný svazek obcí Ladův kraj

Obec Čestlice se v roce 2000 stala jedním ze zakladatelů Dobrovolného svazku obcí Ladův kraj.

Tvoří ho obce ve správním obvodu pověřeného obecního úřadu Říčansko a Kamenicko a ve správním obvodu Říčany jako obce s rozšířenou působností. Jsou v něm sdruženy tyto obce: Čestlice, Černé Voděradky, Hrusice, Kaliště, Kamenice, Klokočná, Kostelec u Křížků, Kunice, Louňovice, Mirošovice, Mnichovice, Mukařov, Nupaky, Ondřejov, Říčany, Senohraby, Struhařov, Světlá, Svojetice, Tehov, Tehovec, Velké Popovice, Všestary a Zvánovice.

Území Ladova kraje je rozděleno dálnicí D1, na východě sousedí se Sdružením obcí Černo-kostecká a na jihu s mikroregionem Malé Posázaví.

Obrázek 10: Obce Ladova kraje



Zdroj: web DSO <https://www.laduv-kraj.cz/>

12. SHRnutí

12.1 Analytická východiska pro SWOT analýzu

Hlavní charakteristiky obce

Obec Čestlice leží přibližně 15 km jihovýchodním směrem od centra Prahy. Patří do Středočeského kraje, okresu Praha-východ a příslušnou obcí s rozšířenou působností je město Říčany, které leží asi 6 km na východ. Bezprostředně sousedí s pražskou městskou částí Pitkovice a Benice a obcemi Nupaky, Dobřejovice a Průhonice, které již leží v okrese Praha-západ.

Obec má příznivou věkovou strukturu. V posledních 20 letech se počet obyvatel zvýšil o 80 %, což je dáno zejména přistěhováním nových obyvatel do obce.

Čestlice mají od roku 1994 schválený územní plán, který napomohl vybudování kvalitní infrastruktury a dynamickému rozvoji obce v posledních desetiletích. V roce 2024 v rámci změny územního plánu č. 5 proběhla tzv. standardizace, tj. obec naplnila zákonnou povinnost převést územní plán do jednotného standardu.

Ekonomický profil

Pro Čestlice je posledních 10 letech charakteristické postupné narůstání ekonomicky neaktivní složky obyvatelstva nad ekonomicky aktivní, větší nárůst však zaznamenala věková skupina dětí než seniorů, což je pozitivní zpráva pro budoucí roky. Největší podíl ekonomicky aktivních obyvatel pracuje ve službách. Více jak 70 % ekonomicky aktivních obyvatel vyjíždí za prací mimo obec, zejména do Prahy.

Přílehlá komerční zóna Čestlice-Průhonice patří mezi největší nákupní zóny v republice. Nabízí především hypermarkety a nákupní centra (např. Spektrum nově vybudované v roce 2021), hobbymarkety, autosalony a servisy, prodejny nábytku a řadu dalších obchodů zaměřených na sport, domácnost, elektroniku apod. V zóně se nacházejí také restaurace, lékárny, pošta a centra pro volnočasové aktivity (Aqualace Praha, Funpark Žirafa Čestlice, Sportovní střelnice Čestlice).

Lidský potenciál a trh práce

Celkový přírůstek obyvatelstva v posledních deseti letech prokazuje nárůst počtu obyvatel přistěhováním.

V produktivním věku je v Čestlicích cca 61 % obyvatel. V rámci Středočeského kraje, kde je index stáří obecně vysoký, patří Čestlice mezi „mladší“ obce.

Vzdělanostní struktura ve srovnání s krajským, republikovým i celostátním průměrem vykazuje vyšší počet vysokoškolsky vzdělaných obyvatel a podprůměrný počet obyvatel bez maturity a vyučených.

Podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva je o něco nižší, než v okrese Praha-východ, Středočeském kraji i celé ČR. Struktura zaměstnanosti podle odvětví vykazuje v Čestlicích vyšší podíl pracovníků ve službách. Zhruba 70 % pracovní síly za prací dojíždí, zejména do Prahy.

Obecná míra nezaměstnanosti je v Čestlicích podobná jako v jiných obcích v okolí Prahy – tedy o zhruba 30 % nižší, než je průměr Středočeského kraje a téměř poloviční v porovnání s Českou republikou jako celkem.

Školství

V Čestlicích funguje školský subjekt s názvem Základní škola a mateřská škola Čestlice. Základní škola sídlí v historické budově z roku 1900. Po rozsáhlých rekonstrukcích, zejména po půdní vestavbě (2011) a kontejnerové přístavbě (2017) mohla být výuka rozšířena o druhý stupeň a kapacita školy dosáhla počtu 200 žáků, což je pro obec v krátkodobém horizontu dostačující, ale vzhledem k demografickému vývoji a nedostatku škol ve Středočeském kraji je tlak okolních obcí velký. Také dvoutřídní mateřská škola s kapacitou 48 míst je zcela zaplněna.

Sociální a zdravotní péče

Lékařská ordinace praktického lékaře se nachází v rekonstruované budově starého obecního úřadu, kde v připravené zubní ordinaci funguje dentální hygiena, v prvním patře sídlí klinická logopedie a další služby (masáže, kosmetika, čínská medicína). V dobré dostupnosti pro obyvatele obce (v komerční zóně) se nacházejí dvě lékárny. Nejbližší zařízení sociální péče jsou v Říčanech nebo v Praze.

Lázeňská péče a rehabilitace léčebného zařízení Lázně Praha je k dispozici v prostorách Aquaparku.

Společenský život a kultura, sport, církev

V průběhu celého roku se v obci pořádají pravidelné i příležitostné akce (masopust, pálení čarodějnic, dětský den, svatoprokopská pouť, adventní koncert apod.)

Při základní škole působí dětský hudební a taneční folklorní soubor Vonička.

Infrastruktura pro volný čas a sport zahrnuje fotbalové hřiště TJ Sokol Čestlice, Sportovní halu Čestlice, areál pro volnočasové aktivity s pumtrackovou dráhou, venkovní volejbalový a nohejbalový kurt na návsi a dětské hřiště s hracími a cvičicími prvky.

V obci působí fotbalový klub TJ Sokol Čestlice, který je od druhé dekády tohoto století na vzestupu. V roce 2022 došlo k zásadní rekonstrukci fotbalových kabin na moderní patrové zázemí pro fotbalový sport.

Sportovci se tradičně podílejí na celoročním kulturním, společenském a sportovním dění v obci (masopust, pálení čarodějnic, Dětský den, taneční zábava).

V obci se nachází římskokatolický kostel sv. Prokopa s farou. Farnost spolupracuje s obcí na pořádání koncertů a svatoprokopské pouti, od roku 2006 se na farní zahradě koná každoroční charitativní akce s názvem Dobrobazar.

Od roku 2007 vydává obec 4x ročně obecní zpravodaj Čestlický občasník, V roce 2014 obec vydala vlastním nákladem publikaci *Čestlice v dějinách i v současnosti*.

Technická vybavenost a doprava

Obec je kompletně napojena na vlastní kanalizační síť, a to jak splaškovou, tak dešťovou. Čištění odpadních vod je zajišťováno centrální ČOV v Průhonicích. Vodovodní síť, postupně budovaná od 90. let minulého století, je ve vlastnictví obce a je na ni napojeno 100 % obytných domů. Možnost připojení na vytápění plynem má 100 % domácností.

Obec spravuje místní hřbitov a starý a nový urnový háj s rozptylovou loučkou. Hřbitov slouží i pro ukládání ostatků obyvatel sousedních obcí.

Obslužnost obce veřejnou dopravou v rámci systému PID je výrazně nadstandardní, což je dáno zejména existencí komerční zóny. Obec je zapojena do systému standardů dopravní obslužnosti Středočeského kraje.

Životní prostředí

Celkově lze kvalitu životního prostředí hodnotit jako uspokojivou, v obci se nevyskytují žádné zatěžující výrobní technologie.

Obec zajišťuje svoz komunálního, biologického, nebezpečného a tříděného odpadu (v současnosti se třídí plasty, papír, kartony, sklo, olej, textil a kovy). Smluvně jsou zajištěny služby ve sběrném dvoře v Dobřejovicích, kam mohou občané odvézt mj. velkoobjemový, stavební a nebezpečný odpad. V roce 2024 přistoupila obec k postupnému rušení kontejnerových stání na tříděný odpad (nepořádek, zneužívání podnikatelskými subjekty a občany, kteří obcí pouze projíždějí) a přistoupila k systému door-to-door (popelnice na tříděný odpad pro každou nemovitost).

Největší zátěž pro životní prostředí v obci představuje provoz na dálnici D1, která protíná katastr obce severojižním směrem ve vzdálenosti cca 200 až 500 m od západního okraje obytné zástavby, a v zimním období spaliny z vytápění v nekvalitních kotlech (tento problém je na ústupu). Obec využívá na některých stavbách fotovoltaické elektrárny.

Obrázek 11: Zrestaurované sochy u sv. Václava v Lipové ulici



Zdroj: obec

12.2 SWOT analýza a cíle jednotlivých oblastí

12.2.1 Oblast 1: Doprava

Silné stránky	Slabé stránky
▪ snadná dostupnost dálnice D1 ▪ hustá síť příměstských autobusových linek a spojů	▪ velká intenzita provozu centrem obce ▪ zatížení silnic neodpovídající jejich parametřům ▪ špatná kvalita silnic (výtluky) ▪ propojení chodníky se sousedními obcemi a Prahou ▪ nezabezpečené nebo chybějící přechody pro chodce ▪ nedostatky v dopravním značení ▪ vedení cyklotras hustým provozem
Příležitosti	Ohrožení
▪ podpora cyklodopravy ▪ napojení na sousední obce pro pěší a cyklisty	▪ tranzitní doprava ▪ nedostatek peněz na opravy cest ▪ nedostatky v koordinaci územních plánů obcí a ve spolupráci ▪ problémy s výkupem vhodných pozemků

Cíle

1	Dopravní infrastruktura a její rozšiřování	▪ oprava místních a účelových komunikací ▪ budování nových komunikací pro obytnou zónu ▪ dopravní opatření k omezení tranzitní dopravy centrem obce
2	Zajištění bezpečnosti	▪ realizace bezpečných přechodů v obci a komerční zóně ▪ dopravní značení v komerční zóně (ulice Obchodní) ▪ vybavení přechodu pro chodce u školy semaforem ▪ opatření k omezení rychlosti v obci
3	Nemotorová doprava	▪ vybudování stezky pro pěší a cyklistickou dopravu oddělenou o motorové dopravy ▪ vybudování chodníků z Čestlic do Benic ▪ napojení cyklistické dopravy na cyklotrasy Ladova kraje, obce Průhonice a Prahy (doprava do práce)
4	Dopravní obslužnost	▪ podpora hromadné dopravy v obci ve spolupráci se sousedními obcemi a krajem ▪ smluvní zakotvení podpory hromadné dopravy ze strany podnikatelských subjektů

12.2.2 Oblast 2: Školství, sport a kultura

Silné stránky	Slabé stránky
- vlastní základní škola a mateřská škola - Sportovní hala Čestlice, fotbalový klub TJ Sokol Čestlice, vlastní fotbalové hřiště, moderní sportovní kabiny, in-line dráha, areál pro volnočasové aktivity s pumptrackovou dráhou - nový obecní úřad s potenciálem pro konání kulturních a vzdělávacích akcí včetně venkovních prostor (altán, venkovní cvičební prvky pro děti a dospělé) - fungující obecní knihovna	- velký převis poptávky do ZŠ (zejména z okolních obcí) - velký převis poptávky do MŠ (zejména z okolních obcí) - chybí centrum pro rodiče s malými dětmi
Příležitosti	Ohrožení
využití dotací ze SR nebo EU	- nekoncepčnost školství - nejistota v počtu nastoupených žáků (v poměru k počtu dětí přihlášených k zápisu) - finanční nejistota škol - příliš velké nároky z hlediska legislativy

Cíle

1	Rozšíření kapacit ZŠ, MŠ	- podpora malých MŠ pro menší skupiny, zejména pro mladší děti, zřízení centra pro rodiče s malými dětmi - výstavba nové školy (s rozvojem nové zástavby)
2	Zlepšení kvality vzdělávání	- zvýšení atraktivity ZŠ např. speciálním zaměřením, vysokou kvalitou učitelů - vzdělávací program pro školu 1. a 2. stupně - spolupráce s regionem Říčansko při sdílení některých specializovaných profesí (např. psycholog, poradenství apod.) - zlepšení spolupráce s rodiči, větší zapojení do života školy - vybudování dopravního hřiště (případná regionální spolupráce) - podpora vzdělávání dospělých
3	Vytváření sportovních příležitostí	- instalace ledové plochy - budování hracích a odpočivných center pro děti a dospělé - podpora TJ Sokol Čestlice - podmínky pro zimní sporty (např. kopec pro sáňkování)

4	Kulturní aktivity, společenský život	▪ využívání prostor nového OÚ pro pořádání tematických výstav a přednášek ▪ podpora tradičních obecních akcí (masopust, pálení čarodějnic, vánočních setkání apod.) ▪ spolupráce s Ladovým krajem (pout', koncerty) a okolními obcemi (dendrologické procházky)
5	Spolupráce s církví a spolky	▪ spolupráce s církevní komunitou ▪ podpora spolků a sdružení v obci (i neformálních) ▪ podpora volnočasové aktivity dětí i dospělých ▪ podpora hasičů ▪ podpora výstavby a případně provozu komunitního centra

12.2.3 Oblast 3: Sociální služby, zdravotnictví, prevence

Silné stránky	Slabé stránky
▪ široká nabídka dobře dostupných služeb v komerční zóně a v hlavním městě ▪ dostupnost lékáren	▪ výskyt sociálně nepřizpůsobivých občanů poblíž nákupních center
Příležitosti	Rizika
▪ stárnutí populace v obci ○ podpora terénních služeb ○ větší zapojení seniorů do práce v obci ○ další možnosti vzdělávání seniorů ▪ rozšíření dohledového kamerového systému	▪ zvyšující se míra nezaměstnanosti ▪ kriminalita ▪ pasivita části občanů

Cíle

1	Podpora sociálních služeb	▪ malá centra pro ubytování seniorů s dohledem ▪ denní stacionář se sociálními službami
2	Bezpečnost v obci	▪ realizace bezpečných přechodů v obci ▪ modernizace a rozšíření kamerového systému v obci ▪ realizace opatření pro omezení rychlosti v obci ▪ podpora přítomnosti policie ČR v obci
3	Podpora informovanosti	▪ prostřednictvím webových stránek obce ▪ pořádání přednášek o rizicích

12.2.4 Oblast 4: Životní prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
▪ nezátíženost obce průmyslovou výrobou ▪ pokročilé třídění odpadu	▪ intenzita provozu centrem obce ▪ nedokončené biokoridory oddělující obec od komerční zóny ▪ zatížení obce odpady z komerční zóny ▪ úbytek drobné zvěře a živočichů
Příležitosti	Ohrožení
▪ zapojení komerčních subjektů do projektu přírodní stability ▪ možnost čerpání dotací ▪ alternativní řešení likvidace bioodpadu	▪ problém s vykoupením vhodných pozemků ▪ problém černých skládek podél komunikací ▪ vysoký pohyb lidí

Cíle

1	Obecní zeleň a biokoridory	▪ dobudování biokoridorů dle koncepce stanovené územním plánem obce ▪ výsadba ochranné zeleně a zvyšování jejího podílu v obci, zejména vysoké zeleně ▪ údržba stromových alejí a jejich ochrana ▪ dokončení biokoridoru mezi komerční oblastí a obytnou oblastí
2	Zlepšení životního prostředí	▪ tlak na obyvatele, aby využívali ekologické varianty vytápění ▪ údržba komunikací a jejich čištění ▪ likvidace vzniklých černých skládek ▪ čištění rybníků a vodních toků
3	Péče o krajinu	▪ podpora obnovy remízků a cest v krajině ▪ výsadba větrolamů
4	Podpora nakládání s odpady	▪ podporovat kompostování ▪ rozvoj třídění odpadů ▪ kontrola likvidace odpadů u komerčních subjektů ve spolupráci se státními orgány ▪ prevence povodňových situací ze srážkových vod

12.2.5 Oblast 5: Život v obci, rozvoj, podnikání

Silné stránky	Slabé stránky
▪ kvalitní infrastruktura v obci ▪ blízkost Prahy ▪ velká kupní síla ▪ nadstandardní veřejná doprava ▪ stabilita v územním rozvoji již od poloviny 90. let ▪ dobré nákupní a rekreační možnosti ▪ možnosti rozvoje obce dle územního plánu	▪ převažující poptávka po nekvalifikované pracovní síle ▪ nízké zapojení lidí do akcí v obci ▪ chybí drobné služby a řemeslníci
Příležitosti	Ohrožení
▪ příliv nových obyvatel ▪ rozvoj drobného podnikání a služeb ▪ vybudování nového centra v obci ▪ vytváření územních studií ▪ posílení infrastruktury obce	▪ silná tranzitní doprava a přetížené dopravní cesty v době špiček ▪ nedostatečná možnost sportovního vyžití mimo letní měsíce ▪ nezájem občanů o život a dění v obci ▪ závislost na technické infrastruktuře sousední obce Průhonice ▪ snaha developerů o co největší a nekoncepční zastavěnost oblasti

Cíle

1	Podpora regionu	▪ zapojení obce do regionálních projektů Ladova kraje a do meziobecní spolupráce Říčanska ▪ spolupráce s okolními obcemi, zejména s obcí Průhonice v otázce společné infrastruktury
2	Podpora života v obci	▪ pořádání společenských akcí pro občany ▪ budování míst pro sportovní a rekreačních vyžití ▪ podpora spolků a neformálních aktivit občanů ▪ podpora obecní knihovny ▪ vytvoření komunitního centra ▪ vytváření malých center pro aktivní odpočinek
3	Památky	▪ stálá obnova a údržba drobných památek v obci (křížky, hřbitov, kostel)
4	Podpora informací	▪ vydávání informační tiskoviny <i>Čestlický občasník</i> ▪ vytváření veřejných databází informací pro občany ▪ vytvoření systému orientačních čísel v obci ▪ digitalizace správy obce

13. STRATEGICKÁ ČÁST

13.1 Strategická vize

Obec Čestlice čeká v příštích deseti letech vyvážený a koncepční rozvoj, obec si podrží pevný urbanistický řád a charakter příměstské rezidenční lokality, současně si však její historické jádro uchová venkovský ráz. Zlepší se stav v oblastech školství, sportu, životního prostředí, společenského života a sounáležitosti občanů.

13.2 Prioritní strategické oblasti

1. Doprava
2. Školství, sport a kultura
3. Sociální služby, zdravotnictví
4. Životní prostředí
5. Život v obci, rozvoj, podnikání

13.3 Databáze projektů

Databáze investičních záměrů je v samostatném souboru Karty projektů

Seznam obrázků, grafů a tabulek

Obrázek 1: Nové sportovní kabiny.....	17
Obrázek 2: Hlavní výkres ÚP Čestlice, změna č. 5	20
Obrázek 3: Dálniční křižovatka Exit 8, Čestlice	23
Obrázek 4: Síť silnic I., II. a III. v obci.....	24
Obrázek 5: Síť cyklotras v obci.....	25
Obrázek 6: Budova ZŠ.....	28
Obrázek 7: Vybudované nové sportoviště – pumptrack – za ulicí Polní	30
Obrázek 8: Kostel sv. Prokopa s farou v Čestlicích	32
Obrázek 9: Budova nového sídla Obecního úřadu Čestlice – Pitkovická č.p. 290.....	35
Obrázek 10: Obec Ladova kraje.....	36
Obrázek 11: Zrestaurované sochy u sv. Václava v Lipové ulici	39

Graf 1: Vývoj počtu obyvatel Čestlic v letech 1869–2023.....	7
Graf 2: Trendy pohybu obyvatel 2015 - 2022	9
Graf 3: Srovnání vzdělanostní struktury obyvatelstva – relativní – na 1000 obyvatel	9
Graf 4: Vývoj vzdělanostní struktury obyvatel Čestlic od roku 2011	10
Graf 5: Zaměstnaní obyvatelé Čestlic	11
Graf 6: Druhy pozemků v obci	13
Graf 7: Rozpočet obce v letech 2010–2022	15
Graf 8: Struktura příjmů obce v letech 2010 – 2022	16
Graf 9: Struktura daňových příjmů obce v letech 2010 - 2022	16
Graf 10: Struktura výdajů obce v letech 2018–2022	17
Graf 12: Vývoj počtu obydlených domů v obci	18

Tabulka 1: Čestlice – základní informace	5
Tabulka 2: Počet obyvatel obce Čestlice a věková struktura k 1. 1. 2024	6
Tabulka 3: Podíl (v %) obyvatel obce, okresu a kraje v produktivním věku na celkovém počtu obyvatelstva k 1. 1. 2023	8
Tabulka 4: Pohyb obyvatelstva k 1.1.2023 (relativní údaje na tisíc obyvatel).....	8
Tabulka 5: Ekonomicky aktivní obyvatelstvo – relativní počet.....	11
Tabulka 6: Porovnání nezaměstnanosti v obci Čestlice s nadřazenými územními celky	12
Tabulka 7: Podnikatelské subjekty v obci podle typu podnikání	14
Tabulka 8: Podnikatelské subjekty v obci podle oboru podnikání	14
Tabulka 9: Počty obydlených domů v obci	18
Tabulka 10: Technické a občanské vybavení v obci.....	27